

תאגיד מי כרמל בע"מ

מכרז מס' 5/26

**לאספקה, התקנה ואחזקה של בקרי לחץ לניטור
לחצים ומתן שירותי ניהול לחצים ברחבי העיר
חיפה**

מסמכי המכרז

מסמך א' – תנאי מכרז

טופס 1 – הצעת המציע

טופס 2 – פירוט לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף

טופס 3 – נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז (ערבות להצעה)

טופס 4 – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

טופס 5 – אישור הבנת תנאי המכרז

טופס 6 – אישור זכויות חתימה

מסמך ב' – נוסח ההסכם

מסמך ג' – מפרט טכני

מסמך ד' – כתב כמויות

מסמך א' - מידע והוראות למשתתפים

כללי 1.

- 1.1 תאגיד מי כרמל בע"מ (להלן: "המזמין" ו/או "התאגיד") מזמין בזאת הצעות, לאספקה, התקנה ואחזקה של בקרי לחץ סטנדרטיים (DATA LOGGER) ובקרי לחץ דינאמיים לניטור לחצים וכן למתן שירותי יעוץ לניהול לחצים עבור התאגיד וביצוע בדיקות לחץ יזומות בפרויקטי שיקום ושידרוג רשת אספקת המים שמבוצעים בתחום שיפוט התאגיד וכל ציוד נלווה להם (להלן: "הבקרים" ו-"העבודות").
- 1.2 במסגרת העבודות יידרש הזוכה לספק את בקרי הלחץ, כולל רישיונות, תקשורת, סוללה המותאמת לבקר הלחץ, פלטפורמה לניהול הנתונים וכן לבצע התקנה עצמאית של הבקרים (כולל פירוק בקר קיים אם נדרש, אספקת אביזרים לתליית המכשיר וחיבורים לצנרת המים, ללא עבודות מקדימות מצד המזמין), במקומות שיתואמו עם המזמין. המזמין יבצע פעילות שוטפת של ניהול הלחצים בעיר באמצעות ביצוע בדיקות לחץ יזומות ובדיקה של תקינות מקטיני לחץ בעיר ובדיקות נוספות לפי בקשת המזמין. למען הסר ספק, בכל מקום בו נכתב "בקרים" הכוונה הן לבקרים והן לציוד הנלווה לבקרים כדוגמת סוללה, אביזרים וכיוצא ב.ב.
- 1.3 הזוכה יהא אחראי באופן מלא לבקרים והנלווה להם, כולל: טיפול יזום לפחות פעם בחצי שנה לתחזוקת הציוד (כולל הגשת דיווח על מצב בקר הלחץ והמתקן כולו, צילום, הצגת ליקויים ומתן הצעות לפתרון הכולל צילומי המערכות), תיקון תקלות (זמן תגובה מקריאה לתקלה) בהתאם להוראות החוזה, כולל חלקי חילוף ללא עלות, עלות דמי רישיון וכרטיסי SIM כל זאת במשך כל שנות ההסכם ובהתאם לתנאי הרכישה המופיעים בכתב הכמויות.
- 1.4 בנוסף, הזוכה יבצע מעקב רצוף על כלל מערכות מקטיני הלחץ, בדיקת הפעלה אחת לחצי שנה למע' המקטינים, תחזוקה בסיסית, מתן סיוע לתאגיד בכל נושא הקשור לניהול לחצים, ביצוע בדיקות לחץ יזומות בפרויקטי שיקום ושידרוג תשתיות התאגיד וכל הנדרש ע"פ המפרט המצורף להסכם זה.
- 1.5 העבודות יבוצעו על ידי הזוכה במכרז על פי תנאי המכרז והוראות ההסכם המצורף למסמכי המכרז (להלן: "ההסכם"), שייחתם בין המזמין לבין הספק הזוכה.
- 1.6 לצורך ביצוע העבודות יידרש המציע הזוכה להעמיד את מלוא הציוד, החומרים, האמצעים וכח האדם, ככל שיידרש לביצוע העבודות נשוא המכרז/חוזה, וכן להחזיק צוותים מקצועיים לביצוע עבודות האחזקה ותיקון הבקרים.
- 1.7 מובהר בזאת כי בכל עבודה אשר לצורך ביצועה נדרש רישום קבלנים על פי דין, יעסיק המציע הזוכה (במידה והמציע הזוכה אינו רשום בסיווג הנדרש) קבלן משנה הרשום בפנקס הקבלנים בסיווג ובהיקף הכספי הנדרש לביצוע העבודה הנדונה. יש לאשר את קבלן המשנה בתאגיד מראש.
- 1.8 המזמין יבחר מבין המציעים שישתתפו בהליך **זוכה אחד** לצורך ביצוע השירותים.
- 1.9 מובהר בזאת, כי כל עבודה תבוצע על-פי הזמנת עבודה שתוצא מעת לעת על-ידי המזמין בכתב.
- 1.10 יובהר, כי המזמין אינו מתחייב להיקף כלשהו של שירותי ייעוץ ו/או הספקה של בקרי לחץ במסגרת הליך זה. המציע מצהיר כי הינו מוותר על טענה ו/או תביעה במקרה בו לא יוקצו לו שירותים בהיקף שציפה, לרבות אך לא רק תביעה לפיצוי על הוצאות שהוציא לצרכי

ההשתתפות בהליך ו/או לצרכי התארגנות, אבדן הכנסה, הוצאות הסתמכות, מוניטין וכל כיוצא באלה.

2. מסמכי המכרז/חוזה

- 2.1 המסמכים הבאים, לרבות מסמך זה, מהווים חלק בלתי נפרד מ"מסמכי המכרז", ויהיו את "החוזה" עם כל זוכה (להלן ולעיל: "**מסמכי המכרז/חוזה**"):
 - מסמך א' - מידע והוראות למשתתפים, ונספחיו (מסמך זה).
 - מסמך ב' - נוסח החוזה, ונספחיו.
 - מסמך ג' - מפרט טכני.
 - מסמך ד' - כתב כמויות.
 כל המסמכים הנוספים המהווים ו/או שיהיו חלק ממסמכי המכרז/חוזה.
- 2.2 מובהר בזאת כי בחותמו על ההצעה ובהגשתה מצהיר בזאת המציע כי הוא ראה ובדק את כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז/חוזה. על המציע מוטלת האחריות הבלעדית לבדוק ולוודא שכל המסמכים שנמסרו לו מתאימים במלואם לרשימת מסמכי המכרז/חוזה, וכן לרשימות השונות של תוכן העניינים. במקרה של חוסר דפים, יכול המציע לקבל מהמזמין עותקים של הדפים החסרים בטרם הגשת הצעתו.
- 2.3 כל הזכויות במסמכי המכרז/חוזה שמורות למזמין. מסמכים אלה מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכים אלה ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנה והגשת הצעה למכרז זה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.
- 2.4 למען הסר ספק מודגש כי כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז/חוזה נועדו אך ורק לנוחיות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז/חוזה. כמו כן, לצורך פרשנות תנאי המכרז, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז/חוזה הוכנו על ידי המזמין ככלי עזר כלשהו בפרשנותם.
- 2.5 כל מציע אחראי לבדיקת מסמכי המכרז וכל התנאים והנסיבות העשויים להשפיע על הצעתו ועל ביצוע העבודה.
- 2.6 המציע יאשר, כי קיבל לידיו את מסמכי המכרז, קרא והבין אותם, וכי הוא מקבל על עצמו את תנאיהם ואת כל ההתחייבויות האמורות בהם. נוסח האישור מצורף **כטופס מס' 5** למסמך זה.

3. לוחות זמנים למכרז

- 3.1 להלן טבלה המרכזת את לוחות הזמנים במכרז:

תאריך שעה	הפעילות
18.03.2026	מועד תחילת קבלת מסמכי המכרז
26.03.2026 בשעה 10:30	מועד אחרון לבקשת הבהרות
16.04.2026	מועד אחרון למתן תשובות מאת התאגיד
29.04.2026 בשעה 10:00	מועד אחרון להגשת ההצעות
29.07.2026	תוקף ההצעה
29.07.2026	תוקף ערבות ההצעה

- 3.2 המזמין יהא רשאי בכל עת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, לשנות ו/או לדחות את המועדים המפורטים לעיל, בתקופה קצובה נוספת, אחת או יותר, ולמי מהמציעים לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה בקשר לשינוי ו/או הדחייה כאמור.

4. תנאי סף

- 4.1 רשאים להשתתף במכרז אך ורק מציעים העומדים בתנאים המצטברים המפורטים להלן:
- 4.1.1 המציע תאגיד רשום כדין בישראל, או עוסק מורשה שאינו תאגיד.
- 4.1.2 המציע ביצע אספקה, התקנה ואחזקה של לפחות 20 בקרי לחץ (דאטה לוגר ו/או דינמי), אשר נתוני ה-DATA שלהם נשלחו הן לאתר WEB ייעודי והן בעלות יכולת התממשקות לתוכנת ניהול אירועים (כגון: TAKADU), וזאת בחמש השנים המסתיימות במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.
- 4.1.3 במהלך חמש שנים המסתיימות במועד הגשת ההצעות למכרז, המציע ו/או קבלן המשנה מטעמו במכרז, ביצע במסגרת הסכם שנתי, עבודות לניהול לחצים ברשת אספקת מים ציבורית כולל בדיקות לחץ לקווי מים.
- 4.1.4 המציע בעל כל האישורים הנדרשים לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.
- 4.1.5 המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית להשתתפות במכרז, בהתאם לתנאי סעיף 6 להלן.
- הערה:** מובהר ומודגש בזאת למען הסר ומנוע ספק כי כל הדרישות המפורטות בסעיפים 4.1.1, 4.1.2, 4.1.4, 4.1.5 חייבות להתקיים במציע וכי לא תותר הסתמכות על ניסיונם של אחרים (ובכלל זה חברות בנות ו/או חברות אם, שותפויות, אנשי מפתח וכיוצ"ב).
- 4.2 מציע אשר לא יעמוד בעצמו מטעמו בכל התנאים המפורטים דלעיל ו/או לא יצרף להצעתו אישורים המעידים כי הוא עומד בתנאים דלעיל – רשאי המזמין לפסול את הצעתו.
- 4.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בכל הקשור לכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע, וזאת לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף שפורטו לעיל.
- 4.4 כמו כן, שומר לעצמו המזמין את הזכות לדרוש מידע נוסף אודות ניסיונו של המציע לביצוע התחייבויותיו על פי המכרז/ חוזה, והמזמין יהיה רשאי, אך לא חייב, לערוך בדיקות משלו בדבר ניסיונו של המציע. תוצאות הבדיקות הנ"ל, אם בכלל תעשנה, תכללנה במסגרת שיקולי המזמין לבחירת הזוכה במכרז.

5. קבלת מסמכי המכרז

- 5.1 את מסמכי המכרז ניתן לקבל, באתר התאגיד www.mei-carmel.co.il, החל מתאריך
- 5.2 בעת קבלת מסמכי המכרז, באחריות המציע להשאיר בידי המזמין את פרטיו, לרבות שם המציע, שם איש קשר מטעם המציע, כתובת, מס' טלפון ופקס, דוא"ל וכל פרט נדרש נוסף.
- 5.3 המזמין רשאי לפרסם את מסמכי המכרז באתר האינטרנט של המזמין.

- 7.5 המציע יצרף את **טופס 5** מלא וחתום כנדרש.
- 7.6 המציע יצרף את ההסכם כשהוא חתום, וכן יצרף עותק של מסמכי המכרז, וההודעות למציעים כשהם חתומים על ידו.
- 7.7 על המציע לצרף להצעתו אישור ניהול ספרים.
- 7.8 על המציע לצרף להצעתו אישור בדבר מורשי החתימה של המציע.

8. בקשת הבהרות למסמכי המכרז

- 8.1 שאלות והבהרות בנוגע למסמכי המכרז/חוזה, לרבות לגבי סתירות ו/או אי בהירות שהתגלו על ידי המציע בקשר למסמכי המכרז/חוזה, תתקבלנה אך ורק בכתב, וזאת לא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל. המציעים רשאים לכלול בשאלות ההבהרה כל שאלה שברצונם להעלות בקשר עם מסמכי המכרז/חוזה ו/או ביצוע העבודות נשוא המכרז/חוזה.
- 5.1 את השאלות וההבהרות יש להפנות למזמין בכתב בלבד, לידי לילי שמייך - רכזת מכרזים, בדוא"ל: tenders@mei-carmel.co.il בימים א' - ה', בין השעות 08:30 - 12:00. על המציע לוודא קבלה של הפקסי או הדוא"ל במשרדי המזמין בטל': 04-8685846. יש לוודא קבלת המייל באמצעות קבלת מייל אישור. רק הודעות/תשובות בכתב של מי כרמל שימסרו למציעים, יחייבו את מי כרמל ויהיו חלק ממסמכי המכרז.
- 8.2 הפניה תכלול פרטים כדלקמן: פרטי השואל, כתובת דוא"ל, שם המכרז, מס' עמוד, הסעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה ופירוט השאלה. השאלות תוגשנה על גבי קובץ WORD בלבד בטבלה במבנה הבא (לא יתקבלו מסמכים סרוקים או מסמכים בפורמט PDF):

מס"ד	מס' עמוד	סעיף במכרז/הסכם	פירוט השאלה

- 8.3 תשובות תשלחנה בכתב, במידת הצורך, לכל משתתפי המכרז. מסמכי התשובות יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז/חוזה, ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה, ולחתום עליהן.
- 8.4 כמו כן, המזמין יהא רשאי, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז/חוזה שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח למשתתפי המכרז מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות ו/או הוראות נוספות לאלו הכוללים במסמכי המכרז/חוזה, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, בין ביוזמתו, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים.
- 8.5 בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז/חוזה המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

8.6 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי המזמין אינו אחראי לכל הפירושים ו/או ההסברים שינתנו בעל פה למציעים במכרז ו/או על ידי מי מהיועצים למזמין. פירושים ו/או הסברים שינתנו בעל-פה למציעים במכרז ו/או על ידי היועצים למזמין, אינם מחייבים את המזמין, ורק תשובות, הבהרות ותיקונים בקשר למסמכי המכרז/חוזה שנמסרו בכתב יחייבו את המזמין.

9. הצעת מחיר

9.1 המציע ימלא את כתב הכמויות, וינקוב מחיר לכל אחד מסעיפי כתב הכמויות, יסכם כל פרק, ויעביר את הסכום אל דף הריכוז בעמודה המיועדת לכך, **כאשר המחירים אינם כוללים מע"מ**.

9.2 מובהר בזאת במפורש כי מחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות, הינם קבועים וסופיים ולא יתווספו אליהם הפרשי הצמדה ו/או ריבית מכל מין וסוג שהוא, וזאת אף אם התארכה תקופת הביצוע מכל סיבה שהיא.

9.3 מובהר בזאת כי מחיר ההצעה שינקוב המציע בהצעתו יכלול את כל העבודות, כולל אספקת בקרי הלחץ (כולל תקשורת, סוללה המותאמת לבקר הלחץ, ורישיונות) והתקנתם במקומות שיורה המזמין (כולל אספקת אביזרים לתליית המכשיר וחיבורים לצנרת המים), עבודות הכנה, עבודות עזר, ציוד, חומרים, בדיקות, כח אדם, תשלומי חובה וכל יתר הדרוש לביצוע העבודות על פי כל מסמכי המכרז/חוזה. כמו כן, תכלול התמורה תחזוקה שוטפת של הבקרים, ואחריות מלאה לתקינותם, כולל: טיפול יזום לפחות פעם בחצי שנה (כולל הגשת דיווח על מצב בקר הלחץ והמתקן כולו, צילום, הצגת ליקויים ומתן הצעות לפתרון הכולל צילומי המערכות), תיקון תקלות (זמן תגובה מקריאה לתקלה) בהתאם להוראות החוזה, כולל חלקי חילוף ללא עלות, דמי רישיון וכרטיסי SIM וכן כלל העבודות לניהול לחצים לפי המפורט במפרט.

9.4 אין להותיר סעיפים ללא מילוי. אם יותיר המציע סעיף ללא מילוי או שירשום מחיר בסך "אפס" ש"ח, יראו את ביצוע אותו סעיף כנכלל במחיר של שאר הסעיפים, ובכל מקרה המציע לא יהיה זכאי לתוספת תשלום כלשהי בגין אותו סעיף. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, המזמין יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לפסול הצעה שתכלול סעיפים שלא מולאו או שמולאו במחיר בסך "אפס" ש"ח אם לדעת ועדת המכרזים מדובר בהצעה תכסיסנית ו/או בלתי סבירה.

9.5 המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל, לצמצם, להגדיל או לשנות סעיפים מסוימים שמפורטים בכתב הכמויות, וכן להכניס שינויים בעבודות, מבלי שדבר זה יגרום לשינוי במחירי היחידה שינקוב המציע בהצעתו.

9.6 בכל הקשור לתנאי ומועדי התשלום, המציע מופנה לסעיף התמורה בחוזה. בהגשת הצעתו מצהיר המציע כי הוא ראה, הבין ומסכים לתנאי התשלום הנ"ל.

10. כללי הגשת ההצעות

10.1 התאמה לתנאי המכרז

10.1.1 ההצעות תהיינה ערוכות ומוגשות לפי תנאי ודרישות המכרז. המזמין יהא רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לפסול כל הצעה שיש בה התניה, הסתייגות, שינוי, תוספת או השמטה ביחס לתנאי המכרז.

10.1.2 בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאי התאגיד:

- 11.1.2.1 לפסול את הצעת המציע למכרז ;
- 11.1.2.2 לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן ;
- 11.1.2.3 לראות בהסתייגויות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד ;
- 11.1.2.4 לדרוש מן המציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.
- ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתו של התאגיד. אם יחליט התאגיד לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות בס"ק לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתו, רשאי התאגיד לפסול את ההצעה ו/או לחלט את הערבות הבנקאית שהוגשה על ידי המציע.
- 10.1.3 על המציע להתייחס בהצעתו לכל הפרטים הנדרשים בתנאי המכרז ולצרף לה את כל המסמכים הנדרשים.
- 10.1.4 בנוסף, רשאי המציע לצרף להצעה פרטים ומסמכים רלבנטיים נוספים, לצורך הבהרה, פירוט נוסף ואימות הנתונים המדווחים ולכל צורך אחר שלדעת המציע נדרש על מנת להבטיח הצגה מיטבית של הצעתו.
- 10.1.5 על המציע להביא בחשבון, על פי הערכתו, את האמצעים שיידרשו ואת התנאים הבלתי צפויים העלולים לעלות בהקשר לביצוע העבודות וביצוע התחייבויותיו על פי החוזה. לשם כך ירכז המציע על אחריותו הבלעדית את כל המידע העשוי להיות לו למועיל או חיוני או שיוכל להשפיע בצורה כלשהי על הכנת הצעתו והתקשרות בחוזה עם המזמין.
- 10.2 הצעה חתומה ואישור זכויות חתימה**
- 10.2.1 ההצעה וכל טופס ומסמך שיש להגיש על פי דרישות המכרז יהיו חתומים בחתימה מלאה של מורשי החתימה מטעם המציע, וככל שהדבר נדרש בכל טופס ו/או מסמך כשהחתימות מאושרות על ידי עו"ד, וכן חתימה על כל אחד מהעמודים בראשי תיבות.
- 10.2.2 מובהר ומודגש בזאת כי בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז/חוזה ובתנאיהם.
- 10.2.3 עם ההצעה יש להמציא אישור של רו"ח או עו"ד, או כל מסמך אחר הנדרש על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ו/או הדין, המאשר כי החותמים על מסמכי ההצעה רשאים לחייב בחתימתם את המציע ולהגיש הצעות מחייבות בשמו.

10.3 הגשת ההצעות

- 10.3.1 הצעת המציע, כולל כל המסמכים הנדרשים יוגשו בשני (2) עותקים כרוכים [מקור ועותק נוסף]. במקרה של אי התאמה בין עותק המקור לבין העותק הנוסף, תינתן עדיפות לעותק המקור.
- 10.3.2 על המעטפה יירשם "מכרז מס' 5/26 לאספקה, התקנה ואחזקה של בקרי לחץ לניטור לחצים ומתן שירותי ניהול לחצים ברחבי העיר חיפה", ללא פרטים מזהים של המציע על המעטפה.

10.4 עותק הצעה מושחר

- 10.4.1 בנוסף, יגיש המציע, המעוניין בכך, עותק אחד נוסף של ההצעה (ללא ההצעה הכספית) שבו הושחר המידע שהמציע רואה בו מידע סודי, שלדעת המציע הוא מהווה סוד מסחרי או מקצועי שאין לגלותו למציעים האחרים. עותק זה יסומן במילים "סודיות מסחרית".
- 10.4.2 המזמין אינו מחויב על פי כל דין לקבל את דעתו של המציע. למען הסדר הטוב מובהר בזאת, כי ככל שהמזמין יבחר לגלות למציעים האחרים מידע אשר סומן על ידי המציע כמידע שאין לגלותו, יודיע המזמין למציע, לפני גילוי המידע, על החלטתו בדבר המידע שבכוונתו לגלות בפני המציעים האחרים ותינתן למציע שהות של 48 שעות כדי לערער על החלטה זו.
- 10.4.3 למען הסר ספק, במידה והמציע לא יגיש עותק נוסף כאמור לעיל, יהא המזמין רשאי לגלות למציעים האחרים את הצעתו המלאה של המציע על כל פרטיה ותנאיה, והמציע מוותר על כל טענה בקשר עם הגילוי כאמור.

11 מועד ההגשה

- 11.1 ההצעה תוגש לא יאוחר מהמועד בנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל, לתיבת המכרזים שבמשרדי המזמין ברח' הנריך הרץ 18 חיפה. המציע ידאג לקבל אישור בדבר הגשת הצעתו כאמור.
- 11.2 ההצעות שתתקבלנה במשרדי המזמין לאחר המועד והשעה הרשומים לעיל לא תיבדקנה ותוחזרנה למציע כמות שהן.

12 תוקף ההצעה

- 12.1 ההצעה תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה עד למועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל.
- 12.2 המזמין יהא רשאי לבקש מהמציעים (או מי מהם) להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר.

13 הצהרות המציע

- 13.1 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז/החוזה ידועים ונהירים לו, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז - הכל כמפורט במסמכי המכרז/החוזה.

- 13.2 על המציע לבסס הצעתו על בדיקות ו/או תחזיות שנערכו על ידו ובאחריותו ביחס לכל נתון רלבנטי להצעתו, ועל המזמין לא תחול אחריות כלשהי בעניין זה.
- 13.3 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה כי המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים אשר נמסרו לו על ידי המזמין במסמכי המכרז, אומתו ונבדקו על ידו, וכי למזמין ו/או מי מטעמו לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין נתונים ו/או פרטים ו/או מצגים אלו.
- 13.4 בהמשך לאמור לעיל, מובהר בזאת כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז - לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.
- 13.5 המציע מצהיר כי הצעתו הוגשה ללא תיאום עם מציעים אחרים, כאשר במידה וימצא המזמין כי קיים חשש לתיאום הצעות עלול הדבר להביא לפסילת ההצעה וחילוט ערבות ההצעה.
- 13.6 המציע מצהיר כי הוא לא היה ולא יהיה מעורב באופן כלשהו, במישרין ו/או בעקיפין, ביותר מהצעה אחת.

14. ביטוח

- 14.1 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות המזמין לקיום ביטוחים על ידי כל קבלן שיזכה במכרז (להלן: "דרישות הביטוח" ו/או "הוראות הביטוח" ו/או "הביטוחים", בהתאמה).
- 14.2 הקבלן הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח בהתאם לתנאים המפורטים בסעיף הביטוח בחוזה (מסמך ב' למסמכי המכרז) ובאישור ביטוחי הקבלן המצורף בנספח ב' לחוזה.
- 14.3 המציע מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח המפורטות לעיל ולהלן, ואת מהות העבודות לפי מסמכי המכרז והחוזה במלואן, ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.
- 14.4 המציע מתחייב, ככל שיזכה במכרז, לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז ולהפקיד בידי המזמין לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן, את אישור ביטוחי הקבלן (נספח ב' לחוזה) כשהוא חתום כדן על ידי החברה המבטחת.
- 14.5 בנוסף להמצאת אישור עריכת הביטוחים כאמור, מתחייב הקבלן כי בכפוף לדרישת המזמין בכתב ימציא לו העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.
- 14.6 מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח.
- 14.7 למען הסר ספק מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת אישור ביטוחי הקבלן (נספח ב' לחוזה), חתום כדן על ידי מבטחי המציע, לרבות הצהרת הקבלן – פטור מנזקים (נספח ב' 1 לחוזה) חתומה כדן על ידי הקבלן, המזמין יהיה רשאי למנוע מהקבלן הזוכה להתחיל את ביצוע העבודות בשל אי הצגת האישור החתום כנדרש.
- 14.8 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 14.7 לעיל, מובהר בזה כי במקרה של אי המצאת אישור ביטוחי הקבלן (נספח ב' לחוזה), כאמור בסעיף 14.7 לעיל, יהא המזמין רשאי לראות בקבלן כמי שהפר את החוזה ו/או לבטל את זכיתו של הקבלן במכרז.

14.9 יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי אישור ביטוחי הקבלן (נספח ב' לחוזה) יצורף להצעה כשהוא חתום על ידי מבטחי המציע, ויש לצרפם בחתימה וחותמת של המציע בלבד, המהווים אישור והצהרת המציע כי הוא בדק עם מבטחיו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.

15. בדיקת ההצעות ובחירת זוכה

15.1 מובהר ומודגש בזאת במפורש כי אין המזמין מתחייב לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר או הצעה כלשהי.

15.2 ההצעות תיבחנה בשלושה שלבים כדלקמן:

שלב א' בשלב הראשון תיבדק עמידת המציעים בתנאי הסף. רק ההצעות של המציעים שעמדו בתנאי הסף יעברו לשלב ב'.

שלב ב' בשלב זה יבדקו הנתונים האיכותיים וינוקדו ההצעות בהתאם לאמור בסעיף 15.4 להלן לצורך קבלת ניקוד האיכות (Q).

שלב ג' בשלב זה הצעות המחיר ינוקדו בהתאם לאמור בסעיף 15.5 להלן לצורך קבלת ניקוד המחיר P. ההצעה שתקבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר M, בהתאם לאמור בסעיף 15.6, תיבחר כהצעה הזוכה במכרז.

15.3 ההצעות תיבדקנה על ידי המזמין, אשר רשאי להיעזר לצורך כך ביועצים ומומחים כפי שימצא לנכון.

15.4 בדיקת איכות ההצעות – מקדם האיכות Q (30% מהציון הסופי להצעה)

15.4.1 מקדם האיכות Q יהיה הציון הנמדד בין 0 ל- 100 המתקבל מחיבור הציונים שיינתנו לכל מציע בגין כל הקריטריונים המפורטים להלן. למקדם האיכות יינתן משקל כולל של 30%.

מרכיב נבחן	תיאור הדרישה	הגדרות הדרישה וציוני איכות		ערך משוקלל למרכיב	חישוב דוגמה - ציון מירבי
		ערך	ציון		
ניסיון קודם בהתקנת בקרי לחץ בחמש השנים המסתיימות במועד הגשת ההצעות למכרז	כמות בקרי לחץ דאטה לוגר, אשר נתוני ה-DATA שלהם נשלחו הן לאתר WEB ייעודי והן בעלי יכולת התממשקות לתוכנת ניהול אירועים (כגון: TAKADU), שהותקנו במערכת אספקת מים עירונית/תעשייה ע"י המציע בחמש השנים המסתיימות במועד הגשת ההצעות למכרז	מ-20 ועד 50	50	25%	25
		מעל 50 ועד 100	75		
		100 ומעלה	100		
ניסיון קודם בהתקנת בקרי לחץ בחמש השנים המסתיימות במועד הגשת ההצעות למכרז	כמות בקרי לחץ דינמיים אשר נתוני ה-DATA שלהם נשלחו הן לאתר WEB ייעודי והן בעלי יכולת התממשקות לתוכנת ניהול אירועים (כגון: TAKADU), שהותקנו במערכת אספקת מים עירונית/תעשייה ע"י המציע בחמש השנים המסתיימות במועד הגשת ההצעות למכרז	עד 10	50	10%	10
		מעל 10	100		
ניסיון קודם בהתקנת בקרי לחץ בחמש השנים המסתיימות במועד הגשת ההצעות למכרז	ניסיון מוכח בהתקנת הבקרים במערכות אספקת מים עירוניות (יתרון)	לא קיים ניסיון	0	10%	10
		קיים ניסיון	100		

10	10%	0	לא קיים ניסיון מוכח	מהימנות תקשורת בקר-WEB-יכולת סינון התראות שווא – הצגת ניסיון	מהימנות תקשורת
		100	קיים ניסיון מוכח		
25	25%	50	עד שנתיים	משך הניסיון במהלך חמש השנים האחרונות	ניסיון במציע או קבלן המשנה במכרז עבודה בניהול לחצים ברשת אספקת מים ציבורית בהתאם למפרט הטכני(מעקב שוטף וייעוץ בנושא לחצים ברחבי העיר במקטיני הלחץ וביצוע בדיקות לחץ לקווים פעילים כולל הפקת דוחות ביקורת)
		100	מעל שנתיים		
20	20%	25	התרשמות נמוכה (ציון 40-49)	התרשמות כללית מהמציע, ע"פ המלצות בהתאם לטבלה מטה	התרשמות
		50	התרשמות בינונית (ציון של 50 עד 74)		
		100	התרשמות גבוהה (75) ומעלה)		
100	100%				סה"כ

טבלת התרשמות ממליצים :

משקל הסעיף	פרמטר איכות
40	איכות עבודה + אחריות + אמינות בביצוע
30	חומרים וטיב ביצוע, בדיקת מימוש בדק
15	שמירה על הבטיחות בעבודה
15	זמינות ועמידה בלו"ז
100	סה"כ

15.5 ציון סף בבחינת איכות הצעה של המציע לצורך מעבר לשלב הבא הינו 65% מתוך ציון האיכות.

15.6 בדיקת מחיר ההצעות – מקדם המחיר P (70% מהציון הסופי להצעה)

15.6.1 לאחר פתיחת הצעות המחיר, ינוקדו ההצעות בהתאם להצעה הכספית שהוצעה בכל הצעה ועל פי הנוסחה שלהלן (לקריטריון המחיר יינתן משקל של 70%) :

15.6.2 מקדם מחיר ההצעה (P), לו יינתן משקל של 70% מהציון הכולל (M), יקבע לפי הנוסחה הבאה :

$$P = 100 \times X \text{ ההצעה הכוללת הזולה ביותר} \\ \text{ההצעה הנבחרת}$$

15.7 בחירת הזוכה במכרז

15.7.1 הציון המשוקלל (M) יקבע ע"פ הנוסחה הבאה :

$$M = Q \times 0.30 + P \times 0.70$$

15.7.2 ככלל, ומבלי לגרוע מזכויות המזמין, המציע שהצעתו קיבלה את הציון (M) הגבוה ביותר בהתאם לנוסחה בסעיף 15.6.1 לעיל יקבע כמציע הזוכה.

15.8 בשיקולי המזמין יילקחו בחשבון בין היתר, כושרו של המציע, ניסיונו בביצוע עבודות דומות, לרבות בעבודות שבוצעו עבור המזמין, יכולתו הארגונית והכלכלית, טיב בקרי הלחץ המוצעים, פרוט הצעתו הטכנית של הקבלן, וכל שיקול או נימוק אחר כפי שימצא המזמין לנכון.

15.9 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יהא המזמין רשאי, אך לא חייב, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שלא הוגשו כל המסמכים הנדרשים במסגרתה, או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי המכרז, וזאת עפ"י שיקול דעתו הסופי והבלעדי של המזמין.

15.10 המזמין יהא רשאי לנהל מו"מ עם הזוכה במכרז לאחר הודעת המזמין על הזכייה במכרז, והמציע הזוכה יהא חייב לשתף פעולה עם המזמין במידה וינוהל מו"מ כאמור.

15.11 החוזה עם הזוכה במכרז ייחתם בשינויים המחויבים, אם יהיו כאלה, כתוצאה מהחלטות של הגופים המוסמכים של המזמין.

16 בקשת הבהרות

16.1 המזמין יהא רשאי לפנות למציעים (או מי מהם) בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעות או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים, כנדרש לדעתו לצורך בדיקת ההצעות והערכתן.

16.2 המציעים יעבירו למזמין את כל הנתונים והמסמכים המבוקשים בתוך המועד שקבע המזמין בפנייתו, לפי כתובת המזמין. תגובת המציעים תצורף להצעה ותיחשב כחלק בלתי נפרד ממנה.

16.3 המזמין רשאי להזמין את המציעים (או מי מהם) להציג בפניו באופן פרונטלי את ההצעה ולקבל הבהרות לגביה.

17. הודעה לזוכה והתקשרות

- 17.1 המזמין יודיע לזוכה בכתב על הזכייה במכרז.
- 17.2 תוך 14 יום ממועד ההודעה כאמור, יחליף הזוכה את הערבות שהומצאה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז בערבות הביצוע, וימציא את יתר המסמכים והאישורים שעליו להמציא כמפורט בחוזה, לרבות אישור קיום הביטוחים (נספח ב' לחוזה), ויחתום על החוזה.
- 17.3 רק לאחר מילוי התנאים המפורטים לעיל על ידי המציע הזוכה וחתירת החוזה, יודיע המזמין בכתב ליתר המשתתפים במכרז על אי זכייתם במכרז, ויחזיר את הערבות שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפותם במכרז.

18. ביטול ההתקשרות עם הזוכה והתקשרות עם מציע אחר

- 18.1 המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו ומכל סיבה שהיא, לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו כולו או מקצתו, הכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המזמין. אם יחליט המזמין לבטל את המכרז, או שלא לבצע את החוזה כולו או מקצתו ו/או לא לחתום על החוזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי המזמין.
- 18.2 לא עמד המציע הזוכה בהתחייבויותיו לפי הצעתו, יהא רשאי המזמין, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לבטל את זכייתו או ליתן לו ארכה נוספת למלא אחר התחייבויותיו. ביטול המזמין את זכיית המציע בשל אי עמידתו בהתחייבויותיו, יהא המזמין רשאי לחלט כפיצוי מוסכם ומוערך מראש את ערבות המכרז של המציע, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשותו.
- 18.3 למציע שזכייתו בוטלה כאמור, לא תהיה כל טענה כלפי המזמין ובעצם הגשת הצעתו הוא מוותר על כל טענה, תביעה ו/או דרישה כלפי המזמין בקשר עם ביטול זכייתו ו/או חילוט הערבות כאמור.
- 18.4 מבלי לגרוע מן האמור, ביטול המזמין את זכיית המציע בשל אי עמידתו בתנאי הצעתו, יהא רשאי המזמין להכריז על המציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר המציע שזכייתו בוטלה כעל המציע הזוכה או לבטל את המכרז, הכל על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, ולמציע שהצעתו דורגה לאחר הצעת המציע שזכייתו בוטלה אין ולא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שעניינה ביטול המכרז תחת הכרזת הצעתו כהצעה הזוכה במכרז.
- 18.5 מבלי לגרוע מכל זכות העומדת למזמין, ובנוסף לכל זכות העומדת לו על פי כל דין ועל פי תנאי המכרז, במקרה שבו ביטל המזמין את ההסכם עם המציע הזוכה מכל סיבה שהיא, יהיה רשאי המזמין, אך לא חייב, לפנות למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר המציע שזכה, ולהציע לו להתקשר עמו בהסכם להמשך ביצוע העבודות על פי תנאי הצעתו, וזאת תחת יציאה למכרז חדש. מציע כאמור ייתן את תגובתו בכתב להצעת המזמין בתוך 7 ימים. סרב המציע להצעת המזמין או שלא ניתנה מטעמו כל תגובה, יהיה רשאי המזמין לפנות בהצעה דומה למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר מכן, וכן הלאה. למען הסר ספק מובהר הזכות האמורה לפי סעיף זה הנה לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המזמין, וכי למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר הצעת המציע שההסכם עמו בוטל ו/או לכל מציע אחר אין ולא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שעניינה הכרזת הצעתו כהצעה הזוכה במכרז עקב ביטול ההסכם עם המציע הזוכה.

19. הצעה בודדת

19.1 כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. האמור לעיל חל גם על מי ששולט במציע, או הנשלט על ידו, או הנשלט על ידי גורם שלישי השולט גם בו. לצורך כך מוגדר המונח "שליטה" כאחזקה של למעלה מ-50% מזכויות ההצבעה באסיפה הכללית או הזכות למנות יותר מ-50% מהדירקטורים.

19.2 לא תותר הגשת הצעה משותפת לשני גופים משפטיים, לרבות במסגרת מיזם משותף (Joint Venture).

20. דין חל

20.1 הליך זה כפוף לדיני מדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין, והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות בהליך והגשת ההצעות.

20.2 כל עניין הנוגע להליך זה יידון אך ורק בבתי המשפט המוסמכים של העיר חיפה.

21. סמכויות המזמין – סייגים

21.1 המזמין רשאי שלא לבחור בהצעה כלשהי. המזמין רשאי לדחות את כל או חלק מההצעות.

21.2 המזמין רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לנהל משא ומתן עם המציעים (או מי מהם), לרבות לצאת בהליך של קבלת הצעות מיטביות (best&final), או לחילופין לא לנהל משא ומתן כאמור.

21.3 מבלי לגרוע מסמכותו על פי כל דין, המזמין רשאי לדחות הצעה במקרה בו הוא סבור, על פי שיקול דעתו הבלעדי, כי ההצעה אינה תואמת את תנאי המכרז, אולם המזמין רשאי גם למחול על פגמים טכניים שנפלו בתום-לב בהצעות.

21.4 אם ימצא ביהמ"ש סעיפים / חלקים אינם תקפים ו/או לא ניתן לאכפם לא יהיה בכך לפגוע מסעיפים אחרים אשר יחולו בשינויים המחויבים לפי שיקול דעת וועדת המכרזים אלא אם יוחלט על ידי וועדת המכרזים אחרת.

21.5 כן מובהר כי המזמין אינו מחויב להיקף כלשהו של עבודות ו/או למסירת מינימום כלשהו של עבודות.

חתימה וחותמת הקבלן

אישור עו"ד הח"מ עו"ד
מאשר כי החותמים
על המסמך מורשים להתחייב בשם המציע
להגשת הצעתו.

טופס מס' 1 - הצעת הקבלן

תאריך: _____

לכבוד
תאגיד מי כרמל בע"מ
רח' הנריק הרץ 18
חיפה
א.נ.,

הנדון: מכרז פומבי מס' 5/26 לאספקה, התקנה ואחזקה של בקרי לחץ לניטור לחצים ומתן שירותי ניהול לחצים ברחבי העיר חיפה

אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז/חוזה והגשנו את הצעתנו בהתאם להם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז/חוזה ולא נציג תביעות או דרישות, לרבות כאלו המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז/חוזה וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע כל עבודה, בכל היקף שנידרש, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז ובחוזה ונספחיהם.
3. כי הננו מתחייבים לבצע ולהשלים את ביצוע העבודה בהתאם לכל מסמכי המכרז ובפרט בהתאם למפרט הטכני ו/או החוזה תמורת סכום השווה למחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות (מסמך ד' למכרז) ובהתאם לכמויות הביצוע בפועל.
4. ידוע לנו ואנו מסכימים כי בכל מקרה לא ישולם לנו תוספת על מחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות, לרבות תוספת בגין עבודות לילה ו/או בשעות לא שגרתיות, וכי לקחנו זאת בחשבון בעת מתן הצעתנו.
5. כי המחירים שנקבו על ידינו בכתב הכמויות, מהווים מחיר סופי, מוחלט לביצוע העבודות, וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות ו/או הקשורות ו/או הנובעות מביצוע העבודות על פי מסמכי המכרז/חוזה.
6. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים, וכי לא גילינו את פרטי הצעתנו למשתתפים אחרים במכרז.
7. כי הננו בעלי הידע, הניסיון והכישורים הדרושים לביצוע העבודות בהתאם לכל מסמכי המכרז/חוזה, לרבות כוח האדם והציוד הדרושים לכך, ומסוגלים מכל בחינה שהיא, לבצע את כל עבודות בהתאם ללוח הזמנים שנקבע לביצוען.
8. כי אנו מקבלים על עצמנו את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז/חוזה ללא כל הסתייגות שהיא.
9. כי הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה כנדרש במסמכי המכרז/חוזה.
10. כי להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים את ערבות המכרז בתוקף ובסכום הנקוב במסמכי המכרז.

11. כי אם תתקבל הצעתנו או מתחייבים, שבתוך 14 ימים הודעתכם בדבר זכייתנו במכרז, נמציא למזמין את החוזה על נספחיו כשהם חתומים על ידינו, לרבות כל המסמכים אותם או נדרשים להמציא על פי מסמכי המכרז/חוזה, כולל אישור על עריכת הביטוחים (נספח ב' לחוזה) כשהוא חתום כדן ע"י חברת הביטוח וערבות בנקאית לביצוע החוזה.

12. כי אם מסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבות מהתחייבותינו, או מסכימים שאת ערבות המכרז שצרפנו להצעתנו, תחלטו כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש וזאת, מבלי לפגוע בכל סעד לו הינכם זכאים על פי מסמכי המכרז/חוזה ו/או הדין.

13. כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי או זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין ו/או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

14. כי או מצרפים להצעתנו את כל המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז/חוזה.

שם המציע

תאריך

חתימה וחותמת המציע

איש הקשר המוסמך מטעמנו

לכל עניין הנוגע למכרז

אישור:

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מספר רישיון _____, המשמש כיועץ משפטי של המציע, מאשר בזה כי ת.ז. _____ ו- _____ ת.ז. _____ אשר חתמו על הצעת והצהרת המציע בפני, בשם המציע, הינם מוסמכים לחתום מטעמו וכי נתקבלה החלטה כדין על ידי המציע, בהתאם למסמכי ההתאגדות שלו, להשתתף במכרז ולהסמיק את הנ"ל לחתום על הצעת והצהרת המציע הנ"ל.

תאריך _____

שם עורך הדין וחתימה _____

טופס מס' 2 ניסיון המציע

אני, _____, המשמש בתפקיד _____ במציע ומוסמך להצהיר ולחתום בשם המציע, מצהיר בזאת כי המציע עומד בכל תנאי הסף למכרז ובכלל זאת:

- המציע סיפק והתקין לפחות 20 בקרי לחץ (דאטה לוגר ו/או דינמי), אשר נתוני ה-DATA שלהם נשלחו הן לאתר WEB ייעודי והן בעלי יכולת התממשקות לתוכנת ניהול אירועים (כגון: TAKADU), וזאת בחמש שנים המסתיימות במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

מס' סד'	שם מזמין העבודה	תיאור בקרי הלחץ שסופקו + האם בקרי דאטה לוגר או דינמי וכמות בקרי הלחץ	נתוני הדאטה של הבקרים נשלחו לאתר WEB ייעודי ובעלי יכולת התממשקות לתוכנת ניהול אירועים	הבקרים מתוחזקים באופן שוטף ע"י על ידי המציע	תקופת (חודש/שנה עד חודש/שנה)	שם איש קשר לברורים (טל נייד + דוא"ל)
1.			כן/לא (סמן בעיגול) שם תוכנת הניהול: _____	כן/לא (סמן בעיגול) מספר הבקרים שמתוחזקים: _____		
2.			כן/לא (סמן בעיגול) תוכנת הניהול: _____	כן/לא (סמן בעיגול) מספר הבקרים שמתוחזקים: _____		
3.			כן/לא (סמן בעיגול) תוכנת הניהול: _____	כן/לא (סמן בעיגול) מספר הבקרים שמתוחזקים: _____		

4.			כך/לא (סמן בעיגול) תוכנת הניהול: _____	כך/לא (סמן בעיגול) מספר הבקרים שמתוחזקים: _____		
----	--	--	---	---	--	--

2. המציע בעל ניסיון קודם בחמש השנים האחרונות לפחות, המסתיימות במועד הגשת ההצעות למכרז, בביצוע תחזוקה שוטפת לבקרי לחץ כמפורט בסעיף 4.1.2 לתנאי הסף.

ככל שהבקרים שתוחזקו אינם אלה שהוזכרו בטבלה מעלה או שהבקרים בטבלה מעלה אינם מוכיחים ניסיון של לפחות החמש שנים המסתיימות במועד הגשת ההצעות, יש להוסיף פירוט בטבלה מטה:

מס' סד'	שם מזמין העבודה	תיאור בקרי הלחץ שסופקו + האם בקרי דאטה לוגר או דינמי וכמות בקרי הלחץ	נתוני הדאטה של הבקרים נשלחו לאתר WEB ייעודי ובעלי יכולת התממשקות לתוכנת ניהול אירועים	הבקרים מתוחזקים באופן שוטף ע"י על ידי המציע	תקופת ביצוע העבודות (חודש/שנה עד חודש/שנה)	שם איש קשר לברורים (טל נייד + דוא"ל)
1.			כך/לא (סמן בעיגול) שם תוכנת הניהול: _____	כך/לא (סמן בעיגול) מספר הבקרים שמתוחזקים: _____		
2.			כך/לא (סמן בעיגול) תוכנת הניהול: _____	כך/לא (סמן בעיגול) מספר הבקרים שמתוחזקים: _____		

3. המציע ביצע עבודות לניהול לחצים ברשת אספקת מים ציבורית במשך חמש השנים האחרונות המסתיימות במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. יש לצרף דוחות טסטים שבוצעו.

מסד'	שם המזמין	תיאור העבודה שבוצעה במסגרת הסכם המסגרת לניהול לחצים	תקופת ביצוע (חודש/שנה עד חודש/שנה)	שם איש קשר לברורים (טל נייד + דוא"ל)
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				

הרינו לאשר כי הפרויקטים המפורטים לעיל בוצעו ע"י המציע במועדים ובהיקפים המפורטים לעיל.

חתימת וחותמת המציע _____ תאריך _____

אישור

הנני לאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עורך דין _____ ה"ה _____, שהזדהה על פי תעודת זהות מס' _____, ומוסמך לחייב את המציע בהתקשרותו עם חברתכם, ואחרי שהזהרתי אותו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הפרטים בטופס זה וחתם עליו בפני.

שם עו"ד _____ תאריך _____

טופס מס' 3 - נוסח ערבות בנקאית להצעה

תאריך: _____

לכבוד
תאגיד מי כרמל בע"מ
רח' הנריך הרץ 18
חיפה

א.ג.נ.

הנדון: ערבות בנקאית מס'

על פי בקשת _____ (להלן: "המציע"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום לפי דרישתכם, עד לסכום של 10,000 ₪ (במילים: עשרת אלפים ₪) (להלן: "סכום הערבות"), בקשר לעמידתו של המציע בהתחייבותיו הכלולות בהצעה שהגיש **במסגרת מכרז פומבי מס' 5/26 לאספקה, התקנה ואחזקה של בקרי לחץ לניטור לחצים ומתן שירותי ניהול לחצים ברחבי העיר חיפה.**

אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום אשר יצוין באותה דרישה, באופן מיידי ובכל מקרה לא יאוחר מתום שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם בסניפנו, לפי כתובתנו הבאה:

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זו יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.

התחייבותנו לפי כתב ערבות זה היא אוטונומית ובלתי מותנית, ובכלל זה לא תהיו חייבים להסביר, לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם או לדרוש תחילה את התשלום מאת המציע.

כתב ערבות זה יעמוד בתוקפו עד ליום _____.

כתב ערבות זה אינו ניתן להסבה.

בכבוד רב,

טופס מס' 4 - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

- אני הח"מ, _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:
1. אני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת _____^[1] (להלן: "המציע" או: "הספק") למכרז פומבי מס' 5/26 לאספקה, התקנה ואחזקה של בקרי לחץ לניטור לחצים ומתן שירותי ניהול לחצים ברחבי העיר חיפה.
 2. אני משמש כ- _____^[2] במציע, והוסמכתי כדין לעשות תצהיר זה מטעם המציע ובשמו.

תצהיר לפי סעיף 2ב. (ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים

3. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הנ"ל, המציע ובעל זיקה אליו – [יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי]
- ☐ לא הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") וחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").
- ☐ הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, אך נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז הנ"ל חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- ☐ הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, על פי הפירוט שלהלן, ונכון למועד האחרון להגשת ההצעות טרם חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

מס"ד	פירוט העבירה [מספר סעיף ושם חוק]	תאריך ההרשעה [חודש ושנה]
1.		
2.		

* מספר השורות הנו להמחשה בלבד

לצורך סעיף 3 זה: "הורשע" ו- "בעל זיקה" – כמשמעותם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.^[3]

תצהיר לפי סעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים

4. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הנ"ל, מתקיים אחד מאלה: [יש לסמן ✓ בחלופה הרלוונטית]
- ☐ חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע.^[4]
- ☐ חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

[למציע שסימן את חלופה ב' – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות]:

☐ חלופה (1) - המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים ;

☐ חלופה (2) - המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

5. למציע שסימן את חלופה ב' בסעיף 4 לעיל - המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר לפי סעיף 4 לעיל למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

6. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ שכתובתי _____ מאשר, בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, שזיהתה/ה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר _____ / המוכרת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחותמת עורך הדין

^[1] יש להשלים את השם המלא של המציע כפי שמופיע בתעודת התאגדות.

^[2] יש להשלים את תפקיד המצהיר במציע

^[3] "הורשע", בעבירה – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג (31 באוקטובר 2002); "בעל זיקה" – כל אחד מאלה: (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק; (2) אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי הענין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק; (ג) מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה; (3) אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק. "אמצעי שליטה", "החזקה" ו-"שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981; "שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם.

^[4] הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על "מעסיק" כהגדרתו שם: "מעסיק המעסיק יותר מ-25 עובדים, למעט המדינה או מעסיק אחר שהוראות סעיף 15 לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959, חלות עליו".

טופס מס' 5 - אישור הבנת תנאי המכרז

תאריך: _____

לכבוד
תאגיד מי כרמל בע"מ
רח' הנריך הרץ 18
חיפה

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז פומבי מס' 5/26 לאספקה, התקנה ואחזקה של בקרי לחץ לניטור לחצים ומתן שירותי ניהול לחצים ברחבי העיר חיפה (להלן "העבודה")

הרינו לאשר, כי קראנו בקפידה את מסמכי המכרז לבצוע העבודה על כל נספחיהם, למדנו והבנו את האמור בהם, ובדקנו בקפידה את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע העבודה, וכי אנו מוותרים בזאת מראש על כל טענה שעילתה באי-ידיעה או אי-הבנה של דרישות, תנאים או נסיבות כלשהם, פיזיים ומשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע העבודה.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת המציע

אישור

הנני לאשר בזה כי חתימות ה"ה _____ אשר
חתמו על טופס זה בפני, בצירוף חותמת החברה, מחייבות את המציע בהתקשרותו עם חברתכם לכל דבר ועניין.

חתימה

שם עו"ד

טופס מס' 6 - אישור זכויות חתימה

תאריך: _____

לכבוד
תאגיד מי כרמל בע"מ
רח' הנריך הרץ 18
חיפה
א.ג.נ.,

הנדון: אישור זכויות חתימה

הנני, עו"ד _____ מאשר בזאת כדלקמן:

כי ה"ה _____
החתום/ים על ההצעה שהוגשה על ידי _____ (להלן: "המציע") ועל שאר
המסמכים הנדרשים במסגרת מכרז פומבי מס' 5/26 לאספקה, התקנה ואחזקה של בקרי לחץ לניטור
לחצים ומתן שירותי ניהול לחצים ברחבי העיר חיפה, מוסמך/ים לחייב את המציע בחתימתו/ם בצירוף
חותמת החברה.

בכבוד רב,

חתימת עו"ד המציע



תאגיד מי כרמל בע"מ

מכרז מס' 5/26

**לאספקה, התקנה ואחזקה של בקרי לחץ
לניטור לחצים ומתן שירותי ניהול לחצים ברחבי
העיר חיפה**

מסמך ב' – טופס החוזה

הסכם

שנחתם ונערך בחיפה ביום _____ לחודש _____ לשנת 2026.

בין : **תאגיד מי כרמל בע"מ**
רח' הנריך הרץ 18, חיפה ;
(להלן: "המזמין" ו/או "התאגיד")

מצד אחד ;

לבין : _____

(להלן: "הספק" / "הקבלן")

מצד שני ;

והואיל והמזמין מעוניין בביצוע אספקת, התקנת ותחזוקת (כולל תיקון תקלות) בקרי לחץ (להלן: "בקרי הלחץ") לניטור לחצים ומתן שירותי ניהול לחצים ברחבי העיר חיפה בתחום שיפוט התאגיד וכל יתר הדרוש לביצוע העבודות בהתאם לתנאים המפורטים בכל מסמכי חוזה זה (להלן: "העבודות" ו/או "הפרויקט").

והואיל המזמין פרסם מכרז מס' 5/26 לביצוע העבודות, והספק הגיש הצעה למכרז.

והואיל והספק זכה במכרז, והוא התחייב לספק, להתקין ולתחזק את בקרי הלחץ ולבצע את כל יתר העבודות בהתאם לכל הוראות מסמכי חוזה זה ונספחיו, להצעת הספק ולדרישות הרשויות המוסמכות.

והואיל וברצון הצדדים להעלות על הכתב את המוסכם ביניהם.

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן

1. כללי

1.1. המבוא לחוזה זה והנספחים אליו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

- 1.2. מובהר בזאת כי כל מסמכי המכרז מצורפים כנספח לחוזה זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.3. המזמין מוסר בזאת לספק, והספק מקבל בזאת מאת המזמין את ביצוע העבודות, הכל בהתאם ובכפוף לתנאי חוזה זה ונספחיו.
- 1.4. הספק מאשר כי קרא ובדק את תנאי החוזה ונספחיו (לרבות כל מסמכי המכרז, כולל המפרט הטכני והתוכניות), וכי ידועים וברורים לו לאשורם כל התנאים וההתחייבויות המפורטים בו, וכי יש בידיו את כל הדרוש לשם ביצוע העבודות, וכי הוא יבצע את העבודות בהתאם לתנאים ולנתונים הנ"ל, ובהתאם להוראות, להנחיות ולתנאים שיקבל מדי פעם בפעם מאת המזמין.
2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הספק:
- 2.1. לספק את בקרי הלחץ, והציוד הדרוש להתקנתם (להלן: "**בקרי הלחץ**"), ברמה ובאיכות מעולים, תוך מילוי כל דרישות המפרט הטכני ו/או התקנים המחייבים על פי לוח הזמנים לשביעות רצונו המלאה של המזמין, הכל על חשבונו ואחריותו של הספק.
- 2.2. לעמוד בקשר עם נציגי המזמין, ולתאם עימם את דרכי ושלבי ביצוע אספקת בקרי הלחץ והתקנתם, וכן לקבל ולמלא אחר כל הוראות המזמין, לרבות הוראות הבטיחות, בקשר להתקנת הציוד הנ"ל. אולם מודגש בזאת, כי מתן הוראות כלשהן לספק לא ישחרר את הספק מאחריותו ו/או התחייבות כלשהי.
- 2.3. להתקין את בקרי הלחץ בהתאם להוראות חוזה זה, ולהיות אחראי לתחזוקת הבקרים ופעילותם התקינה של בקרי הלחץ, הכל על חשבונו ואחריותו של הספק במשך כל תקופת החוזה, כלול במחיר אספקת הבקרים.
- 2.4. מובהר בזאת כי הספק יבצע את התקנת בקרי הלחץ מבלי לפגוע במתקנים הקיימים, והוא יהיה אחראי לכל נזק שיגרם למתקנים הנ"ל עקב עבודתו.
- 2.5. להעביר לידי המזמין, 15 יום בטרם השלמת התקנת בקרי הלחץ, תיק מתקן, הכולל את כל המידע והמסמכים הדרושים להפעלתם התקינה והרציפה של בקרי הלחץ, לרבות מפרטים טכניים, פרטי ציוד, תוכניות מדידה, כללי בטיחות, תעודות אחריות, הוראות הפעלה, הנחיות לאיתור התקלות, הוראות לאחזקה מונעת, רשימה של החלקים המותקנים עם הנתונים הטכניים שלהם וכו' וכן רשימת חלקי חילוף מומלצים לרכישה וכיוצ"ב. המידע והמסמכים יועברו במרוכז, "בתיק מתקן".

2.6. לתחזק את בקרי הלחץ, באחריותו ועל חשבונו, בהתאם להוראות החוזה, הוראות יצרני הציוד והנחיות המזמין, ובכלל זה, לבצע את כל עבודות התחזוקה השוטפת ותחזוקת שבר מלאה, כולל תיקון של כל תקלה בבקרי הלחץ, ולקיים תיעוד מתאים בספר אחזקה של בקרי הלחץ על ביצוע הפעולות הנ"ל. יובהר כי תחזוקת הבקרים ואחריות הקבלן לפעילותם השוטפת תהיה כלולה בעבודות הקבלן במשך תקופת החוזה ללא כל תשלום נוסף.

2.7. לבצע ניהול שוטף של מערכת הלחצים בעיר בהתאם לנדרש על פי המפרט הטכני למכרז.

2.8. לבצע בדיקות לחץ יזומות לקווי מים לפי דרישת תאגיד ובהתאם למפרט הטכני למכרז.

2.9. לשמור על כל כללי ונהלי הבטיחות והגיהות באתר כנדרש על פי כל דין, לרבות בהתאם למפורט בנספח הבטיחות המצורף כנספח להסכם זה. למזמין שמורה הזכות להטיל על הספק קנסות בגין עברות בטיחות ועברות משמעת שונות באתר בסכום של 500 ₪, בתוספת מע"מ, לכל מקרה. מודגש ומובהר בזאת כי עבודה בשטחים שבאחריות עיריית חיפה מחייבת תדריך בטיחות של ממונה בטיחות של התאגיד בטרם ביצוע העבודות.

2.10. בנוסף, וטרם מסירת בקרי הלחץ למזמין בתום תקופת החוזה, מתחייב הספק להעמיד לרשות המזמין כח אדם מקצועי לצורך הדרכה מקצועית בכל הקשור לפעולת בקרי הלחץ.

2.11. תכולת העבודות נשוא המכרז זה כוללות את כל המרכיבים הנדרשים במפרט הטכני ובכתב הכמויות, לרבות מרכיבים שלא מפורטים אך נדרשים להבטחת פעולה תקינה של בקרי הלחץ.

3. תקופת החוזה

3.1. הסכם זה הינו לתקופה של שניים עשר (12) חודשים, החל מיום _____ וכלה ביום _____ (להלן: "**תקופת ההסכם**"). מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בזאת כי תקופת הביצוע של התקנת הבקרים (עד להפעלתם) הינה חודש אחד (30 יום) ממועד מתן צו התחלת עבודה.

3.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזאת כי ההסכם ימשיך להיות בתוקף עד לתום תקופת הבדק של העבודה הקבלנית האחרונה שנמסרה לקבלן בתקופת ההסכם (12 החודשים ממועד חתימת ההסכם על ידי שני הצדדים).

3.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזאת כי המזמין יהיה רשאי להאריך את תקופת ההסכם לתקופה של שנה נוספת או חלק ממנה, בכל פעם, וזאת עד לתקופת הארכה מקסימאלית של ארבעה (4) שנים נוספות.

3.4. למען הסר ספק יובהר כי המזמין ימסור לביצוע הקבלן עבודות קבלניות אך ורק במהלך תקופת ההסכם (או כל תקופה מוארכת בהתאם לאמור להלן), כאשר המזמין לא ימסור לקבלן ביצוע עבודות קבלניות במהלך תקופת הבדק (על אף שההסכם יוותר בתוקף כאמור לעיל).

3.5. המזמין רשאי, על פי שיקול דעתו המוחלט, להשהות את ההתקשרות או להביא אותה לידי סיום מיידי, וזאת מבלי שתהיה לקבלן כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין, לרבות בקרות כל אחד מהמקרים המפורטים בסעיף 27 להלן.

3.6. החליט המזמין על השהיית או סיום ההתקשרות כאמור, יהיה הקבלן זכאי לתמורה בגין העבודות הקבלניות שבוצעו על ידו בפועל עד למועד זה, והמזמין לא יהיה חייב בכל פיצוי, תמורה או תשלום אחר עבור או בקשר להשהיית או סיום ההתקשרות.

3.7. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הפסקת או השהיית מסירת עבודות קבלניות על ידי המזמין, כמפורט בסעיף זה, לא תראה ולא תחשב כהפרת הסכם.

3.8. מובהר, כי סיום או הפסקת התקשרות עם קבלן כלשהו מבין הזוכים במכרז אין משמעה ביטול ההתקשרות עם יתר הקבלנים הזוכים. המזמין יהא רשאי להמשיך את ההתקשרות כסדרה, עם יתר הקבלנים, או לחלופין, לפרסם מכרז חדש / משלים. בחתימתו על הסכם זה הקבלן מצהיר כי לא תהיינה לו כל טענות בגין מנגנון זה.

4. התמורה

4.1. תמורת ביצוע כל התחייבויותיו של הספק על פי חוזה זה מתחייב המזמין לשלם לספק את הסכומים המפורטים בכתב הכמויות בהתאם לכמויות הביצוע בפועל כפי שיאושרו על ידי המזמין, וזאת בהתאם לתנאי התשלום המפורטים להלן.

4.2. מוסכם בזאת, כי המחירים הנקובים בכתב הכמויות הינם קבועים וסופיים, ולא יתווספו אליהם הפרשי הצמדה ו/או ריבית מכל סיבה שהיא, והם מהווים את התמורה המלאה והסופית המגיעה לספק בגין ביצוע כל התחייבויותיו על פי חוזה זה ונספחיו על כל הכרוך בכך.

4.3. מובהר בזאת כי המחירים הנקובים בכתב הכמויות, מהווים את התמורה הסופית והמוחלטת המגיעה לקבלן, ויכללו את כל ההוצאות מכל מין ו/או סוג שהוא הדרושות לשם ביצוע העבודות במלואן, לרבות אך לא רק אספקת בקרי הלחץ (כולל תקשורת, סוללה המותאמת לבקר הלחץ, ורישיונות) והתקנתם במקומות שיורה המזמין (כולל אספקת אביזרים לתליית המכשיר וחיבורים לצנרת המים), עבודות הכנה, עבודות עזר, ציוד, חומרים, בדיקות, כח אדם, תשלומי חובה וכל יתר הדרוש לביצוע העבודות על פי כל מסמכי המכרז/חוזה.

כמו כן, תכלול התמורה תחזוקה שוטפת של הבקרים ואחריות מלאה לתקינותם, כולל: טיפול יזום לפחות פעם בחצי שנה (כולל הגשת דיווח על מצב בקר הלחץ והמתקן כולו, צילומי, הצגת ליקויים ומתן הצעות לפתרון הכולל צילומי המערכות), תיקון תקלות (זמן תגובה מקריאה לתקלה) בהתאם להוראות החוזה, כולל חלקי חילוף ללא עלות, דמי רישיון וכרטיסי SIM, וכל יתר הדרוש לקיום התחייבויות הספק על פי החוזה, בין אם פורטו וצוינו באופן מפורש ובין אם לאו.

4.4. כל התשלומים על פי הסכם זה ישולמו כנגד חשבונית מס כדין.

4.5. המזמין רשאי לנכות מהסכומים שישולמו על ידו כל סכום שיהיה חייב בניכוי על פי הדין ו/או חוזה זה.

4.6. כל המיסים, המכסים, מיסי נמל, שחרור סחורה ע"י עמיל מכס, ההיטלים ותשלומי החובה, פרט למס ערך מוסף, הנובעים מהעסקה נשוא חוזה זה, יחולו על הספק, וישולמו על ידי הספק.

4.7. מוסכם במפורש כי שום תנודות בשכר העבודה או במחירי הציוד והחומרים, אשר על הספק לספקם לפי החוזה (כולל הוצאות הובלתם למקום העבודות), לא ישנו את שכר החוזה.

4.8. נגרם עיכוב על ידי הספק בביצוע העבודות ולא ניתנה לספק ארכה לפי דרישתו הוא להשלמת העבודות – יקזז המזמין מהתמורה המגיעה לספק פיצויים מוסכמים מראש בסך של 500 ₪ לכל יום איחור.

4.9. במידה ותשלום של סכום כלשהו לזכות הספק, יעוכב ע"י המזמין שלא באשמת הספק, תשלום לספק תוספת הצמדה למדד המחירים לצרכן עבור הסכום המעוכב בהתאם לתקופת העיכוב. במקרה הנ"ל לא תשלום כל תוספת ריבית לסכום שישולם לזכות הספק.

אופן הגשת חשבונות

- 4.10. על מנת למנוע אי הבנות ו/או עיכובים בתשלום, יגיש הקבלן כל חשבון אישית למשרדי המזמין וידאג לכך שירשם תאריך קבלת החשבון, בצירוף חתימת נציג המזמין, על גבי החשבון ועל גבי העתק ממנו שישאר בידי הספק.
- 4.11. נשלח חשבון בדואר לרבות בדואר רשום, על ידי שליח, במונית, או בכל דרך אחרת, זולת הדרך המוזכרת לעיל, יראה מועד הגעת החשבון לידי המזמין המועד שיוטבע או יירשם עליו (או יירשם בפנקס "דואר נכנס") עם קבלתו במשרדי המזמין.
- 4.12. החשבונות שיגיש הספק למזמין יהיו מקוריים (לא עותקים או צילומים) וחתומים על ידי הספק, ולא יוגשו באמצעות פקסימיליה/דואר אלקטרוני. החשבון יהיה ערוך במתכונת זהה לזו של כתב הכמויות, לרבות מספור זהה של סעיפים, וכיו"ב. חשבונות שיוגשו שלא בהתאם לאמור בסעיף זה, לא יטופלו ולא יועברו לתשלום, וייראו כאילו לא הוגשו.

תנאי תשלום

- 4.13. הספק יגיש לתאגיד בכל חודש, עד ה- 10 לכל חודש, חשבון לתשלום בגין התמורה החודשית של בקרי הלחץ שהותקנו על ידי הספק על פי הסכם זה וואו התמורה בעבור ביצוע שירותי ניהול לחצים, ובצרוף חשבונית מס ערוכה כדין (להלן: "דרישת תשלום").
- 4.14. התאגיד יבדוק את החשבון, וככל שתהיינה לו הערות הוא יעבירם לספק בתוך 14 יום, והספק יתקן את החשבון בתוך 5 ימים נוספים.
- 4.15. סכום החשבון המאושר ישולם לספק בתנאי שוטף + 45 יום ממועד קבלת דרישת התשלום במשרדי התאגיד (חותמת נתקבל במחלקת הכספים בתאגיד תהווה ראיה למועד מסירת החשבון).
- 4.16. מובהר כי התאגיד יחל לשלם לספק את התמורה החודשית אך ורק לאחר התקנת בקרי הלחץ, השלמת כל העבודות ומסירת ספר מתקן מאושר ע"י המזמין, לרבות שליחת המידע בצורה רציפה הן לאתר ה- WEB והן למערכת ניהול הלחצים במשך 60 ימים. תשלום בגין בקר תקין יבוצע באופן הבא: 50% לאחר התקנה מושלמת של בקר. השלמה ל-100% בתום שנה של פעילות תקינה ורציפה של הבקר.

5. בדיקת בקרי הלחץ

- 5.1. המזמין ו/או בא כוחו רשאי לבקר, בכל עת ובכל מקום בו מבצע הספק את התחייבויותיו על פי החוזה, לרבות בבית המלאכה, בכל שלב משלב יצורם או אספקתם, לפני קבלתם, בשעת התקנתם או אחרי התקנתם, והספק יאפשר למזמין או לבא כוחו לבצע את הבדיקות האמורות בכל עת מתקבלת על הדעת.
- 5.2. מבלי לפגוע בכל תנאי אחר מתנאי החוזה, רשאי המזמין או בא כוחו, לפסול כל חלק של בקרי הלחץ, וזאת מבלי לפגוע בהתחייבויות הספק לגבי טיב ואיכות בקרי הלחץ גם לאחר אספקתם והתקנתם כמותנה בחוזה.
- 5.3. פסל המזמין בקר לחץ, אחד או יותר, כאמור בסעיף 5.2 לעיל, מתחייב הספק להחליפו מיד בחדש, באופן שכל בקרי הלחץ יתאימו מכל הבחינות למותנה בחוזה, לרבות במפרט הטכני, כל זאת על חשבונו של הספק.

7.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן לתחזק את בקרי הלחץ בתקופת החוזה (ובתקופת האופציה לתחזוקה, במידה ותמומש), ובכל זה:

7.2.1. הספק יתחזק ויתקן, באחריותו ועל חשבונו, את בקרי הלחץ שסופקו על ידו, ויספק לצורך כך את כל החומרים והציודים הדרושים. הספק מתחייב להתייצב באתר העבודה עם החומרים והציודים הנדרשים לביצוע עבודות התחזוקה השוטפות ו/או התיקונים כמפורט בהסכם זה, לרבות המפרט הטכני.

7.2.2. במידה שיהיה צורך להחליף פריט כלשהו בבקר לחץ, בין אם במהלך טיפול האחזקה ובין אם עקב תקלה, על הספק לקבל את אישור המזמין לגבי מקור אספקת הציוד, כאשר הספק ישתמש אך ורק בציודים המתאימים לייעודם ובעלי תו תקן (במידה וקיים תו תקן לחומר/ציוד), וזאת כאמור על חשבונו.

7.2.3. הספק מתחייב להיות ערוך ומזומן לביצוע עבודות התחזוקה ו/או תיקון התקלות בכל עת, אף מעבר לשעות העבודה הרגילות ובכל מזג אוויר, כך שיעמוד בלוח הזמנים לביצוע התיקונים כמפורט להלן ממועד הקריאה.

7.2.4. בכל מקרה של תקלה בבקר לחץ יקבל הספק קריאה מהמזמין.

7.2.4.1. בכל קריאה לגבי תקלה בבקר לחץ, הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע התיקון בתוך 48 שעות ממועד הקריאה, ולהמשיך לעבוד ברציפות עד לסיום התיקון.

7.2.4.2. כל עבודה תחשב כגמורה רק לאחר קבלת אישור בכתב מאת המזמין. בסיום כל תיקון תקלה יגיש הקבלן למזמין דו"ח תקלה, בו תפורט מהות התקלה והעבודות שבוצעו לתיקונה, ואשר ייחתם ע"י הספק וע"י נציג המזמין.

7.3. ידוע לקבלן כי היענות לקריאות לביצוע עבודות תוך הזמן הנקוב בהסכם זה וביצוע העבודות בשקדנות וברצף הינם מאושרים בהסכם. אי עמידה בלוח הזמנים ובסיום יעיל ומהיר של כל קריאה יהווה הפרה יסודית של ההסכם, אשר תעניק למזמין הזכות לבצע את העבודה על ידי קבלן אחר ולחייב את הקבלן בהוצאות המזמין, זאת בנוסף לכל סעד אחר הנתון למזמין על פי הוראות ההסכם ו/או הדין.

8. מגבלות בביצוע העבודות

8.1. כל העבודות תבוצענה על גבי קווים פעילים ברציפות כל הזמן. לא ניתן להפסיק את פעולת הקווים הנ"ל, ועל כן כל עבודות הפירוק, החיבור למערכות הקיימות יבוצעו רק בתאום ובאישור בכתב של המזמין.

8.2. לכן, ייתכן והעבודות יידרשו לביצוע בשעות הלילה ובמועדים לא שגורתיים, בהתאם להוראות המזמין ובהתאם לנסיבות.

8.3. המקומות שבהם תבוצענה עבודות לפי חוזה זה יהיו רק אותם המקומות שבהם צריכות להתבצע עבודות ההתקנה. הספק יצמצם את כל עבודותיו לאותו תחום, ויהיה הדבר ברור וידוע שזכות השימוש ניתנה אך ורק לצורכי הביצוע של העבודות.

8.4. לקראת סיום עבודתו, יתקן הספק את כל הנזקים שנגרמו (ככל שנגרמו) על ידו או ע"י עובדיו, ציודו, כליו וכו' למתקנים אחרים באתרי העבודות. התיקונים יהיו כאלה שיביאו את המקומות הניזוקים למצב בו היו לפני שנגרם הנזק ע"י הספק. במידה ויידרש, יהיה הספק חייב להביא את השטח בדיוק לאותו מצב בו היה עם תחילת עבודתו, לשביעות רצונו של המזמין. כל התיקונים בהתאם לאמור לעיל, יהיו על חשבון הספק בלבד.

9. ביטול החוזה

9.1. המזמין רשאי לבטל מידית את ההסכם בכל אחד מהמקרים הבאים וזאת מבלי לגרוע מהתחייבויותיו של הספק שלהלן:

9.1.1. הספק הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו עפ"י ההסכם ולא תיקן את ההפרה לאחר שקיבלה התראה על כך מראש ובכתב תוך הזמן שנקבע בהתראה.

9.1.2. המזמין התרה בספק כי העבודות שמבוצעים על ידו, כולם או מקצתם אינם לשביעות רצונו, והספק לא נקט מיד עם קבלת התראה זו צעדים נאותים לשיפור איכות עבודתו לשביעות רצונו של המזמין.

9.1.3. שהספק נפטר, פשט רגל או שהוצא לו צו פירוק (במקרה של חברה) או שמונה לו כונס נכסים.

9.1.4. שהספק הסב את החוזה, כולו או מקצתו לאחר, ללא הסכמת המזמין.

9.1.5. שהספק מעסיק קבלן משנה ללא אישור והסכמת המזמין בכתב.

9.1.6. שהוכח להנחת דעתו של המזמין כי הספק הסתלק מביצוע החוזה.

9.1.7. שהוכח להנחת דעתו של המזמין כי הספק מתרשל בזדון בביצוע החוזה.

9.2. בוטל ההסכם כאמור לעיל ישלם המזמין לספק, בכפוף לשיפוי עבור נזקיו, את התמורה המגיעה לו על למועד ביטול ההסכם, וזאת לסילוק גמור ומוחלט של כל המגיע לספק.

10. העדר יחסי עובד ומעביד

10.1. הספק מצהיר בזאת כי בביצוע החוזה הרי הוא פועל בתור קבלן עצמאי ובלתי תלוי, וכי לא יחולו יחסי מעביד ועובד בין המזמין לבין הספק ו/או עובדיו ו/או כל מי שמטעמו.

10.2. הספק מתחייב לשלם שכר עבודה לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודות נושא החוזה, ויקיים את תנאי עבודה הוגנים כלפי עובדיו.

11. אחריות ושיפוי בנוזקין

11.1. הספק אחראי בלעדית כלפי התאגיד לכל אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש ו/או הפסד כספי ו/או נזק כספי טהור אשר ייגרמו לתאגיד ו/או לעובדיו ו/או לספק ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו עקב ו/או בקשר עם הפרת התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או בקשר לשירותים ו/או למעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של הספק ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו ו/או תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר לביצוע השירותים.

11.2. הספק אחראי בגין כל נזק ו/או אובדן שיגרם עקב שגיאה מקצועית של הספק ו/או מי מטעמו, טעות ו/או הזנחה ו/או השמטה במעשה ו/או במחדל במילוי חובתו המקצועית. אחריותו של הספק תחול גם לגבי כל מקרה שיתגלה לאחר תום תקופת ההתקשרות על פי חוזה זה. אחריותו של הספק בגין האמור בסעיף זה תחול גם בגין שירותים שבוצעו על ידי מי מטעמו או בשליחותו.

11.3. הספק יהיה אחראי לבדו לכל נזק ו/או לאובדן שיגרמו לציוד ו/או למערכות ו/או לציוד הנלווה לעבודות ו/או לכל ציוד מכל סוג ותיאור הנמצא בשימוש של הספק המשמש לעבודות וכן לכל נזק לתשתיות התאגיד ו/או תשתיות עירוניות ורכוש ציבורי.

11.4. הספק פוטר את התאגיד ו/או עובדיו ו/או כל אדם הנמצא בשירותו מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק להם אחראי הספק כאמור בהסכם זה ו/או על פי דין, ומתחייב לשפות ולפצות את התאגיד ו/או כל הפועל מטעמו בגין כל אחריות שתוטל על מי מהם ו/או כל סכום שיחויבו לשלם בגין מקרה שהאחריות לגבי מוטלת על הספק מכוח האמור לעיל, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.

11.5. התאגיד רשאי לקזז מן התשלומים אשר הספק זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהתאגיד על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הספק כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לתאגיד מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הספק כאמור לעיל.

11.6. האמור יחול גם לטובת עיריית חיפה בהתאמה.

12. ביטוח

12.1. להבטחת אחריותו של הקבלן כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב הספק לערוך ולקיים על חשבונו למשך כל תקופת ההסכם ולמשך כל תקופה נוספת בה ימצא אחראי על פי דין ביטוחים מתאימים לפי שיקול דעתו להבטחת אחריות כאמור, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, נספח ב', המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים").

12.2. הספק ימציא במעמד חתימת הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין בידי מבטחי הספק המורשים בישראל על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי הספק לתאגיד במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את התאגיד בתרופות בגין הפרת ההסכם. הספק ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהתאגיד.

12.3. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב הספק לכלול את הסעיפים הבאים:

- א. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – הספק ו/או התאגיד בכפוף להרחבי השיפוי שלהלן: "התאגיד" לעניין הכיסוי הביטוחי: מי כרמל בע"מ ו/או עיריית חיפה ו/או עובדים של הנ"ל.
- ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מורחב לשפות את התאגיד בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של הספק ומי מטעמו בקשר עם השירותים.
- ג. ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את התאגיד היה ויוטל עליו אחריות כמעביד לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שנגרמו לעובדי הספק בקשר עם השירותים.
- ד. ביטוח אחריות מקצועית מורחב לשפות את התאגיד בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של הספק ומי מטעמו בקשר עם השירותים.
- ה. ביטוח אחריות מקצועית – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד תחילת השירותים.
- ו. סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 50,000 ₪.
- ז. חריג רשלנות רבתי ככל וקיים בפוליסות מבוטל, אולם אין בביטול החריג כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- ח. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי האיגוד, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

- ט. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לתאגיד הודעה בכתב, ע"י הספק ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
- י. לגבי התאגיד הפוליסות הן "ביטוח ראשוני", המזכה אותו במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחיו מבלי שתהיה לחברת הביטוח של הספק זכות תביעה ממבטחי התאגיד להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981, ולמען הסר ספק הספק וחברת הביטוח יוותרו על טענה של ביטוח כפל כלפי הנ"ל.
- יא. היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח.
- יב. ככל ושירותי הספק כוללים עבודות פריקה, טעינה, מכשירי הרמה, הקמה ופירוק – ביטוחי הספק יכסו את אחריותו בין היתר גם בגין העבודות המפורטות לעיל.
- יג. התאגיד רשאי, אך לא חייב, לדרוש מהספק להמציא את פוליסות הביטוח לבחינת התאגיד והספק מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש האיגוד.
- 12.4. ביטוח כלי רכב - הספק יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע השירותים ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪.
- 12.5. למען הסר ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג (ככול ויהיה שימוש בנ"ל). "כלי רכב" ציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ- 2,000,000 ₪ למקרה.
- 12.6. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לתאגיד לא יהוו אישור כלשהו מהתאגיד על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליו אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של הספק על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
- 12.7. הספק לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן ישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.
- 12.8. הספק לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של הספק ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי הספק יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

12.9. הספק מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.

12.10. הפר הספק את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות האיגוד, יהיה הספק אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי התאגיד על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

13. ערבות ביצוע

13.1. להבטחת ביצוע כל התחייבויותיו של הספק לפי חוזה זה, ימסור הספק למזמין במעמד חתימת החוזה, ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי תלויה בנוסח המצורף **כנספח א'** לחוזה, לטובת המזמין, בסכום השווה ל- 10,000 ₪, אשר תהא בתוקף בכל משך תקופת החוזה. ערבות הביצוע תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן.

13.2. מובהר בזאת כי כל העלויות הכרוכות בהוצאת הערבות ו/או חידושה, תחולנה על הספק בלבד.

13.3. הערבות תשמש כבטחון למילוי מדויק של כל הוראות החוזה ע"י הספק. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תשמשנה הערבות להבטחת ולכיסוי של:

1. כל נזק ו/או הפסד העלול להיגרם למזמין עקב ו/או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי של תנאי כלשהו מתנאי החוזה.

2. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לספק שהמזמין הוציא ו/או עלול להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.

3. כל תשלום יתר שקיבל הספק ואשר הוא נדרש להחזיר למזמין.

13.4. בכל מקרה כאמור יהא המזמין רשאי לגבות את סכום הערבות, כולה או מקצתה, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו בגין הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.

13.5. בכל מקרה של מימוש הערבות, כולה או מקצתה, מתחייב הספק להשלים, בתוך 7 ימים ממועד מימוש הערבות, את סכום הערבות לסכומה המקורי כאמור לעיל.

13.6. מובהר בזאת כי אין בגובה הערבות כנוצר לעיל כדי לשמש כל הגבלה או תקרה להתחייבויותיו ו/או לאחריותו של הספק כלפי המזמין על פי חוזה זה.

13.7. מובהר בזאת כי האמור בסעיף זה, לרבות המצאת ערבות הביצוע לידי המזמין, לא יפגע בכל זכות שישנה בידי המזמין לפי החוזה ו/או לפי כל דין.

14. קבלני משנה

14.1. מובהר בזאת כי קבלני משנה שיועסקו ע"י הספק בביצוע עבודות שונות הקשורות להתקנת בקרי הלחץ הטעונות רישום, לרבות קבלנים לעבודות חשמל, יהיו רק קבלנים הרשומים בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות - 1969.

14.2. העסקת קבלן משנה על ידי הספק כפופה לקבלת אישור המזמין מראש ובכתב.

14.3. מסירתה של עבודה כל שהיא ע"י הספק לקבלן משנה לא תפטור ולא תשחרר את הספק מאחריות ומחובה כלשהיא מחובותיו עפ"י החוזה, והספק יישאר אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות, המגרעות והנזקים שנעשו ע"י קבלן משנה, או שנגרמו מחמת התרשלותו, ויהא דינם כאילו נעשו ע"י הספק עצמו או נגרמו על ידיו. בנוסף יהיה הספק אחראי על הבטיחות והביטוח של עבודות קבלן המשנה.

15. דרכי ביצוע ולוח זמנים

15.1. הספק מתחייב להתחיל בביצוע העבודות במועד שנקבע בצו התחלת עבודה (להלן: "**מועד תחילת ביצוע העבודות**"), להתקדם בו ולהשלימו באופן שוטף ורצוף, בהתאם ללוח הזמנים שיקבע מעת לעת על ידי המזמין, ולשביעות רצון המזמין.

15.2. הספק מתחייב להקצות את כל המשאבים וכוח האדם הנדרשים לצורך ביצוע העבודות בהתאם ללוח הזמנים.

16. בטיחות וגהות בעבודה

16.1. בכפוף להוראות כל מסמכי החוזה, ובפרט נספח הבטיחות המצורף **כנספח ג'** לחוזה, באחריות הספק להבטיח ולהסדיר קיום נאות של נושא הבטיחות בעת ביצוע העבודות הנ"ל, למען בטיחות הספק, עובדיו ומי מטעמו, וכן למען בטיחות כלל הנמצאים באתרי העבודות.

16.2. מובהר בזאת, כי שום דרישה בתחום הבטיחות והגהות ו/או הנחיה כאמור בחוזה זה ו/או שתינתן מפעם לפעם לספק על ידי המזמין או מי מטעמו, לא תטיל אחריות כלשהי על המזמין ולא תפטור את הספק מאחריותו ע"פ החוזה ו/או על פי כל דין לבטיחות עובדיו או מי מטעמו, לרבות לנמצאים במקום, וזאת כתוצאה מפעולות הספק ומי מטעמו, אלא תוסיף על כל חובה המוטלת עליו על פי דין ו/או נוהג בטיחות.

16.3. מחובת הספק, עובדיו, קבלני משנה ומי מטעמו, לעמוד בכל דרישות הבטיחות הקבועות בחוקים ובתקנות הבטיחות בעבודה וע"פ כל דין, לרבות ובמיוחד: חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד - 1954; פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תשי"ל - 1970; חוק החשמל התשי"ד - (1954) ותקנותיו; תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז - 1997; תקנים ישראלים; מפרטי מכון התקנים; הוראות יצרן ועוד.

16.4. כל עובדי הספק יהיו אזרחי ישראל או עובדים זרים בעלי אישורים ורישיונות עבודה תקפים בישראל. חל איסור על הספק להעסיק עובדים זרים ששהייתם בארץ אינה חוקית בארץ או עובדים מתחת לגיל 18. לא תתאפשר העסקת עובדים משטחי הרשות הפלשתינית, אלא באישור המזמין. כל העובדים במתן השירותים נשוא המכרז יהיו מבוטחים בהתאם לדרישות כל חוק.

17. ניקוי האתר עם גמר העבודות

17.1. הספק יסלק מאתר העבודות, מזמן לזמן, וכן מייד עם קבלת הנחייה על כך מהמפקח, את עודפי החומרים והפסולת, ומיד עם גמר העבודות יחזיר הספק את אתר העבודות למצבו הקודם, ינקה את האתר, ויסלק ממנו את כל המיתקנים הארעיים, שיירי החומרים, הפסולת והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא, וימסור את אתר העבודות כשהוא נקי לשביעות רצונו של המנהל.

17.2. לא מילא הספק את הוראות סעיף קטן (1) לעיל, יהא המזמין רשאי לבצע על חשבון הספק, והספק ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע עבודות הניקוי. המזמין יהיה רשאי לגבות ו/או לנכות את הוצאותיו כאמור לעיל מכל סכום המגיע או שיגיע לספק מאת המזמין בכל זמן שהוא, וכן יהא רשאי לגבותן בכל דרך אחרת.

18. זכויות במקרקעין וזכויות אחרות

- 18.1. מובהר בזאת כי כל הזכויות מכל מין ו/או סוג שהוא בשטחים ובמתקנים בהם יותקנו בקרי הלחץ, על כל חלקיו, תהינה למזמין ו/או הרשות המקומית הרלוונטית בלבד, ולפיכך מצהיר בזאת הספק כי ידוע לו שהשטחים באתרי העבודות בהם יותקנו בקרי הלחץ, הועמדו לרשותו אך ורק לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי החוזה, וכי אין לו ולא תהיה לו בכל תקופת החוזה כל זכות קניינית ו/או זכות אחרת במקרקעי אתרי העבודות ו/או במתקניו.
- 18.2. המזמין יהיה רשאי במקרה של הפרה יסודית של החוזה ע"י הספק, להורות לספק לפנות את מקרקעי אתר העבודות ולסלק את ידו מהם, ולספק לא תהיה כל תביעה ו/או טענה בקשר לכך.
- 18.3. מובהר בזאת כי הספק יפצה את המזמין על כל תביעה ו/או דרישה ו/או נזק ו/או הוצאה שיתעוררו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר, זכות יוצרים או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע העבודה, לרבות בגין בקרי הלחץ שיספקו על ידי הספק.

19. הסבת החוזה

- 19.1. הספק אינו רשאי להסב לאחר את החוזה, כולו או מקצתו, ואין הוא רשאי להעביר ו/או למסור ו/או לשעבד לאחר כל זכות או חובה הנובעת מחוזה זה, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב.
- 19.2. אין הספק רשאי להעביר לאחר את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לרבות לקבלני משנה מטעמו של הספק, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב.
- 19.3. נתן המזמין את הסכמתו בהתאם לאמור לעיל, אין ההסכמה האמורה מטילה על המזמין חבות כלשהי, ואין היא פוטרת את הספק מאחריותו והתחייבויותיו על פי החוזה ו/או על פי כל דין, והספק ישא באחריות המלאה לביצועו התקין של העבודות לאורך כל תקופת החוזה.

20. קיזוז

המזמין רשאי לקיזוז כנגד כל סכום המגיע לספק על פי החוזה, כל חוב, בין שקצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לו מהספק על פי החוזה ו/או על פי כל דין. מובהר בזאת, כי הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של המזמין לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.

21. ויתורים ושינוי ההסכם

21.1. כל ויתור, ארכה או שינוי מטעם אחד הצדדים, לא יהיו ברי תוקף, אלא אם נעשו בכתב ונחתמו על ידי אותו צד.

21.2. הסכמת המזמין לסטייה ממילוי אחד מתנאי החוזה במקרה מסוים לא תשמש ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

21.3. לא השתמש המזמין במקרה מסוים בזכות מזכויותיו לפי החוזה, לא יחשב הדבר כויתור על זכויותיו אלה, לא לגבי המקרה המסוים ולא לגבי מקרים דומים שלאחר מכן.

21.4. כל שינוי, ויתור, הימנעות מפעולה או ארכה מצד המזמין לא יחשבו כויתור על זכויותיו, אלא אם כן ויתר על כך באופן מפורש ובכתב.

22. מקום השיפוט

22.1. על חוזה זה יחול דיני מדינת ישראל. סמכות השיפוט הבלעדית והייחודית לגבי כל דבר ועניין הנובעים מחוזה זה תהיה לבתי המשפט המוסמכים בעיר חיפה בלבד.

22.2. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל מחלוקת ו/או תביעה שתועבר לבית המשפט המוסמך לא תהווה עילה לשיהוי ו/או לעיכוב ביצוע התחייבויות הקבלן על פי החוזה.

22.3. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של המזמין להשית על הקבלן קנסות בהתאם למפורט בהסכם זה.

23. הודעות

23.1. כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד שני לפי חוזה זה, תינתן באמצעות מכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה, או תימסר ידנית במשרדו של הצד השני. הודעה שנמסרה ידנית תראה כאילו נמסרה בו ביום ובלבד שהגעתה אושרה בכתב. הודעה שנשלחה בדואר רשום תראה כאילו נמסרה לידי של הנמען כעבור 48 שעות מזמן מסירתה בדואר.

ולראייה באו הצדדים על החתום:

חותמת תאגיד

הקבלן
(חתימה + חותמת)

גל אינדיך
סמנכ"ל הנדסה

שם החותם ותפקידו

עידן רחמים
סמנכ"ל כספים

אני מאשר כי הי"ה _____
ת.ז. _____ ו- _____
ת.ז. _____, אשר חתמו על הסכם זה,
רשאי לחתום בשם החברה ולחייבה בכל דבר
ועניין.

עמי בן חיים
מנכ"ל התאגיד

עו"ד
(חתימה וחותמת)

אישור יועץ המשפטי של התאגיד

אני הח"מ _____ עו"ד מאשר בזאת כי ההסכם נחתם ע"י:

1. _____
2. _____
וכי הם מוסמכים לחייב את התאגיד בחתימתם

תאריך _____

היועץ המשפטי לתאגיד
(חתימה + חותמת)

נספח א' לחוזה - נוסח הערבות הבנקאית לביצוע החוזה (ובדק)

תאריך:

לכבוד
תאגיד מי כרמל בע"מ
רח' הנריק הרץ 18
חיפה

ג.א.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס'

1. הננו ערבים בזאת כלפיכם באופן בלתי חוזר, לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 ש"ח (עשרת אלפים ש"ח) (להלן: "סכום הערבות"), המגיע או עשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן: "הנערב") בקשר עם חוזה מס' _____ בינו לבין תאגיד מי כרמל בע"מ.
2. אנו נשלם לכם, תוך חמישה (5) ימי עסקים ממועד קבלת דרישתכם, את סכום הערבות בצירוף הפרשי מדד כמפורט בסעיף 3 להלן וזאת, מבלי שיהיה עליכם להסביר, לנמק או לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הנערב, בתנאי שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו, לא יעלה על סכום הערבות בצירוף הפרשי המדד כמפורט בסעיף 3 להלן.
3. בערבות זו:
 - 3.1. "המדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן.
 - 3.2. "מדד הבסיס" - המדד הידוע במועד הוצאת ערבות זו (_____) (נק').
 - 3.3. "המדד החדש" - המדד הידוע במועד תשלום סכום הערבות.
 - 3.4. "הפרשי מדד" - אם יתברר, לפני מועד תשלום סכום הערבות, כי המדד החדש עלה לעומת מדד הבסיס, ישולם סכום הערבות כשהוא מוגדל בהתאם לעליית המדד החדש לעומת מדד הבסיס. אם יתברר לפני מועד תשלום סכום הערבות, כי המדד החדש ירד לעומת מדד הבסיס, ישולם סכום הערבות על פי שער הבסיס.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה עד לתאריך _____ ועד בכלל.
5. ערבותנו זאת הינה מוחלטת ובלתי תלויה. אנו מתחייבים לפעול על פיה ולא נהיה זכאים לבטלה בדרך כל שהיא.
6. כל דרישה לתשלום מכוח ערבות זו, צריכה להימסר בכתב לסניפנו על פי הכתובת הרשומה _____, וצריכה להגיע לסניף זה עד _____.
7. התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק: _____

סניף: _____

נספח ב' לחוזה – נספח ביטוח

תאריך הנפקת האישור:		אישור קיום ביטוחים			
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.					
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור*	
מי כרמל	עיריית חיפה ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל		☒ שירותים ☒ אחר:	☒ מזמין השירותים	
ת.ז. ח.פ.		ת.ז. ח.פ.			
מען		מען			
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי:					
כיסויים					
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות למקרה ולתקופה / סכום ביטוח
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים					מטבע
צד ג'		ביט			4,000,000
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000
אחריות מקצועית			ת.רטר:		1,000,000
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):*					
046					
088					
ביטול/שינוי הפוליסה *					
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.					
חתימת האישור					
המבטח:					

נספח ג' - נספח בטיחות

א. הצהרת הקבלן

1. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שחל עליו איסור מוחלט להתחיל בביצוע העבודות נשוא מכרז זה לפני שעבר תדריך בטיחות אצל הממונה על הבטיחות/מנהל מחלקה בחברה, קיבל הדרכה בנושאים בטיחותיים הנוגעים לעבודה וסביבתה, קרא והבין את נספח בטיחות – כללי (הנספח דנן) וחתם על הצהרה בפני הממונה על הבטיחות/מנהל מחלקה, ובה הוא מאשר כי קיבל הדרכת בטיחות כמפורט לעיל, הבין אותה, קרא את נספח הבטיחות – כללי ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה ע"פ הוראות הממונה על הבטיחות, נספח הבטיחות והוראות הדין.
2. הקבלן מתחייב בזאת לעבור את תדריך הבטיחות ולחתום על הצהרת הבטיחות כמפורט לעיל בטרם יתחיל בביצוע עבודה כלשהי במסגרת מכרז זה.
3. הקבלן מצהיר ומתחייב למלא את כל ההתחייבויות נשוא מכרז זה על פי כללי הבטיחות והגהות, על פי הוראות הדין, הנחיות והוראות הממונה על הבטיחות בחברה ונספח הבטיחות כללי.

ב. נושאי בטיחות: דגשים

1. על הקבלן במסגרת התחייבויותיו נשוא מכרז זה לפעול בהתאם לכל חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 (להלן: "חוק ארגון הפיקוח") ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תשי"ל-1970 (להלן: "פקודת הבטיחות") והתקנות על פיהם.
תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988, תקנות בטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997, תקנות הבטיחות בעבודה ועזרה ראשונה במקומות עבודה-התשמ"ו-1988, תקנות בטיחות בעבודה (עבודה בגובה) -התשס"ז-2007,
- הקבלן יוודא כי כל העבודות המבוצעות על ידו וקבלני משנה של התאגיד תבוצע ע"י מנהל עבודה כקבוע ב"תקנות הבטיחות (עבודות בניה)",
ותוך נקיטת אמצעי הבטיחות הנדרשים לרבות גידור והצבת שלטי אזהרה כקבוע ב"תקנות הבטיחות (עבודות בניה)" ועל פי כל דין.
2. על הקבלן לפעול במילוי התחייבויותיו נשוא מכרז זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם של עובדי החברה וכל אדם ו/או גוף שהוא, לקיים את כל הוראות ונהלי הבטיחות הנדרשים לשם כך ובהתאם להוראות הממונה על הבטיחות בחברה.
3. הקבלן יאתר ויוודא מהם הסיכונים הקיימים במקום ביצוע העבודה וסביבתו עקב ביצוע העבודות, בין היתר בהקשר לטיב העבודות, התהליכים, המבנים, הציוד והחומרים אשר הנם בשימוש, ידאג לנקיטת אמצעי הבטיחות המתחייבים לשמירת שלום הציבור וידיריך את עובדיו בהתאם לפני תחילת העבודה.
4. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם והנספח דנן יובהר כי הקבלן אחראי בהקשר לעבודות נשוא הסכם זה, לבטיחות ולשלום עובדיו, קבלני המשנה ועובדיהם ושאר המועסקים והפועלים לביצוע ההתחייבויות נשוא המכרז.

5. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן חלה החובה לכסות פתחים, לסמן באופן בולט ובשלטי אזהרה מתאימים ומובנים מפגעים וסיכונים שונים הקיימים ו/או הנוצרים
6. במהלך העבודה, העלולים להוות סיכון לגופו ו/או לרכושו של מאן דהוא, לגדר לבטח (בהתאם להוראות פקודת הבטיחות) מכונות, חומרים, ציוד ותהליכי עבודה מסוכנים
7. ולנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת התלקחות חומרים, למניעת התפשטות בערה וכן לכיבוייה. כן מתחייב הקבלן לנקוט באמצעי בטיחות נאותים ומספקים להבטחת שלומו של כל אדם בשעת דלקה.
8. על הקבלן לפעול בהתאם לתכנית בטיחות אשר תוכן ע"י מי מטעמו האמון על כך ובהתאם לדרישות הדין, הכוללת נוהלי בטיחות למצבי חרום.
9. הקבלן מתחייב לוודא ולנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת שהציוד וכלי העבודה המצויים בשימוש במסגרת הסכם זה יהיו באיכות טובה, במצב טוב ותקין, ללא פגמים או ליקויים העלולים לסכן מאן דהו, וכי ישמשו אך ורק למטרה לשמה הם מיועדים.
10. הקבלן מתחייב לדאוג לפינוי הפסולת מהאתר בצורה בטוחה מבלי לפגוע בעובדים ובכל דירי הבניין ואורחי הבניין וכל עובדי אורח מסביב לבניין.
11. הקבלן מתחייב לדאוג לקיומם של אמצעי גישה נאותים ובטוחים לכל מקום שאדם צריך להימצא בו במסגרת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.
12. הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת התפוצצות ו/או למניעת פגיעה באדם וברכוש כתוצאה מהתרחשות התפוצצות העלולה לפגוע במאן דהוא, הכול בהתאם להוראות הדין וכללי הבטיחות.
13. במקרה בו התרחשה תאונה ו/או מפגע אשר גרם ו/או עלול היה לגרום לפגיעה בגופו ו/או ברכושו של מאן דהו מתחייב הקבלן לדווח על המקרה באופן מיידי לממונה על הבטיחות בחברה, למנהל ו/או למפקח כהגדרתו בהסכם נשוא מכרז זה ולמפקח מטעם משרד העבודה (במידה והדבר נדרש על פי כל דין).
- מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל על הקבלן להגיש דווח מלא של האירוע לממונה על הבטיחות בחברה תוך 72 שעות ממועד האירוע לרבות הסקת מסקנות והמלצות למניעת קרות אירועים דומים בעתיד.
14. במידה וימצא הממונה על הבטיחות בחברה בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי כי הקבלן מפר התחייבות כלשהיא מהתחייבויותיו נשוא הנספח דנן, תוכל החברה באמצעות המנהל ו/או המפקח ליתן התראה בנוגע לאמור לקבלן. היה והקבלן לא תיקן ההפרה כנדרש תוך 7 ימים ממועד קבלת ההתראה, תוכל החברה באמצעות המנהל ו/או המפקח, ועל פי הנחיות הממונה על הבטיחות ושיקול דעתו להפסיק את התקשרותה עם הקבלן על פי הסכם זה, ומועד סיום ההתקשרות יהיה מועד קבלת ההודעה.
15. למען הסר כל ספק יובהר כי אין בהוראות נספח זה, ובתדריך הממונה על הבטיחות בחברה כדי להוות רשימה סופית ומוחלטת של כל דרישות הבטיחות והגהות החלים על הקבלן במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.

ג. ציוד מגן אישי

1. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות עובדיו ציוד מגן אישי, בהתאם להוראות כל דין ובפרט בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), תשנ"ז-1997 (להלן: "תקנות ציוד מגן אישי"), להתקין שלטי הדרכה לשימוש בציוד, ולוודא כי עובדיו ישתמשו בו.
 2. הקבלן ידאג לאספקת ציוד מגן אישי כאשר הדבר דרוש כאמור לעיל, באיכות נאותה, חזק ועמיד, בעל מבנה ותכונות הנדרשים למתן הגנה נאותה מפני הסיכונים שאותם הוא בא למנוע, ועל פי כל תקן הנדרש בהוראות הדין ובתקנות "ציוד מגן אישי".
 3. הקבלן יוודא כי ציוד המגן האישי מוחזק במצב נקי ותקין.
 4. במידה והקבלן לא ימלא התחייבויותיו על פי סעיף זה, תוכל החברה באמצעות המנהל ו/או המפקח בהתאם להוראות הממונה על הבטיחות ושיקול דעתו הבלעדי, לאחר מתן התראה לביצוע התחייבות אשר לא מולאה תוך 7 ימים, להפסיק את עבודת הקבלן.
- ד. ציוד המחייב בדיקות תקופתיות של בודק מוסמך

1. על הקבלן לדאוג לכך שכל הציוד, המכונות, האביזרים כלי העבודה וכיו"ב ובכלל זה מכונות הרמה שבהתאם להוראות הדין, ובפרט הוראות "פקודת הבטיחות", צריכים לעבור בדיקת תקינות ע"י בודק מוסמך כהגדרתו בפקודת הבטיחות, יבדקו ע"י בודק מוסמך כנדרש ובמועד. במידה ופריט ציוד, מכונה, אביזר וכיו"ב נמצאו בלתי תקינים וכשירים בבדיקת בודק מוסמך, על הקבלן לדאוג לכך שיוצאו מכלל שימוש עד אשר יתוקנו ויוכשרו וימצאו תקינים בבדיקה חוזרת של בודק מוסמך. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הקבלן ישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.
2. מבלי לפגוע באמור לעיל, חובה על הקבלן לוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים וכיו"ב המצויים בבעלותו ו/או בחזקתו בקשר לביצוע/אי ביצוע הוראות ההסכם זה יבדקו מדי יום ומדי תקופה על מנת לוודא כי הם במצב תקין, כשיר ובטיחותי ע"י הגורמים המוסמכים לבדוק המכשור הנ"ל בהתאם להוראות הדין, היצרן וכללי מקצוע מקובלים. באחריות הקבלן לקבל הסמכה והדרכה כנדרש על פי כל דין ועל פי דרישות היצרן וכללי מקצוע מקובלים. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הקבלן ישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.
3. על הקבלן להמציא לממונה על הבטיחות בחברה מדי שבוע אישורים של הגורמים המוסמכים (בודק מוסמך ו/או הגוף המקצועי האמון על ביצוע הבדיקה כגון חשמלאי מוסמך וכיו"ב) המעידים על כך כי הציוד, המכונות, האביזרים וכיו"ב נבדקו במועד, ע"י הגורם המוסמך, בהתאם לדרישות הנקובות בסעיפים 1 ו-2 לעיל ונמצאו תקינים וכשירים וללא פגמים או ליקויים העלולים לגרום סיכון לגורם כלשהו.

ה. הפעלת מכונות, ציוד, כלים ומערכות חשמליות ניידות

1. על הקבלן לדאוג ולוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים, הכלים, המערכות וכיו"ב המצויים בשימוש במסגרת ביצוע/אי ביצוע ההתחייבויות נשוא ההסכם זה יהיו "ממוגנים לבטח" וכנדרש על פי כל דין. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן לדאוג ולוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים, הכלים, המערכות וכיו"ב המצויים בשימוש במסגרת ביצוע/אי ביצוע ההתחייבויות נשוא ההסכם זה יהיו בטוחים לחלוטין מפני סכנת התחשמלות, ולא ניתן יהא להתחשמל כתוצאה מהשימוש בהם.
2. מבלי לפגוע באמור לעיל, כלי היד החשמליים והכבלים המאריכים יכללו בידוד כפול והפעלתם תהיה דרך מפסק מגן לזרם דלף (פחת) ומגן לעומס יתר.

3. על עובדי הקבלן המועסקים בביצוע עבודות חשמל ו/או אחרות להיות בעלי רישיון חשמלאי כאשר הדבר נדרש בדין, המתאים לסוג העבודות המתבצעות (הנדסאי מוסמך, בודק וכיו"ב). הקבלן ו/או עובדיו יציגו לממונה על הבטיחות את רישיונותיהם על פי דרישתו.

4. הקבלן מתחייב כי כל עבודות החשמל המתבצעות על ידו ו/או על ידי מי מטעמו, לרבות ע"י קבלני משנה, יבוצעו על פי דרישות כל דין לרבות חוק החשמל והתקנות על פיו, תקנות הבטיחות בעבודה (חשמל), תש"ן-1990 ותקנים ישראלים שעניינם חשמל כמשמעותו בחוק התקנים, תשי"ג-1953. הקבלן יהא אחראי לכל נזק ו/או פגיעה לאדם, לגוף ו/או לרכוש כלשהוא אשר תגרם כתוצאה מאי ביצוע התחייבויותיו דנן.

5. הקבלן יודא כי עבודות אשר יבוצעו בקרבת מוליכים חיים ו/או במתקני חשמל יבוצעו על פי הוראות הדין, בתנאי בטיחות נאותים ובהתאם להוראות חוק החשמל והתקנות

6. מכוונות הרמה כהגדרתן ב"פקודת הבטיחות" יופעלו אך ורק על ידי גורם המוסמך ע"פ כל דין להפעלתם וברשותו תעודות תקפות המעידות על כך. התעודות יוצגו לנציג החברה ע"פ דרישתו.

ז. עבודות בגובה, עבודות על גגות שבירים, עבודות על מתקנים ושוחות בעלי עומק של מעל 2 מטר

1. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת פגיעה ו/או נפילה של מאן שהוא המבצע עבודות על גג שביר ו/או תלול על פי כל דין ובכלל זה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים ו/או גג ללא מעקה), תשמ"ו-1986 (להלן: "**תקנות העבודה על גגות שבירים**"), בהתחשב במבנה הגג, שבירותו, שיפועו והשפעת מזג האוויר.

2. במקומות הגישה והעלייה לגג שביר יוצגו שלטי אזהרה עליהם ייכתב באופן ברור לעין "**זהירות, גג שביר**".

3. הקבלן יספק לעובדים על גגות סולמות, פיגומים בטוחים ותקנים וציוד מגן אישי הכולל חגורות ורתמות בטיחות ושאר האמצעים הנדרשים ע"פ התקנות. הקבלן יודא כי עובדיו, מועסקיו, קבלני המשנה מטעמו ועובדיהם יפעלו בהתאם לאמור לעיל וישתמשו באמצעים הנדרשים על פי חוק.

עבודה בגובה תבוצע רק ע"י עובדים שעברו הדרכה בתוקף והוסמכו לעבוד בגובה.

4. מבלי לפגוע באמור לעיל, הקבלן מתחייב כי עבודות על גגות שבירים או תלולים יתבצעו בהתאם להוראות הדין תוך שימוש באמצעים המוגדרים בתקנות העבודה על גגות שבירים.

ז. הוראות בטיחות לעבודה במקום מוקף (שהייה בתוך שוחות ביוב)

עבודה במקום מוקף טומנת בחובה סיכונים שאינם נראים לעין.

בכללם: הילכדות, חנק מחוסר חמצן וגזים רעילים, התחשמלות, טביעה ועוד...

1. חל איסור מוחלט להיכנס ללא היתר עבודה.

2. לפני ביצוע עבודה חובה עליך לקבל הדרכה ספציפית מאת אחראי המתקן/מנהל העבודה.

3. דאג להכיר את מהות העבודה ותהליכיה.

4. קיימת חובה בהשארת 2 עובדים לפחות מעל לחלל המוקף לייצוב החצובה ולתפעול הכננת במידת הצורך. יש לוודא קשר עין עם העובדים מחוץ לחלל המוקף.

5. לפני תחילת העבודה עליך להחליף בגדך בסרביל עבודה, נעלי/מגפי בטיחות, כובע מגן וכפפות מתאימות.

6. הירידה לבור, צינור, מיכל בו קיים חשש להמצאות גזים רעילים ו/או העדר חמצן מותנית בנקיטת אמצעי זהירות כדלקמן:

- דווח וקבל היתר עבודה מאת אחראי המתקן/ מנהל העבודה
- נתק את המקום מכל מקור מתח חשמלי העולה על 24 וולט.
- פתח שוחות (כשעה מראש) בקרבת המקום המוקף ע"מ לאוורר את המקום.
- הצטייד בתאורה נאותה מוגנת התפוצצות כולל פנסי ראש לפי צורך
- ודא בדיקה באמצעות מכשיר לניטור: העדר גזים רעילים, מתפוצצים וחוסר חמצן. **במידה ומתגלית חריגה בערכי הגזים בגלאי/בכל ספק המתעורר בכל שלב:**

אין להיכנס לחלל המוקף.

- חבוש מסכת נשימה עם אספקה סדירה של אויר צח
- אין להכניס אש גלויה, מכשיר חשמלי או מכשיר אחר העלול לגרום לפיצוץ.
- ודא אוורור מאולץ לחלל ע"י מפוח ייעודי לפי הצורך
- פתח את החצובה בצורה יציבה, וודא תקינות הכננת הידנית והכבל.
- חגור רתמת בטיחות תקנית כך שידוך יהיו חופשיות, חבר את הכננת לרתמת הבטיחות בחוץ. ודא שימוש בערכת חילוץ הכוללת חצובה, כננת חילוץ תואמת
- וודא שהעובד המשגיח מחוץ לחלל המוקף נמצא בקשר עין ושמע מתמיד איתך. במידה ואין קשר עין ושמע, הכניסה לחלל המוקף תהיה עם מכשיר קשר מוגן התפוצצות.
- אם הרגשת סחרחורת או בחילה התפנה מיד מהמקום לטיפול רפואי.

7. בגמר העבודה עליך להתקלח ולהחליף בגדים.

8. האכילה והעישון באזורי עבודה - אסורים.

9. בכל פצע יש לטפל באופן מיידי ע"י חיטוי, חבישה וטיפול ע"י גורם רפואי מוסמך.

אזהרה: אי ציות להוראות אלה עלול להמיט אסון!

ח. עבודות בניה

1. מבלי לפגוע בכל דין ובשאר הוראות ההסכם דין, על הקבלן לבצע עבודות בניה כהגדרתן בפקודת הבטיחות ובצו הבטיחות בעבודה (עבודת בניה הנדסית), תשכ"ב-1961, ובכלל זה עבודות חפירה ותיעול, בהתאם להוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) תשמ"ח-1988 (להלן: "תקנות הבטיחות (עבודות בניה)").
2. הקבלן ידאג כי עבודות חפירה, עבודות עפר ותיעול יבוצעו באופן שתמנע פגיעה בעובדים וברכוש, פגיעה ביציבות מבנים, מתקנים או כל חלק מהם, אלא אם ננקטו וננקטים האמצעים הדרושים למניעת פגיעה באדם וברכוש, לרבות וידוא זיהוי תשתיות קיימות לפי ביצוע, גידור, חסימה, הכוונת תנועה ותאורה נאותה באזור העבודה. כמו כן, ינקוט הקבלן באמצעי זהירות מיוחדים למניעת פגיעה באדם הנמצא בחפירה או בבור מהתמוטטות, מזרם חשמלי, אדים מזיקים, גזים או התפרצות מים.
3. הקבלן, כאשר הינו מבצע עבודה שבמהלכה או כתוצאה ממנה עלולים להידרדר חומרים, ישתמש בשיטות עבודה, וכלים נאותים וינקוט בכל האמצעים הנאותים למניעת פגיעת סלעים, אבנים, או חומרים כאמור באדם או ברכוש.
4. הקבלן יוודא כי עבודת הריסה המבוצעת על ידו תבוצע ע"י מנהל עבודה כקבוע ב"תקנות הבטיחות (עבודות בניה)", ותוך נקיטת אמצעי הבטיחות הנדרשים לרבות גידור והצבת שלטי אזהרה כקבוע ב"תקנות הבטיחות (עבודות בניה)" ועל פי כל דין.
5. הקבלן יוודא כי עבודות המבוצעות תוך שימוש בביטומן חס יעשו בהתאם להוראות כל דין לרבות "תקנות הבטיחות (עבודות בניה)" ולרבות נקיטת אמצעים נאותים למניעת התפשטות אש.
6. מבלי לפגוע בשאר הוראות המכרז והדין, עבודות ביוב וכן עבודות אחרות שיש לעשות בתוך "מקום מוקף", שבתוכו עלולים להיות אדים מסוכנים תתבצענה בהתאם לדרישות "פקודת הבטיחות" בנוגע ל"מקום מוקף".

ט. עבודות במתקני לחץ גבוה

- על הקבלן לוודא שהעבודה במתקני לחץ גבוה (מדחסים, משאבות וכד') תבוצע על פי הוראות היצרן והוראות הבטיחות על פי כל דין.
- מדחס אויר מכל סוג ונפח, יהיה עם תסקיר בודק דוודים בתוקף למיכל לחץ מאובזר בכל אביזרי הבטיחות לרבות שעון לחץ עבודה תיקני ותקין.

י. גהות תעסוקתית

1. הקבלן יוודא קיומם של התקני ותנאי גהות ורווחה נאותים ע"פ כל דין, אשר יבטיחו ויגנו מכל בחינה שהיא על בריאות עובדיו ו/או מועסקיו במקום העבודה לרבות בתנאי העבודה, בתהליכי העבודה, במתקנים, במבנים, בחומרים ובציוד, במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.

2. הקבלן יספק ציוד מגן אישי לעובדיו בהתאם לדרישות החוק על מנת להבטיח את העובדים מפני סיכונים בטיחות ובריאות הנובעים משמוש בציוד, בחומר, בתהליך יצור או בכל גורם אחר במקום העבודות ובקשר לביצוע/אי ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.

3. הקבלן ידאג להדריך לעדכן ולהסביר לעובדיו מהם סיכונים בטיחות הבריאות והגהות הכרוכים בביצוע עבודתם במסגרת הסכם זה, וכן מהם האמצעים אשר עליהם לנקוט על מנת למנוע הסיכונים הנ"ל.

יא. בטיחות כללית לפני ובמהלך העבודה

1. בסמכות ממונה על הבטיחות החברה ו/או בא כוחו לפקח ולנקוט צעדים מתאימים להחלת דרישות הוראה זו, וכל הוראות ונוהלי בטיחות, כל השוהה בתחום שטחי עבודות החברה ובמתקניה, קבלנים ומבקרים בכלל זה.

2. קבלנים ומבקרים בשטחי עבודות החברה ובמתקניה, נדרשים לפעול ברוח דרישות הבטיחות, ולציית להנחיות ממונה על הבטיחות וכל בר סמכא מטעם החברה.

3. "היתרי בטיחות" – מודגשת בזה חובת קבלנים והמועסקים באמצעותם, לנהוג ולמלא בקפדנות אחר דרישות בדבר חובת ההצטיידות ב"היתרי הבטיחות" לביצוע עבודות ליד קווי חשמל ו/או מתקנים מסוכנים ולביצוע עבודות ריתוך או עבודות במקומות בהם קיים סיכון אש.

4. אישור תדרוך ממזמין העבודה - קבלן המופיע לראשונה לביצועים ו/או עבודות בשטחי החברה, יחויב בקבלת תדרוך בטיחותי ראשוני מהממונה על הבטיחות / ממזמין העבודה לפני תחילת ביצוע העבודה. במסגרת תדרוך בטיחותי זה יציג הקבלן מסמכי רישוי, ביטוח ובדיקות (בודק מוסמך) לכלי רכב/ ציוד שיופעל על ידו לצרכי העבודה בשטחי עבודות החברה ומתקניה.

5. תדרוך הקבלן ועובדיו - קבלן שהופנה לממונה על הבטיחות / ממזמין העבודה ו/או נציגו, ובסיום התהליך יוחתם על טופס "הצהרת תהליך בטיחות".

6. מחובתו של הקבלן להבטיח את תדרוך כל העובדים המועסקים באמצעותו, ולפקח על צוות עובדיו להוראות הבטיחות של החברה.

7. תאונות- חובת דו"ח - הקבלן או בא כוחו, יבטיח העברת מידע לממונה הבטיחות, בדבר כל תאונת עבודה ו/או מקרה מסוכן וחומר ("כמעט תאונה") שאירעו בשטחי עבודות החברה ובמתקניה, בהם מעורבים הקבלן ו/או עבדיו. אין בהודעה כנ"ל מלשחרר את הקבלן ו/או בא כוחו מחובת הדיווח לכל הנוגעים מכוח החוק ו/או הביטוחים וכו'.

8. עזרה ראשונה וציוד כיבוי אש – מחובת הקבלן להבטיח אחזקת מלאי מתאים של אמצעי עזרה ראשונה וציוד כיבוי אש במתקני העזר שברשותו.

יב. מבקרים - באתרי הבנייה של החברה

1. האישור לעריכת ביקורים בכל תחום משטחי העבודות החברה ומתקניה, הינה בסמכות

האחראים שנקבעו לכך בחברה, בתאום מלא עם המזמין או נציג מטעמו (נאמן

בטיחות). הקבלן לא יתר אשורי כניסה לאתר ללא אישור זה.

2. בכניסה לאתר יבטיח הקבלן ו/או נציגו החתמת מבקרים על טופס " הצהרת בטיחות"

ולמסירת טופס בדבר הנחיות לבטיחות מבקרים לידי כל מבקר, זאת בנוסף לכל דרישה

אחרת שבתוקף נוהלי החברה. על המבקרים לנוע בשטחי עבודות החברה ע"י נציג מוסמך

מטעמו של הקבלן . עם ציד מגן שנדרש. ציוד מגן יסופק ע"י הקבלן.

1. ניהול הפרויקט

1. הקבלן ימנה מיד עם תחילת העבודה מנהל (בעבודות בניה או בניה הנדסית, מנהל עבודה

מוסמך כחוק) ויעמוד על כך שכל עבודה תתבצע תחת השגחתו הישירה של מנהל העבודה

שמינה. היה והעבודה מתבצעת בבנין מאוכלס ייתן דעתו על כל כך וינקוט את כל האמצעים

הנדרשים על מנת לא לפגוע בדירי ואורחי הבניין או בכל הסובבים את הבניין מכל אבריו וינחה

בהתאם את כל העובדים ואת כל קבלני המשנה.

מנהל העבודה יהיה נוכח באתר העבודה במשך כל זמן ביצוע העבודה שעליה הוא ממונה, וכן

בעת עבודתם של קבלני משנה.

2. לעניין עבודות בניה, הקבלן יודיע מיד עם תחילת העבודה למפקח עבודות אזורי על התחלת

ביצוע פעולות הבניה, בהתאם לנדרש באגף הפיקוח על עבודות במשרד העבודה.

3. הקבלן מתחייב להחליף את מנהל העבודה בכל אחד מהמקרים הבאים :

א. כאשר נפסל מנהל העבודה מלשמש בתפקידו.

ב. כאשר מסיבה כלשהי לא מופיע מנהל עבודה.

ג. בכל מקרה שהמזמין או מי מאנשיו ידרשו להחליף מנהל עבודה.

4. הקבלן מצהיר בזה שידוע לו שאי מינוי מנהל עבודה יגרום לכך שכל החובות המוטלות על

מנהל עבודה עפ"י החוק יחולו עליו.

6. לפני תחילת העבודה על הקבלן ו/או מנהל עבודה לקבל אישור בכתב מחשמלאי מוסמך, שכל

כבלי החשמל באתר מנותקים ממתח חשמלי. השימוש בחשמל יבוצע רק בשקעים שהוכנו

וסומנו ע"י חשמלאי מוסמך שמחוברים לנתיכי פחת בלוח החשמל.

5. במידה והקבלן יזמין קבלני משנה מטעמו, הקבלן מתחייב שכל האחריות על כעבודתם

ובטיחותם של קבלני משנה ועובדיהם יחולו עליו, או על מנהל העבודה מטעמו.

6. בעבודות שבגינם נדרשת מיומנות טכניות או ניהוליות, או בעבודות אשר בהן נדרשים עובדים

בעלי כישורים מיוחדים עפ"י החוק או התקנות, עבודות חפירה, עבודות חשמל הריסה, עבודות

חשמל, הפעלת ציוד הרמה וכו', מתחייב הקבלן להעסיק אך ורק אנשים בעלי רישוי ומוסמכים

לביצוע העבודה.

7. הקבלן מתחייב שכל עוד טרם נשלמה מלאכתו ולא נתקבל אישור גמר מאת המזמין ו/או רישיון

גמר מאת הרשויות המוסמכות ו/או ממנהנדס הפיקוח ו/או מנהל הפרויקט ו/או המשק ו/או

התפעול, ימשיך להיות אחראי לבטיחות האתר אותו ביצע ולבטיחות העובדים הנמצאים בו בין

שהם עובדי הקבלן ובין שהם עובדי המזמין או כל אדם אחר העשוי להימצא במקום שבו העבודה בוצעה.

יד. סיכונים

מבלי לפגוע באמור לעיל הקבלן יאתר ויוודא מהם הסיכונים הקיימים במקום ביצוע העבודה ובסיבתו בתחילת העבודה ותוך כדי ביצוע עבודתו ועבודת קבלני המשנה.

ידאג לנקיטת כל האמצעים הבטיחותיים המתחייבים לשמירת שלום הציבור והעובדים וידריך את עובדיו לפני תחילת העבודה, ו/או כל עבודה שיש בה סיכון.

טו. פיקוח

1. הפיקוח לקיום דרישות נוהל זה בסמכות המזמין ו/או נציג מוסמך מטעמו.

2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מתחייב הקבלן לעמוד ולקיים את הדרישות הנ"ל

3. אין הוראה זו מבטלת או גורעת מכוח כל הוראה או נוהל קיים כי אם באה להוסיף עליהם.

ט.ז. הצהרת בטיחות

1. אני החתום מטה _____ מס' ת.ז. _____ מיופה כוח מטעם חב' _____ לחתום על הצהרת הבטיחות בשמה.
2. מאשר בזאת בחתימת ידי, שקראתי את "נספח בטיחות כללי", הבנתי אותם במלואם, ואני מתחייב בשם החברה למלאם בשלמותם וכרוחם. כמו כן, אני מתחייב שכל עובדי החברה שיעבדו במסגרת חוזה זה בתאגיד "מי כרמל" יעברו הדרכת בטיחות מסודרת ע"פ דרישות החוק בכל הנוגע לסיכונים הכרוכים בעבודתם נשוא מכרז זה.
- לשנה _____
לכל הפחות לממונה הבטיחות של התאגיד, בצורה רשומה וחתומה ולפני כניסת החברה לעבודה.
3. הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי נשוא מכרז זה ע"י עובדים מקצועיים, בעלי כישורים מתאימים, אשר קבלו הדרכה נאותה על מהות העבודה שעליהם לבצע, הסיכונים הכרוכים בה והאמצעים בהם ידרשו לנקוט ע"מ לשמור על רמת בטיחות נאותה בכל המשימות שהחברה תקבל לביצוע מטעם התאגיד.
4. הנני מודע לחשיבות העליונה שמייחסת החברה להבטחת תנאי בטיחות נאותים בביצוע העבודות ואני מתחייב בזאת לפעול תוך שימת לב ראויה לכך, ומתן דגש משמעותי לנושאי בטיחות, גהות ובטיחות אש, ואעשה כל אשר באפשרותי ע"מ למנוע מפגעים ונזקים לגופו ו/או רכושו של מאן דהוא, לרבות מי מטעם החברה.
5. הנני מתחייב בזאת לפעול בביצוע התחייבויותי נשוא הסכם זה על פי כל דין ובפרט בהתאם להוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל-1970 והתקנות על פיהם.
6. הנני מתחייב להעביר את כל המסמכים הנדרשים בחוק לעבודות נשוא מכרז זה לרבות: תעודות ורישיונות עובדים, אישורי עבודה בחלל מוקף, עבודה בגובה, רישיונות ותסקירי בדיקה לצידוד עבודה לרבות צידוד מכני הנדסי, כננות ואביזרי הרמה, קומפרסורים, אישור בדיקת חשמלאי מוסמך ל גנראטורים, צידוד חשמלי וכבלים מאריכים וכיוצ"ב.
7. ידוע לי שניתנת לתאגיד האפשרות והסמכות לביצוע ביקורות שוטפות על נושא הבטיחות בעבודה וכן מתן קנסות, מכתבי אזהרה, השעיה ואף הפסקת התקשרות על מנת להבטיח רמת בטיחות נאותה בעבודות.

שם : _____ חתימה : _____

שם החברה + חותמת החברה : _____

ת.ז. / ח.פ. / _____

תאגיד מי כרמל בע"מ

מכרז מס' 5/26

**לאספקה, התקנה ואחזקה של בקרי לחץ
לניטור לחצים ומתן שירותי ניהול לחצים ברחבי
העיר חיפה**

מסמך ג' – מפרט טכני

1. רקע

- 1.1. העיר חיפה בעלת מבנה טופוגרפי המכתיב מורכבות גדולה בניהול וויסות לחצים ברשת אספקת המים.
- 1.2. ברחבי העיר קיימים כ-100 אזורי לחץ, אשר ברובם מערכות מקטיני לחץ כפולות (מערכת עיקרית ומערכת לגיבוי).
- 1.3. כיום בתחום התאגיד נמצאים 45 מערכות מקטיני לחץ שמנוטרות באמצעות בקרי לחץ (דטה לוגרים) קיימים וכן 6 מערכות לניהול לחצים דינמיים (שליטה מרחוק והתאמת לחצים לפי דרישה), לניטור וקבלת מידע רציף על מצב הלחצים באזורי הלחץ השונים.
- 1.4. החל מתאריך 01/01/2026 יפעלו בישראל טכנולוגיות תקשורת מדור 4 ודור 5 זאת לפי החלטת משרד התקשורת. לשם כך נדרש להחליף את כל בקרי הלחץ הקיימים וכן להתקין כ-40 בקרי לחץ נוספים.

2. מטרה

- 2.1. אספקת והתקנת כ-90 יח' בקרי לחץ להרחבת הניטור וכן כ-10 מערכות לניהול לחץ דינמי, באתרים לפי רשימה שתימסר לספק הזוכה.
- 2.2. הקטנת אחוז פחת המים ברחבי העיר חיפה, באמצעות בקרת לחצים.
- 2.3. ניטור ובקרת הלחץ ברשת אספקת המים.
- 2.4. ניתוח המידע המתקבל ובחינת הורדת הלחץ הדינמי.
- 2.5. ניהול הלחצים ברחבי העיר חיפה.

3. הגדרת המוצר הדרוש לטובת הפרויקט:

- 3.1. כ-90 יח' בקרי לחץ (data logger) עם 2 ערוצי לחץ (P02).
- 3.2. כ-10 יח' בקרי לחץ דינמיים עם 2 ערוצי לחץ (P02).
- 3.3. הבקרים ישדרו על בסיס תקשורת 5G. (עם יכולת כיסוי גם עבור 4G)
- 3.4. מתמרי הלחץ יופעלו באמצעות סוללה בלבד.
- 3.5. שידור הנתונים לאתר WEB.
- 3.6. הצגת נתונים יכול: מיקום הבקרים המדויק באתר ה WEB / פלטפורמת הניהול על גבי מפה.

3.7. יכולת ממשק למערכת ניהול אירועים הקיימת בתאגיד (TAKADU) :

3.7.1. המידע והנתונים הדיגיטליים יהיו זמינים ל"דחיפה" אל (או "שליפה" ע"י) מערכת טקדו, בפורמט דיגיטלי סטנדרטי (כגון excel, csv) בשידור או שליפה באמצעים אוטומטיים בתדירות של אחת ליום.

3.7.2. הנתונים יועברו ל FTP שיוגדר מראש בפרוטוקול של SFTP.

3.7.3. קצב מדידה : המתמרים ימדדו בתדירות שבין 5 דקות ל-15 דקות.

3.7.4. שידור נתונים יזום – פעם ביום.

3.7.5. שליחת התראות על חריגות או תקלות בזמן אמת (SMS/E-MAIL).

שירותי ניהול הלחצים כוללים :

- מעקב רצוף על כלל מערכות מקטיני הלחץ – ביקור פיזי באתרי המקטינים לפחות פעם בשבוע שבסיומו יוגש דוח שבועי הכולל צילומי המערכות ופירוט מצבן, התראה על תקלות, הגשת דוח חודשי מסכם.
- בדיקת הפעלה אחת לחצי שנה למע' המקטינים, מגופים ואביזרים נלווים, זאת לאיתור כשלים כגון : תפקוד לקוי של מקטין, כיול שגוי, תקינות מגופים וכו'.
- תחזוקה בסיסית – ניקוי פילטרים, חיזוקים, החלפת צינורות וכו'.
- ליווי התאגיד באפיון פתרונות נקודתיים בכשלים ובעיות במע' מקטיני הלחץ מול החברה המספקת של המקטינים.
- מתן סיוע לתאגיד בכל נושא הקשור לניהול לחצים.
- ביצוע סקר לחץ מקומי על ידי התקנת דטה לוגרים באופן זמני, בנק' קריטיות לבחינת אפשרות להורדת לחצים או לצרכים אחרים (כולל אספקת הדטה לוגרים וכל הדרוש להפעלתם, ממלאי המציע).

ניטור נתונים של המערכות הקיימות המשדרות והתראה על שינויים/תקלות.

בדיקות לחץ :

ביצוע בדיקות לחץ יזומות בפרוייקטי שיקום ושדרוג רשת המים כולל הפקת דו"ח ביקורת, ע"פ הנחיות סמנכ"ל הנדסה וכמפורט במפרט הטכני לביצוע עבודות מים וביוב - תאגיד מי כרמל.

4. הצעת המחיר תכלול :

מבלי לגרוע מהוראה כלשהי בהוראות מסמכי החוזה, התמורה שינקוב המציע בהצעתו, תכלול בין היתר :

4.1. מחיר הבקר יכלול אספקה, התקנה, שירות, אחריות, סוללה, רישיונות ותקשורת וכל הדרוש והנחוץ לתקינות הבקר לכל אורך תקופת ההתקשרות.

4.2. ההתקנה תתבצע עצמאית על ידי הקבלן (ללא עבודות מקדימות מצד המזמין כולל פירוק מערכות קיימות ככל ונדרש) בתיאום עם המזמין בלבד.

4.3. הספק יערוך תיקונים ותחזוקה שוטפת לבקרים. המציע יבדוק את הציוד המותקן ככל הנדרש ויזהה תקלות/בעיות צפויות כגון גמר סוללה, הפרעת תקשורת וכו'. תחזוקת הבקרים תכלול טיפול יזום לפחות פעם בחצי שנה – כולל הגשת דיווח על מצב הבקר והמתקן כולו, צילום, הצגת ליקויים ומתן הצעות לפתרון הכולל צילומי המערכות. תיקון תקלות (זמן תגובה מקריאה לתקלה – תוך 48 שעות), (חלקי חילוף ללא תוספת עלות). השירות הכלול במחיר הינו בהתאם לסעיפי כתב הכמויות.

4.4. התקנת המערכת תבוצע בתוך עד 30 י"ע ממועד צו תחילת עבודה ותעבור אתחול.

4.5. שירותי ניהול הלחצים לפי המפורט לעיל על כל סעיפיו.

תאגיד מי כרמל בע"מ

מכרז מס' 5/26

**לאספקה, התקנה ואחזקה של בקרי לחץ
לניטור לחצים ומתן שירותי ניהול לחצים ברחבי
העיר חיפה**

מסמך ד' – כתב הכמויות

דף מס': 001

כתב כמויות לטופס המכרז

מבנה 01 בקרי לחץ

פרק 01 בקרי לחץ

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 01 בקרי לחץ					
תת פרק 01.01 בקרי לחץ					
01.01.0010	מחיר בקר לחץ DATA LOGGER עם 2 ערוצי לחץ PO2 מופעל באמצעות סוללה בלבד. שידור הנתונים לאתר WEB. מדידה בתדירות שבין 5 דקות ל-15 דקות. שידור נתונים יזום - פעם ביום. שליחת התראות על חריגות או תקלות בזמן אמת (SMS-EMAIL) מחיר הבקר יכלול: אספקה, התקנה, שירות, אחריות, סוללה, רשימות, ותקשורת וכל הדרוש והנחוץ לתקימת הבקר למשך שנה מיום התקנה והפעלה מושלמת של הבקר. ההתקנה תתבצע עצמאית על ידי הקבלן (ללא עבודות מקדימות מצד המזמין) בתיאום עם המזמין בלבד. כל ציודי הקצה שיוקנו במסגרת מכרז זה יישארו בבעלות המציע ובאחריות המלאה. מחיר תקף במשך כל שנות התקשרות (שנה+4 שנות מימוש אופציות). מחיר עד 50 יח'	יח'	1.00		
01.01.0011	כ"ל עבור כמות שבין 50 - 100 יח'	יח'	1.00		
01.01.0012	כ"ל עבור כמות שבין 100 - 150 יח'	יח'	1.00		
01.01.0013	כ"ל עבור כמות שמעל 150 יח'	יח'	1.00		
01.01.0014	מחיר בקר לחץ דינמי עם 2 ערוצי לחץ PO2 מופעל באמצעות סוללה בלבד. שידור הנתונים לאתר WEB. מדידה בתדירות שבין 5 דקות ל-15 דקות. שידור נתונים יזום - פעם ביום. שליחת התראות על חריגות או תקלות בזמן אמת (SMS-EMAIL) מחיר הבקר יכלול: אספקה, התקנה, שירות, אחריות, סוללה, רשימות, ותקשורת וכל הדרוש והנחוץ לתקימת הבקר למשך שנה מיום התקנה והפעלה מושלמת של הבקר. ההתקנה תתבצע עצמאית על ידי הקבלן (ללא עבודות מקדימות מצד המזמין) בתיאום עם המזמין בלבד. כל ציודי הקצה שיוקנו במסגרת מכרז זה יישארו בבעלות המציע ובאחריות המלאה. מחיר תקף במשך כל שנות התקשרות (שנה+4 שנות מימוש אופציות). מחיר עד 10 יח'	יח'	1.00		
01.01.0015	כ"ל עבור כמות מעל 10 יח'	יח'	1.00		
להעברה בתת פרק 01.01.01					

קובץ: מ' בקרי לחץ נ' לחצים 002/...

הופק באמצעות בנארית בענן (04.42.0) 04-9884344

פרק 01 בקרי לחץ

סה"כ בקרי לחץ

הופק באמצעות בנארית בעקן (04.42.0) 04-9884344

כתב כמויות לטופס המכרז

פרק 01 בדיקות שוטפות לניהול לחצים

סה"כ 01 בדיקות שוטפות לניהול לחצים

הופק באמצעות בנארית בעקן (04.42.0) 04-9884344

004 ד'סמ ףד

כתב כמויות לטופס המכרז

מבנה 02 ניהול לחצים

פרק 02 בדיקות לחץ לקווי מים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
02.01.0010	<u>פרק 02 בדיקות לחץ לקווי מים</u> <u>תת פרק 02.01 בדיקות לחץ לקווי מים</u> מחיר עבור ביצוע בדיקת לחץ לקווי מים, כולל: מילוי הקו במים, שטיפה וניקוי, הוצאת אוויר, איטום קצוות, חיבור משאבת לחץ, העלאת לחץ לערך בדיקה בהתאם לתקנים ולמסמכי התכנון, שמירת לחץ למשכי הזמן הנדרשים, רישום תוצאות, איתור ותיקון נזילות במידת הצורך וביצוע בדיקה חוזרת עד עמידה בדרישות. העבודה כוללת אספקת כל הציוד הדרוש, כוח אדם מוסמך, והגשת דוח בדיקה מאושר למפקח. בדיקה בהתאם למפרט טכני של התאגיד ובאורך קו של עד 800 מטר. יודגש כי משך ביצוע הבדיקה כולל מינימום 7 ימים מהתקנת המכשיר ולא תשלום תוספת תשלום עבור בדיקות נוספות בטווח זמן זה. המחיר הינו קומפ' עבור קו צימר באורך עד 800 מ"א	יח'	1.00		
	סה"כ 02.01 בדיקות לחץ לקווי מים				
	סה"כ 02 בדיקות לחץ לקווי מים				
	ה"כ ניהול לחצים				

קובץ: מ' בקרי לחץ נ' לחצים 005/...

הופק באמצעות בנארית בענן (04.42.0) 04-9884344

דף מס': 005

כתב כמויות לטופס המכרז

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			מבנה 01 בקרי לחץ
			פרק 01 בקרי לחץ
			תת פרק 01.01 בקרי לחץ
			סה"כ 01 בקרי לחץ
			סה"כ 01 בקרי לחץ
			מבנה 02 ניהול לחצים
			פרק 01 בדיקות שוטפות לניהול לחצים
			תת פרק 01.01 בדיקות שגרה לניהול לחצים
			סה"כ 01 בדיקות שוטפות לניהול לחצים
			פרק 02 בדיקות לחץ לקווי מים
			תת פרק 02.01 בדיקות לחץ לקווי מים
			סה"כ 02 בדיקות לחץ לקווי מים
			סה"כ 02 ניהול לחצים

סך הכל	
	סה"כ כללי
	18% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן