



תאגיד מי כרמל בע"מ

מכרז 14/23

להקמת בריכת מי שתייה "נווה דוד 3" ושיקום בריכה קיימת- "נווה דוד 2"



תוכן עניינים :

מסמך א' – תנאי מכרז

5	כללי	.1
7	מסמכי המכרז/חוזה	.2
8	לוחות זמנים למכרז	.3
9	תנאי סף	.4
11	קבלת מסמכי המכרז	.5
11	סיור קבלנים	.6
12	ערבות הצעה	.7
12	מסמכים שיש לצרף להצעה	.8
13	בקשת הבהרות למסמכי המכרז	.9
14	הצעת מחיר	.10
17	כללי הגשת ההצעות	.11
18	הצעה חתומה ואישור זכויות חתימה	.12
18	הגשת ההצעות	.13
18	עותק הצעה מושחר	.14
19	מועד ההגשה	.15
19	תוקף ההצעה	.16
19	הצהרות המציע	.17
21	ביטוח	.18
22	בדיקת ההצעות ובחירת זוכה	.19
26	בקשת הבהרות והשלמות	.20
26	הודעה לזוכה והתקשרות	.21
27	ביטול ההתקשרות עם הזוכה והתקשרות עם מציע אחר	.22
27	דין חל	.23



24. סמכויות המזמין – סייגים 28.

טפסים :

מסמך א' - מידע והוראות למשתתפים, ונספחיו (מסמך זה).

מסמך ב' - נוסח החוזה, ונספחיו.

מסמך ג-1' - מפרט טכני.

מסמך ד-1' - כתב כמויות .

1. כללי

1.1 תאגיד מי כרמל בע"מ (להלן: "המזמין" ו/או "התאגיד") מזמין בזאת הצעות לביצוע להקמת בריכת מי שתייה "נווה דוד 3" ושיקום בריכה קיימת "נווה דוד 2", הכל כמפורט במסמכי המכרז/חוזה, לרבות המפרטים הטכניים (להלן: "העבודות").

1.2 עבודת הקבלן כוללת:

1.2.1 בניית בריכת בטון עגולה בנפח 1,000 מ"ק, כולל אספקת והתקנת צנרת אספקת מים לבריכה, יציאת מים מהבריכה, ניקוז וגלישה לכל בריכה, מסגרות הכוללת סולמות, מעקות, פתחים ומכסים, ארובות אוורור, שוחות מבטון מכסים, מעקות וכל הדרוש לביצוע עבודה מושלם לפי התכניות, המפרטים וכתבי הכמויות.

1.2.2 שיקום בריכת בטון עגולה בנפח 1000 מ"ק העבודה הינה עבודות שיקום לחיזוק ואיטום בריכת נווה דוד 2, חיפה- בריכת אגירת מים לשתייה. העבודה כוללת יציאת בטון וברזל זיון, עבודות איטום, שיקום הבטון והפלדה מערכות האביזרים וצנרת, עבודות צבע, עבודות עפר

1.2.3 עבודות פיתוח האתר כולל קירות תומכים, צמחייה וכל הדרוש בהתאם לתכניות אדריכל הנוף.

1.2.4 הפעלת המערכת, הרצתה ומסירת המתקן לנציגי המזמין.

1.3 תקופת הביצוע להשלמת בניית בריכת נווה דוד 3 לא תעלה על 24 חודשים קלנדריים החל מן המועד הקבוע בצו להתחלת העבודות. תקופת הביצוע לשיקום בריכת נווה דוד 2 הקיימת לא תעלה על 6 חודשים קלנדריים החל מן המועד הקבוע בצו תחילת העבודות. על המשתתף הזוכה לעמוד בלוחות הזמנים שנקבעו במכרז ללא כל חריגה. לצורך כך, ייתכן והמשתתף הזוכה יידרש, בין היתר, לעבוד ביותר ממשמרת אחת ואולי אף לעבוד בלילה, הכול בכפוף להוראות כל דין.

- 1.1 לצורך ביצוע כל עבודה יידרש המציע הזוכה להעמיד את מלוא הציוד, החומרים, האמצעים וכח האדם, ככל שיידרש לביצוע העבודות נשוא המכרז, וכן להחזיק צוותים מקצועיים לביצוע העבודות.
- 1.2 הקבלן יהיה אחראי לכך שכל החומרים הנדרשים במכרז זה יעמדו בדרישות המבוקשות במפרטים ובנספחים להם. הקבלן יהיה אחראי לבצע - באחריותו ועל חשבונו - את כל בדיקות הטיב והרכב החומרים להוכחת עמידתם בדרישות כאמור לעיל.
- 1.3 נכון למועד פרסום מכרז זה, טרם הושגו האישורים הדרושים לביצוע העבודות או חלקם ובין השאר לא הושלמו הליכי התכנון וטרם הושג היתר בניה לביצוע עבודות הקמה של בריכת נווה דוד 3. לא תשמע כל טענה או תביעה מצד המציע במקרה בו יהיו שינויים ובכלל זה בהיקף העבודות או ביטולן, שינויים בתכולת המכרז דחייה בלוחות זמנים על כל הכרוך והמשתמע מכך.
- 1.4 לפני הגשת הצעתו, ילמד המציע היטב את כל מסמכי המכרז, לרבות המפרטים המצורפים למסמכי המכרז, יכיר את השטח בו תבוצע העבודה, את כל דרכי הגישה אל מקום העבודה ואת תנאי המקום המיוחדים העלולים להשפיע על הביצוע.
- 1.4 עוד מובהר כי המזמין יבחר מבין המציעים שישתתפו במכרז **עד קבלן אחד (1)** לצורך ביצוע העבודות נשוא מכרז זה. העבודות יבוצעו על ידי הזוכה במכרז על פי תנאי המכרז והוראות ההסכם המצורף למסמכי המכרז (להלן: "**הסכם**"), שייחתם בין המזמין לבין הקבלן הזוכה.
- 1.5 לצורך ביצוע העבודה שתוזמן ממנו יידרש המציע הזוכה להעמיד את מלוא הציוד, החומרים, האמצעים וכח האדם, ככל שיידרש לביצוע כל עבודה (הזמנת עבודה) נשוא המכרז, וכן להחזיק צוותים מקצועיים לביצוע העבודות. הקבלן יהיה אחראי לכך שכל החומרים הנדרשים במכרז זה יעמדו בדרישות המבוקשות במפרטים ובנספחים להם. הקבלן יהיה אחראי לבצע - באחריותו ועל חשבונו - את כל בדיקות הטיב והרכב החומרים להוכחת עמידתם בדרישות כאמור לעיל.
- 1.6 לפני הגשת הצעתו, ילמד המציע היטב את כל מסמכי המכרז, לרבות המפרטים המצורפים למסמכי המכרז, יכיר את השטח בו תבוצע העבודה, את כל דרכי הגישה אל מקום העבודה ואת תנאי המקום המיוחדים העלולים להשפיע על הביצוע.
- 1.7 יובהר, כי המזמין אינו מתחייב להיקף כלשהו של העבודות במסגרת מכרז זה. המציע מצהיר כי הינו מוותר על טענה ו/או תביעה במקרה בו לא יוקצו לו עבודות בהיקף שציפה, לרבות אך לא רק תביעה לפיצוי על הוצאות שהוציא לצרכי המכרז ו/או לצרכי התארגנות, אבדן הכנסה, הוצאות הסתמכות, מוניטין וכל כיוצא באלה.
- 1.8 משך ההתקשרות יהיה על פי האמור בהסכם.

2. מסמכי המכרז/חוזה

2.1 המסמכים הבאים, לרבות מסמך זה, מהווים חלק בלתי נפרד מ"מסמכי המכרז", ויהוו את "החוזה" עם כל זוכה (להלן ולעיל: "מסמכי המכרז"):

מסמך א' - מידע והוראות למשתתפים, ונספחיו (מסמך זה).

מסמך ב' - נוסח החוזה, ונספחיו.

מסמך ג-1' - מפרט טכני.

מסמך ד-1' - כתב כמויות .

- 2.2 מובהר בזאת כי בחותמו על ההצעה ובהגשתה מצהיר בזאת המציע כי הוא ראה ובדק את כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז/חווזה. על המציע מוטלת האחריות הבלעדית לבדוק ולוודא שכל המסמכים שנמסרו לו מתאימים במלואם לרשימת מסמכי המכרז/חווזה, וכן לרשימות השונות של תוכן העניינים. במקרה של חוסר דפים, יכול המציע לקבל מהמזמין עותקים של הדפים החסרים בטרם הגשת הצעתו.
- 2.3 כל הזכויות במסמכי המכרז/חווזה שמורות למזמין. מסמכים אלה מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכים אלה ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנה והגשת הצעה למכרז זה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.
- 2.4 למען הסר ספק מודגש כי כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז/חווזה נועדו אך ורק לנוחיות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז/חווזה. כמו כן, לצורך פרשנות תנאי המכרז, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז/חווזה הוכנו על ידי המזמין ככלי עזר כלשהו בפרשנותם.
- 2.5 כל מציע אחראי לבדיקת מסמכי המכרז וכל התנאים והנסיבות העשויים להשפיע על הצעתו ועל ביצוע העבודה.
- 2.6 המציע יאשר, כי קיבל לידיו את מסמכי המכרז, קרא והבין אותם, וכי הוא מקבל על עצמו את תנאיהם ואת כל ההתחייבויות האמורות בהם. נוסח האישור מצורף **כטופס מס' 4** למסמך זה.

3. לוחות זמנים למכרז

- 3.1 להלן טבלה המרכזת את לוחות הזמנים במכרז :

תאריך שעה	הפעילות
בתאריך 10.12.2023	מועד ראשון לקבלת מסמכי המכרז
בתאריך 25.12.2023 בשעה 11:00	מועד מפגש מציעים
עד לתאריך 4.01.2024 שעה 10:00	מועד אחרון למשלוח שאלות הבהרה
עד לתאריך 10.01.2024	מועד אחרון למשלוח תשובות
בתאריך 17.01.2024 בשעה 10:00	מועד אחרון להגשת ההצעות
עד לתאריך 16.05.2024	תוקף ההצעה

3.2 המזמין יהא רשאי בכל עת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, לשנות ו/או לדחות את המועדים המפורטים לעיל, בתקופה קצובה נוספת, אחת או יותר, ועל המציע להתעדכן מעת לעת באתר האינטרנט של התאגיד על מנת לוודא אם פורסמו הודעות לקבלנים בדבר דחייה בלוחות הזמנים ולמי מהמציעים לא תעמוד כל טענה ואו דרישה בקשר לשינוי ו/או הדחייה כאמור.

4. תנאי סף

- 4.1 רשאים להשתתף במכרז אך ורק מציעים העומדים בתנאים **המצטברים** המפורטים להלן:
- 4.1.1 מציע אשר נכון למועד האחרון להגשת ההצעות, הינו תאגיד הרשום כדין בישראל או עוסק מורשה.
- 4.1.2 מציע אשר נכון למועד האחרון להגשת ההצעות, רשום בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות התשכ"ט-1969 ותקנותיו) בענף 100 ג'1 לפחות.
- 4.1.3 על המציע להיות בעל ניסיון מוצלח, כקבלן ראשי, בביצוע עבודות הנדסה אזרחית להקמה של לפחות בריכה לנוזלים אחת (1) בנפח של 1,000 מ"ק לפחות במהלך חמש השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעה.
לעניין סעיף זה –
- "קבלן ראשי" משמעו מי שקשור בהסכם ישירות עם המזמין העבודה ונשא באחריות מלאה לביצוע העבודות בפועל עבור מזמין העבודה.
- "פרויקט שהסתיים בהצלחה" – משמעו, (1) פרויקט אשר התקבלה בגינו תעודת גמר (לפי תאריך תעודת גמר); או (2) פרויקט אשר אושר בגינו חשבון סופי (לפי תאריך החשבון הסופי); או (3) פרויקט שהסתיימו עבודת ההקמה ובוצעה מסירה, והתקבלה ערבות בדק עבורו (לפי מועד הוצאת ערבות הבדק).
- 4.1.4 המציע הינו בעל כל האישורים הנדרשים לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.

הערות

מובהר ומודגש בזאת כי כל הדרישות המפורטות בסעיף 4.1 לעיל, חייבות להתקיים במציע, וכי לא תותר הגשת הצעה משותפת על ידי שני גורמים או יותר (לרבות באמצעות מיזם משותף Joint Venture) ו/או הסתמכות על ניסיונם של אחרים (ובכלל זה חברות בנות ו/או חברות אם ו/או חברות אחיות, שותפויות, אנשי מפתח וכיו"ב).

4.2 בנוסף, מובהר בזאת כי כל המציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. האמור לעיל חל גם על מי ששולט במציע, או הנשלט על ידו, או הנשלט על ידי גורם שלישי השולט גם בו. לצורך כך מוגדר המונח "שליטה" כאחזקה של למעלה מ-50% מזכויות הצבעה באסיפה הכללית או הזכות למנות יותר מ-50% מהדירקטורים.

4.3 מציע אשר לא יעמוד בעצמו בכל התנאים המפורטים דלעיל ו/או לא יצרף להצעתו אישורים המעידים כי הוא עומד בתנאים דלעיל – רשאי המזמין לפסול את הצעתו.

4.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בכל הקשור לכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע, וזאת לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף שפורטו לעיל.

4.5 המזמין אינו מתחייב להעביר את כל העבודות הנזכרות במכרז זה בעיר חיפה כולן ו/או חלקן, לקבלני מכרז זה. המזמין יהא רשאי לצאת למכרז לגבי עבודה ספציפית או לבצעה במסגרת מכרז אחר שיפורסם, הכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי וללא כל מחויבות ו/או התחייבות ו/או מתן הסבר כלשהוא לזוכים במכרז זה, ולקבלנים הזוכים במכרז זה לא תהיה עילה לתביעה ו/או לדרישה לקבלת עבודה ו/או פיצוי ו/או שיפוי מכל סוג שהוא.

4.6 כמו כן, שומר לעצמו המזמין את הזכות לדרוש מידע נוסף אודות ניסיונו של המציע לביצוע התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, והמזמין יהיה רשאי, אך לא חייב, לערוך בדיקות משלו בדבר ניסיונו של המציע. תוצאות הבדיקות הנ"ל, אם בכלל תעשנה, תכללנה במסגרת שיקולי המזמין לבחירת הזוכה במכרז.

5. קבלת מסמכי המכרז

5.1 את מסמכי המכרז ניתן להוריד, ללא תשלום, באתר האינטרנט של התאגיד, החל מהמועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל.

5.2 על מנת שהמציע יקבל את ההודעות לקבלנים, כולל במענה לשאלות הבהרה שישאלו על ידי משתתפי המכרז, לאחר הורדת מסמכי המכרז, באחריות המציע לשלוח פרטי רישומו לגב' לילי שמייין - רכזת מכרזים בתאגיד, לפקס': 04-8685947, או לדוא"ל:

LiliS@mei-carmel.co.il, עם העתק ל –

kereng@mei-carmel.co.il, reutg@mei-carmel.co.il, לרבות שם המציע, שם איש קשר מטעם המציע, כתובת, מס' טלפון ופקס, דוא"ל וכל פרט נדרש נוסף.

6. סיוור קבלנים

6.1 סיוור הקבלנים יתקיים במועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל. נקודת מפגש תהא בחדר הישיבות שבקומה 1 במשרדי התאגיד ברחוב הנריך הרץ 18, חיפה (להלן: "הסיוור").

6.2 מובהר בזאת, כי המזמין יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לקיים סיוור קבלנים נוסף, לרבות על מנת לאפשר את השתתפותם בסיוור של מציעים שלא השתתפו בסיוור המקורי.

6.3 מוצהר ומובהר, השתתפות בסיוור קבלנים אינה חובה ואולם מציע מנוע מכל טענה בדבר השתתפותו או אי השתתפותו בסיוור קבלנים לרבות במידע המוצג בסיוור קבלנים. דברים אשר יאמרו במהלך הסיוור לא יחייבו את המזמין, לא יהוו מצג כל שהוא ואין בהם כדי לסתור את מסמכי המכרז. בעצם השתתפותו בסיוור כאמור נותן המציע את הסכמתו לתנאי זה. מבלי לגרוע מהאמור, לא יהיה תוקף לכל התייחסות של המזמין לתנאי המכרז במהלך הסיוור, אלא אם היא באה לאחר מכן לידי ביטוי במסמך הבהרות בכתב כאמור בסעיף 9 להלן. המציעים יהיו מנועים מלהעלות כל טענה בקשר לסיוור הקבלנים.

7. ערבות הצעה

- 7.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית מקורית להבטחת התחייבויותיו לעמידה בתנאי ההצעה למכרז (להלן: "הערבות"). הערבות תהיה ערבות אוטונומית ובלתי מותנית, שתוצא על שם המציע, לטובת המזמין, מאת בנק ישראלי, על פי הנוסח המצורף **בטופס מס' 7** המצורף לתנאי המכרז. הערבות תהיה על סך של 100 אלף ש"ח (מאה אלף ₪).
- 7.2 הערבות תעמוד בתוקפה עד למועד הנקוב בטבלה שבסעיף 3.1 לעיל.
- 7.3 המזמין יהא רשאי לדרוש מהמציע הארכת הערבות לתקופה נוספת. היה והמציע לא ייענה לדרישה זו לפחות 7 (שבעה) ימים לפני מועד פקיעת הערבות או במועד אחר שייקבע, יהיה המזמין רשאי לחלט את הערבות באופן מידי.
- 7.4 הערבות תוחזר לכל מציע זוכה, מיד לאחר שמסר למזמין כתב ערבות ביצוע כנדרש על פי ההסכם. מציעים אשר לא יזכו במכרז, ערבותם תושב לאחר הכרזת וועדת המכרזים על הזוכה במכרז.
- 7.5 המזמין יהא רשאי לחלט את הערבות בכל מקרה בו מציע:
- 7.5.1 נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים;
 - 7.5.2 מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק;
 - 7.5.3 חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז;
 - 7.5.4 אחרי שנבחר כזוכה במכרז הוא לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות של המזמין עם הזוכה במכרז, לרבות המצאת ערבות ביצוע.
 - 7.5.5 מובהר בזאת כי ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לקבל הצעה ולהכשיר ערבות על אף פגם בנוסח הערבות, וזאת אם שוכנעה, לפי מיטב שיקול דעתה, כי הפגם נעשה בתום לב וכי אין בו כדי להקנות יתרון בלתי הוגן או לפגוע בעקרון השוויון בין המציעים.

8. מסמכים שיש לצרף להצעה

- 8.1 המציע יצרף להצעתו תעודת רישום ותדפיס עדכני מרשם החברות, אם המציע אינו תאגיד, עליו לצרף תעודת עוסק מורשה וצילום תעודת זהות.
- 8.2 אישור על היות המציע רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות - 1969, לסיווג ולהיקף הכספי כנדרש בסעיף 4.1.2 לעיל. למען הסר ספק יובהר כי, לא ניתן להסתמך בתנאי הסף בענף 100 ג'1 לפחות, על דרישת הסיווג על קבלני משנה.

- 8.3 על המציע לצרף להצעתו אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976 לגבי המציע וכל קבלן משנה המוצג מטעמו. כמו כן יחתום המציע על ההצהרה המצורפת **כטופס מס' 3** לתנאי המכרז.
- 8.4 המציע יצרף אישור עו"ד בדבר זכויות חתימה ומעמד משפטי המצורף **כטופס מס' 5** לתנאי המכרז.
- 8.5 המציע יצרף את ההסכם כשהוא חתום, וכן יצרף עותק של מסמכי המכרז, וההודעות למציעים כשהם חתומים על ידו.

9. בקשת הבהרות למסמכי המכרז

- 9.1 שאלות והבהרות בנוגע למסמכי המכרז/חוזה, לרבות לגבי סתירות ו/או אי בהירות שהתגלו על ידי המציע בקשר למסמכי המכרז/חוזה, תתקבלנה אך ורק בכתב, וזאת לא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל. המציעים רשאים לכלול בשאלות ההבהרה כל שאלה שברצונם להעלות בקשר עם מסמכי המכרז/חוזה ו/או ביצוע העבודות נשוא המכרז/חוזה.
- 9.2 את השאלות וההבהרות יש להפנות למזמין בכתב בלבד, לידי לילי שמייך - רכזת מכרזים, בדוא"ל: lilis@mei-carmel.co.il, עם העתק ל reutg@mei-carmel.co.il ו kereng@mei-carmel.co.il בימים א' - ה', בין השעות 08:30 - 15:00. על המציע לוודא קבלה של ה הדוא"ל במשרדי המזמין בטל': 04-8685846.
- 9.3 הפניה תכלול פרטים כדלקמן: פרטי השואל, כתובת דוא"ל, שם המכרז, מס' עמוד, הסעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה ופירוט השאלה. השאלות תוגשנה על גבי קובץ WORD בלבד בטבלה במבנה הבא (לא יתקבלו מסמכים סרוקים או מסמכים בפורמט PDF):

מס"ד	מס' עמוד	סעיף במכרז/הסכם	פירוט השאלה

- 9.4 תשובות תשלחנה בכתב, במידת הצורך, לכל משתתפי המכרז. מסמכי התשובות יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז/חווה, ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה, ולחתום עליהן.
- 9.5 **כאמור לעיל, באחריות המציע לשלוח לרכזת מכרזים בתאגיד על פי הפרטים לעיל, את פרטיו לצורך קבלת מסמכי ההבהרות מהמזמין. מציע שלא יעשה כן, לא יוכל לבוא בטענות כלפי המזמין במקרה שלא ישלחו אליו מסמכי ההבהרות כאמור.**
- 9.6 **מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין יהיה רשאי להעלות את תשובות ההבהרה שיוציא המזמין לאתר האינטרנט של התאגיד, ועל המציע להתעדכן מעת לעת באתר האינטרנט של התאגיד על מנת לוודא אם פורסמו הודעות לקבלנים במענה לשאלות ההבהרה ובמידת הצורך שינויים נוספים לרבות דחייה בלוחות זמנים.**
- 9.7 כמו כן, המזמין יהא רשאי, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז/חווה שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח למשתתפי המכרז מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות ו/או הוראות נוספות לאלו הכוללים במסמכי המכרז/חווה, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, בין ביוזמתו, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים.
- 9.8 בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז/חווה המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.
- 9.9 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי המזמין אינו אחראי לכל הפירושים ו/או ההסברים שינתנו בעל פה למציעים במכרז ו/או על ידי מי מהיועצים למזמין. פירושים ו/או הסברים שינתנו בעל-פה למציעים במכרז ו/או על ידי היועצים למזמין, אינם מחייבים את המזמין, ורק תשובות, הבהרות ותיקונים בקשר למסמכי המכרז/חווה שנמסרו בכתב יחייבו את המזמין.

10. הצעת מחיר

- 10.1 המציע ימלא את כתב הכמויות הממוחשב בתוכנת "מכרזית", וינקוב מחיר על כל אחד מסעיפי כתב הכמויות, יסכם כל פרק, ויעביר את הסכום אל דף הריכוז בעמודה המיועדת לכך, **כאשר המחירים יהיו נקובים בשקלים חדשים ללא מס ערך מוסף.**

10.2 המציע יקבל למייל איתו נרשם, קובץ בינארית (.bnt) המכיל כתב כמויות של המכרז ללא מחירים. על המציע להוריד את תכנת המכרזית דרך אתר האינטרנט של חברת בינארית בכתובת: <https://benarit.com>.
בלשונית תמיכה <הורדות> מכרזית- תוכנה. (ראה קובץ הוראות להורדת התוכנה מצורף למסמכי החוזה).

אופן מילוי הקובץ:

- א. יש לעלות את קובץ המכרזית שהתקבל לתוכנה.
- ב. יש למלא מחירים לכל סעיפי המכרז.
- ג. יש למלא הנחות (במידה ויש).
- ד. יש לנעול את ההצעה.
- ה. נדרש להפיק תדפיס קשיח מתאים לנעילה אחרונה.
- ו. נדרש לחתום בכל דף של התדפיס.
- ז. נדרש לצרף את התדפיס במעטפת המכרז.
- ח. נדרש לשגר את קובץ הבינארית (.bnt) עם המחירים לאחר הנעילה ולרבות מס' הנעילה יחד עם פרטי הקבלן וח.פ במייל:

lilis@mei-carmel.co.il, kereng@mei-carmel.co.il, reutg@mei-carmel.co.il.

10.3 על המציע לצרף להצעתו תדפיס של כתב הכמויות, חתום בכל עמוד ע"י מורשי החתימה של המציע.

10.4 בכל מקרה של סתירה בין המחירים הנקובים בתדפיס החתום של כתב הכמויות לבין המחירים הנקובים במכרזית, יגבר האמור בתדפיס החתום של כתב הכמויות.

10.5 על המציע להקפיד לפעול לפי ההוראות של תוכנת "מכרזית". במקרה של קושי בתפעול "המכרזית" יש להתקשר טלפונית לחברת "בינארית" (טלפון: 04-9884344).

10.6 מובהר ומודגש בזאת כי המציע נדרש למלא את כל פרטי היחידות שבכתב הכמויות, ואין הוא רשאי להגיש הצעה לחלק מהעבודות בלבד.

10.7 מובהר בזאת במפורש כי מחירי היחידה בכתב הכמויות הינם קבועים וסופים ולא ויתווספו אליהם הפרשי הצמדה ו/או התייקרויות ו/או ריבית מכל סוג ומין שהוא, וזאת אף אם התארכה תקופת ביצוע העבודות, מכל סיבה שהיא.

10.8 בהגשת הצעתו מצהיר המציע כי מחיר היחידה הנקובים בכתב הכמויות, כוללים את כל העבודות, הציוד, החומרים, חומרי העזר, כח אדם, עבודות ההכנה והעזר, תשלומי חובה, הסדרי בטיחות, הסדרי תנועה (כולל העסקת שוטרים במידת הצורך) וכל יתר הדרוש לביצוע העבודות על פי כל מסמכי המכרז/חוזה.

10.9 כמו כן, מובהר בזאת כי מחיר ההצעה יכלול את כל העלויות ו/או ההוצאות הנובעות מביצוע כל התיאומים ומקבלת כל ההיתרים והאישורים הדרושים לשם ביצוע העבודות מכל רשות מוסמכת, לרבות כל תשלום שיידרש ע"י הרשויות הנ"ל.

10.10 למען הסר ספק מובהר בזאת כי במקרה שלא יוצג מחיר בסעיף כלשהוא מסעיפי כתב הכמויות, אזי:

10.10.1 יחשב הדבר כאילו כלולות הוצאות ביצוע סעיף זה במחירי יתר סעיפי כתב הכמויות, או

10.10.2 עלול הדבר לגרום לפסילת ההצעה.

אין באמור לגרוע מסמכותו של המזמין לפנות בשאלות הבהרה אם ימצא לנכון לעשות כן וההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין. אם המזמין יחליט לנהוג לפי החלופה המנויה בס"ק לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתו, רשאי המזמין לפסול את ההצעה.

10.11 בחותמו על ההצעה ובהגשתה מצהיר המציע כי ראה את כל מסמכי המכרז, וכי מחיר הצעתו נקבע בהתחשב בכל התנאים הכלולים בהם.

10.12 כל הכמויות הנקובות בכתב הכמויות הן אומדן בלבד ואין בהם כדי לחייב את המזמין. המציע מתחייב לבצע את העבודות בכל היקף, כפי שיידרש בפועל על ידי המזמין, ובהתאם למחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות.

10.13 התייקרויות - מחירי החוזה לא יעודכנו בשנת ההתקשרות הראשונה. החל מתקופת התקשרות השנייה, מחירי היחידה הנקובים במחירון העבודות יהיו צמודים למדד תשומות הבנייה המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן "המדד"), כאשר "מדד הבסיס" הינו המדד האחרון הידוע בתום שנת ההתקשרות הראשונה להסכם או מועד תום תקופת הארכה אחרונה שאושרה, ו-"המדד הקובע" הינו המדד האחרון הידוע במועד הוצאת חשבון לתשלום למזמין בשנת התקשרות שנייה ואילך, בהתאם להוראות החוזה. יובהר כי, עדכון מחירי החוזה ייעשה אחת לשנה ולא יבוצע במהלך אותה שנה ולא באופן רטרואקטיבי.

10.14 בהגשת הצעתו מצהיר המציע כי הוא מודע לכך ומסכים שבכל מקרה לא ישולמו לו מקדמים כלשהם על מחירי היחידה הנקובים במחירון (לאחר ההנחה), לרבות מקדמים בגין עבודות לילה, עבודות בסופ"ש וחגים, בגין עבודות קטנות, בגין עבודות דחופות/בהולות וכו', ועל המציע לקחת זאת בחשבון בעת מתן הצעתו.

- 10.15 במידה ולא ימצא מחיר יחידה כלשהו במחירון העבודות, יקבע מחיר היחידה בהתאם למחירון דקל (העדכני ביותר), בהנחה קבועה של 15%, ומבלי שישולמו מקדמים ו/או תוספות כלשהן הקבועות במחירון דקל (לרבות תוספת קבלן ראשי, תוספת עבודות לילה, תוספת לעבודות קטנות וכיוצ"ב).
- 10.16 המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל, לצמצם, להגדיל או לשנות סעיפים מסוימים שמפורטים במחירון העבודות וכן להכניס שינויים בעבודות, מבלי שדבר זה יגרום לשינוי במחירי היחידה (לאחר ההנחה).
- 10.17 בכל הקשור לתנאי ומועדי התשלום המציע מופנה לסעיף התמורה בחוזה. בהגשת הצעתו מצהיר המציע כי הוא ראה, הבין ומסכים לתנאי התשלום הנ"ל.

11. כללי הגשת ההצעות

- 11.1 **התאמה לתנאי המכרז**
- 11.2 ההצעות תהיינה ערוכות ומוגשות לפי תנאי ודרישות המכרז. המזמין יהא רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לפסול כל הצעה שיש בה התניה, הסתייגות, שינוי, תוספת או השמטה ביחס לתנאי המכרז.
- 11.3 בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאי התאגיד:
- 11.3.1 לפסול את הצעת המציע למכרז ;
- 11.3.2 לראות **בהסתייגויות** כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן ;
- 11.3.3 לראות **בהסתייגויות** כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד ;
- 11.3.4 לדרוש מן המציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.
- 11.3.5 ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתו של התאגיד. אם יחליט התאגיד לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות בס"ק לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתו, רשאי התאגיד לפסול את ההצעה ו/או לחלט את הערבות הבנקאית שהוגשה על ידי המציע.
- 11.4 על המציע להתייחס בהצעתו לכל הפרטים הנדרשים בתנאי המכרז ולצרף לה את כל המסמכים הנדרשים.
- 11.5 בנוסף, רשאי המציע לצרף להצעה פרטים ומסמכים רלבנטיים נוספים, לצורך הבהרה, פירוט נוסף ואימות הנתונים המדווחים ולכל צורך אחר שלדעת המציע נדרש על מנת להבטיח הצגה מיטבית של הצעתו.

11.6 על המציע להביא בחשבון, על פי הערכתו, את האמצעים שיידרשו ואת התנאים הבלתי צפויים העלולים לעלות בהקשר לביצוע העבודות וביצוע התחייבויותיו על פי החוזה. לשם כך ירכז המציע על אחריותו הבלעדית את כל המידע העשוי להיות לו למועיל או חיוני או שיוכל להשפיע בצורה כלשהי על הכנת הצעתו והתקשרות בחוזה עם המזמין.

12. הצעה חתומה ואישור זכויות חתימה

12.1 ההצעה וכל טופס ומסמך שיש להגיש על פי דרישות המכרז יהיו חתומים בחתימה מלאה של מורשי החתימה מטעם המציע, וככל שהדבר נדרש בכל טופס ו/או מסמך כשהחתימות מאושרות על ידי עו"ד, וכן חתימה על כל אחד מהעמודים בראשי תיבות.

12.2 מובהר ומודגש בזאת כי בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז/חוזה ובתנאיהם.

12.3 עם ההצעה יש להמציא אישור של רו"ח או עו"ד, או כל מסמך אחר הנדרש על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ו/או הדין, המאשר אחזקות בעלים במציע וכי החותמים על מסמכי ההצעה רשאים לחייב בחתימתם את המציע ולהגיש הצעות מחייבות בשמו.

13. הגשת הצעות

13.1 הצעת המציע, כולל כל המסמכים הנדרשים יוגשו בשני (2) עותקים [מקור ועותק נוסף]. במקרה של אי התאמה בין עותק המקור לבין העותק הנוסף, תינתן עדיפות לעותק המקור.

13.2 על המעטפה יירשם "מכרז מס' 14/23 לביצוע **עבודות** להקמת בריכת מי שתייה" נווה דוד 3" ושיקום בריכה קיימת "נווה דוד 2" ללא פרטים מזהים של המציע על המעטפה.

13.3 על המציע להתייחס בהצעתו לכל הפרטים **הנדרשים** בתנאי המכרז ולצרף לה את כל המסמכים הנדרשים.

13.4 בנוסף, רשאי המציע לצרף להצעה פרטים ומסמכים רלבנטיים נוספים, לצורך הבהרה, פירוט נוסף ואימות הנתונים המדווחים ולכל צורך **אחר** שלדעת המציע נדרש על מנת להבטיח הצגה מיטבית של הצעתו.

13.5 על המציע להביא בחשבון, על פי הערכתו, את האמצעים שיידרשו ואת התנאים הבלתי צפויים העלולים לעלות בהקשר לביצוע העבודות וביצוע התחייבויותיו על פי החוזה. לשם כך ירכז המציע על אחריותו הבלעדית את כל המידע העשוי להיות לו למועיל או חיוני או שיוכל להשפיע בצורה כלשהי על הכנת **הצעתו** והתקשרות בחוזה עם המזמין.

14. עותק הצעה מושחר

14.1 בנוסף, יגיש המציע, המעוניין בכך, עותק אחד נוסף של ההצעה (ללא ההצעה הכספית) שבו הושחר המידע שהמציע רואה בו מידע סודי, שלדעת המציע הוא מהווה סוד מסחרי או מקצועי שאין לגלותו למציעים האחרים. עותק זה יסומן במילים "סודיות מסחרית".

14.2 המזמין אינו מחויב על פי כל דין לקבל את דעתו של המציע. למען הסדר הטוב מובהר בזאת, כי ככל שהמזמין יבחר לגלות למציעים האחרים מידע אשר סומן על ידי המציע כמידע שאין לגלותו, יודיע המזמין למציע, לפני גילוי המידע, על החלטתו בדבר המידע שבכוונתו לגלות בפני המציעים האחרים ותינתן למציע שהות של 48 שעות כדי לערער על החלטה זו.

14.3 למען הסר ספק, במידה והמציע לא יגיש עותק נוסף כאמור לעיל, יהא המזמין רשאי לגלות למציעים האחרים את הצעתו המלאה של המציע על כל פרטיה ותנאיה, והמציע מוותר על כל טענה בקשר עם הגילוי כאמור.

15. מועד ההגשה

15.1 ההצעה תוגש לא יאוחר מהמועד בנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל (להלן: "**המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז**"), לתיבת המכרזים שבמשרדי המזמין ברח' הנריך הרץ 18 חיפה. המציע ידאג לקבל אישור בדבר הגשת הצעתו כאמור.

15.2 ההצעות שתתקבלנה במשרדי המזמין לאחר המועד והשעה הרשומים לעיל לא תיבדקנה ותוחזרנה למציע כמות שהן.

15.3 המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות לתקופה נוספת, בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט של התאגיד והמזמין רשאי אך לא חייב לשלוח לכל המשתתפים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות. על המציע להתעדכן מעת לעת באתר האינטרנט של התאגיד על מנת לוודא אם פורסמו הודעות לקבלנים בדבר דחייה בלוחות הזמנים ולמי מהמציעים לא תעמוד כל טענה ואו דרישה בקשר לשינוי ו/או הדחייה כאמור.

15.4 מובהר בזאת למען הסר ספק כי כל ההוצאות, **מכל** מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה ובהגשתה תחולנה על המציע בלבד.

16. תוקף ההצעה

16.1 ההצעה תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה עד למועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל.

16.2 המזמין יהא רשאי לבקש מהמציעים (או מי מהם) להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר.

17. הצהרות המציע

17.1 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים לו, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז – הכל כמפורט במסמכי המכרז.

- 17.2 על המציע לבסס הצעתו על בדיקות ו/או תחזיות שנערכו על ידו ובאחריותו ביחס לכל נתון רלבנטי להצעתו, ועל המזמין לא תחול אחריות כלשהי בעניין זה.
- 17.3 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה כי המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים אשר נמסרו לו על ידי המזמין במסמכי המכרז, אומתו ונבדקו על ידו, וכי למזמין ו/או מי מטעמו לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין נתונים ו/או פרטים ו/או מצגים אלו.
- 17.4 בהמשך לאמור לעיל, מובהר בזאת כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז – לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.
- 17.5 המציע מצהיר כי הצעתו הוגשה ללא תיאום עם מציעים אחרים, כאשר במידה וימצא המזמין כי קיים חשש לתיאום הצעות עלול הדבר להביא לפסילת ההצעה וחילוט ערבות ההצעה.
- 17.6 המציע מצהיר כי הוא לא היה ולא יהיה מעורב באופן כלשהו, במישרין ו/או בעקיפין, ביותר מהצעה אחת.
- 17.7 מובהר, כי לא יהיה רשאי לגשת למכרז מציע, אשר היה מעורב באירוע הנמצא תחת חקירה פלילית מתחום טוהר המידות בעניין/נושא/תחום שהיה באחריותו ו/או באחריות מי מטעמו. וכן מציע אשר נכון למועד הגשת ההצעה תלוי ועומד כנגדו כתב אישום בתחומים אלה ו/או מציע אשר הורשע בתחומים אלה.
- 17.8 לסעיף זה "אירוע" כמפורט מעלה ייחשב אירוע בו מתקיימים כל התנאים המצטברים להלן:
- א. אירוע אשר המעשה הפלילי בו מתקשר ו/או עוסק במישרין ו/או בעקיפין בסוג השירותים ו/או במתן השירותים נשוא המכרז ובעניין עבירה שמתחום טוהר המידות;
- ב. האירוע נמצא תחת חקירה פלילית;
- ג. אין מסמך רשמי המעיד על כך שהתיק עומד להיסגר ללא המלצה להעמיד לדין את המציע ו/או מי מטעמו;
- ד. לא נקבע לגבי אירוע כאמור על ידי בית משפט מוסמך כי המציע ו/או מי מטעמו לא יכולים היו למונעו גם אם היו נוקטים בכל אמצעים המתחייבים על פי דין, הסכם ונוהג המקובל בתחום.

17.9 מציע אשר היה מעורב באירוע (הוא או מי מטעמו) ומעוניין להגיש הצעה למכרז, יפנה לתאגיד בכתב עד ל-14 יום לפני מועד הגשת ההצעות, יציג את פרטי האירוע וינמק את בקשתו להגיש הצעה למכרז. התאגיד ידון בעניין והחלטתו תהא סופית.

18. ביטוח

18.1 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות המזמין לקיום ביטוחים על ידי כל קבלן שיזכה במכרז (להלן: "דרישות הביטוח" ו/או "הוראות הביטוח" ו/או "הביטוחים", בהתאמה).

18.2 הקבלן הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח בהתאם לתנאים המפורטים בסעיף הביטוח בחוזה (מסמך ב' למסמכי המכרז) ובאישור ביטוחי הקבלן המצורף בנספח ב' לחוזה.

18.3 המציע מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח המפורטות לעיל ולהלן, ואת מהות העבודות לפי מסמכי המכרז והחוזה במלואן, ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.

18.4 המציע מתחייב, ככל שיזכה במכרז, לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז ולהפקיד בידי המזמין לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן, את אישור ביטוחי הקבלן (נספח ב' לחוזה) כשהוא חתום כדין על ידי החברה המבטחת.

18.5 בנוסף להמצאת אישור עריכת הביטוחים כאמור, מתחייב הקבלן כי בכפוף לדרישת המזמין בכתב ימציא לו העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.

18.6 מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח.

18.7 למען הסר ספק מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת אישור ביטוחי הקבלן (נספח ב' לחוזה), חתום כדין על ידי מבטחי המציע, לרבות הצהרת הקבלן – פטור מנזקים (נספח ב' 1 לחוזה) חתומה כדין על ידי הקבלן, המזמין יהיה רשאי למנוע מהקבלן הזוכה להתחיל את ביצוע העבודות בשל אי הצגת האישור החתום כנדרש.

18.8 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 15.7 לעיל, מובהר בזה כי במקרה של אי המצאת אישור ביטוחי הקבלן (נספח ב' לחוזה), כאמור בסעיף 15.7 לעיל, יהא המזמין רשאי לראות בקבלן כמי שהפר את החוזה ו/או לבטל את זכייתו של הקבלן במכרז.

18.9 יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי אישור ביטוחי הקבלן (נספח ב' לחוזה) יצורף להצעה כשהוא חתום על ידי מבטחי המציע, ויש לצרפם בחתימה וחותמת של המציע בלבד, המהווים אישור והצהרת המציע כי הוא בדק עם מבטחיו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.

19. בדיקת ההצעות ובחירת זוכה

- 19.1 לאור מורכבותו של הפרויקט וחשיבותו מובהר ומודגש בזאת במפורש כי אין המזמין מתחייב לקבל, בכל אחד מפרקי המכרז, את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר או הצעה כלשהי.
- 19.2 בשיקולי המזמין יילקחו בחשבון בין היתר, כושרו של המציע, ניסיונו בביצוע עבודות דומות, כולל ניסיונו בביצוע עבודות קודמות עבור המזמין הכל על פי תנאי המכרז וכן כל שיקול או נימוק אחר כפי שימצא המזמין לנכון
- 19.3 ההצעות תיבחנה בשלושה שלבים כדלקמן:
- שלב א' בשלב הראשון תיבדק עמידת המציעים בתנאי הסף. למען הסדר הטוב יובהר, כי רק ההצעות של המציעים שעמדו בתנאי הסף יעברו לשלב ב' של בחירת ההצעות.
- שלב ב' בשלב זה יבדקו הנתונים האיכותיים וינוקדו בהתאם לאמור בסעיף 16.4 להלן לצורך קבלת מקדם האיכות (Q).
- שלב ג' בשלב זה ינוקדו הצעות המחיר של כל המציעים, בהתאם לאמור בסעיף 16.6 להלן לצורך קבלת מקדם המחיר P. ההצעות שיקבלו את הציון המשוקלל הגבוה ביותר M, בהתאם לאמור בסעיף 16.7, תיבחר כהצעות הזוכות.
- ההצעות תיבדקנה על ידי המזמין, אשר רשאי להיעזר לצורך כך ביועצים ומומחים כפי שימצא לנכון.
- 19.4 בדיקת איכות ההצעות – מקדם האיכות Q
- 19.4.1 מקדם האיכות Q יהיה הציון הנמדד בין 0 ל-100 המתקבל מחיבור הציונים שיינתנו לכל מציע בגין כל הקריטריונים המפורטים להלן. למקדם האיכות יינתן משקל כולל של 40%.

חישוב דוגמה - ציון מירבי	ערך משוקלל למרכיב %	הגדרות הדרישה וציוני איכות		תיאור הדרישה	מרכיב נבחן
		ערך	ציון		
30	30%	50	1 בריכות	פרויקט שהסתיים בהצלחה הקמת בריכת נוזלים בנפח 1000 מ"ק לפחות ב-5 השנים האחרונות	ניסיון קודם
		100	2 בריכות ומעלה		
40	40%	50	1 בריכות	בניית בריכת מי שתייה	
		100	2 בריכות ומעלה		
30	30%	100	התרשמות גבוהה	התרשמות כללית מהמציע, ע"פ טבלה מיון ממליצים	התרשמות
		50	התרשמות בינונית		
100	100%				סה"כ

טבלת - התרשמות ממליצים :

משקל הסעיף מתוך 30 נק' לעיל	פרמטר איכות
40	איכות עבודה+אחריות+אמינות בביצוע (נסיון כ"א-מנהל הפרויקט מטעם הקבלן)
20	חומרים וטיב ביצוע, האם היה מימוש בדק
20	שמירה על הבטיחות בעבודה
20	זמינות ועמידה בלו"ז
100	סה"כ

19.4.2 ציון כי מציעים אשר התקשרו עם המזמין לביצוע עבודות במהלך השנים האחרונות מדורגים מדי שנה בהתאם לקריטריונים דלעיל, וציון האיכות האחרון אשר קיבלו במסגרת התקשרות נושא מכרז זה עם המזמין יהווה את ציון האיכות שלהם במסגרת מכרז זה או שיבצע המזמין דירוג לצורך בדיקת הצעה במכרז. מציע ללא עבודות קודמות עם המזמין יידרש להגיש עם הצעתו אישורים ואסמכתאות **לביצוע "עבודות לחיזוק ושיקום בריכות אגירה" עבור מזמיני עבודה קודמים.**

19.4.3 **ציון סף בבחינת איכות הצעה של המציע לצורך מעבר לשלב הבא הינו 75% מתוך ציון האיכות.**

19.5 יובהר כי המזמין יהא רשאי לבצע בירור אודות ביצוע עבודות ומתן שירותים על ידי המציע בעבר, ובתוך כך רשאי הוא לפנות מיוזמתו לכל גורם אשר ימצא לנכון, בין אם הוא מצוין בפירוט ניסיונו ובין אם לאו, והמזמין יהא רשאי לפסול את הצעתו של מציע אשר יוברר כי לא ביצע עבודות לשביעות רצון מזמיני העבודה או שנתגלה כי היו פגמים מהותיים בעבודתו, לרבות אי עמידה בלוחות זמנים, מתן שירותים בניגוד להסכמות וכיוצ"ב, והכל בשיקול דעתו המלא של המזמין, זאת על אף המציע עמד בתנאי הסף כאמור לעיל ואף במידה שהצעתו תהא בעלת הציון המשוקלל הגבוה ביותר. כן מובהר בזאת כי שמורה למזמין הזכות לקבוע את ציון האיכות על סמך ניסיון קודם שלו ו/או של מי מבעלי התפקידים בו עם המציע, ללא כל בדיקה עם גורם חיצוני נוסף וזאת בכפוף לשיקול דעתה של ועדת המכרזים. המזמין רואה בהגשת ההצעה על ידי המציע, הסכמה לפנייה מסוג זה לגורמים כאמור לעיל.

19.6 בדיקת מחיר ההצעות – מקדם המחיר P

1.4.1 הצעות המחיר ינוקדו בהתאם לשיעור התמורה שהוצעה בכל הצעה ועל פי הנוסחה שלהלן (לקריטריון המחיר יינתן משקל של 60%) :

$$X \cdot 100 = P$$

הצעת המחיר הזולה ביותר

הצעת המחיר בהצעה הנבחרת

הערה : יובהר כי לצורך השוואת ההצעות, תיערך השוואת מחירי שכר הטרחה בכל ההצעות לפי תחשיב המתבסס על פרויקט בהיקף של חמישה מיליון ₪ בניכוי ההנחה המוצעת.

19.7 בחירת הזוכים במכרז

1.4.2 הציון המשוקלל (M) יקבע ע"פ הנוסחה הבאה :

$$M = Q \cdot 0.40 + P \cdot 0.60$$

16.7.2 בכוונת המזמין לבחור עד מציע אחד (1) שהצעתו קיבלה את הציון (M) הגבוה ביותר בהתאם לנוסחה בסעיף 16.7.1 לעיל, וזאת לצורך ביצוע מעת לעת של העבודות נשוא מכרז/חוזה זה.

כתנאי לחתימה על הסכם עם מציע נוסף שהצעתו הכספית גבוהה מההצעה של הצעה בעלת ציון M הגבוה ביותר כאמור לעיל, מתחייב לבצע את השירותים בהתאם למחירון כאמור לעיל. למען הסר ספק, הגשת הצעה מהווה הסכמת המציע להוראות סעיף זה.

1.4.3 בחירת הקבלן מתוך המציעים שייבחרו כזוכים במכרז זה, לצורך ביצוע כל עבודה, יהיה בהתאם להוראות החוזה.

1.4.4 במקרה של שוויון בניקוד (M) בין שתי הצעות או יותר, המזמין יבחר בהצעה בעלת ציון האיכות הגבוה יותר.

19.8 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יהא המזמין רשאי, אך לא חייב, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שלא הוגשו כל המסמכים הנדרשים במסגרתה, או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי המכרז, וזאת עפ"י שיקול דעתו הסופי והבלעדי של המזמין.

19.9 המזמין יהא רשאי לנהל מו"מ עם מי מהמציעים לאחר הודעת המזמין על הזכייה במכרז, וכל מציע יהא חייב לשתף פעולה עם המזמין במידה וינוהל מו"מ כאמור.

19.10 החוזה עם הזוכים במכרז ייחתם בשניוויים המחויבים, אם יהיו כאלה, כתוצאה מהחלטות של הגופים המוסמכים של המזמין.

20. בקשת הבהרות והשלמות

20.1 המזמין יהא רשאי לפנות למציעים (או מי מהם) בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעות או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים, כנדרש לדעתו לצורך בדיקת ההצעות והערכתן.

20.2 המציעים יעבירו למזמין את כל הנתונים והמסמכים המבוקשים בתוך המועד שקבע המזמין בפנייתו, לפי כתובת המזמין. תגובת המציעים תצורף להצעה ותיחשב כחלק בלתי נפרד ממנה.

20.3 המזמין רשאי להזמין את המציעים (או מי מהם) להציג בפניו באופן פרונטלי את ההצעה ולקבל הבהרות לגביה.

21. הודעה לזוכה והתקשרות

21.1 המזמין יודיע לזוכים בכתב על הזכייה במכרז.

21.2 תוך 14 יום ממועד ההודעה כאמור, יחליף הזוכה את הערבות שהומצאה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז בערבות הביצוע, וימציא את יתר המסמכים והאישורים שעליו להמציא כמפורט בחוזה, לרבות אישור קיום הביטוחים, ויחתום על החוזה.

21.3 רק לאחר מילוי התנאים המפורטים לעיל על ידי המציע הזוכה וחתירת החוזה, יודיע המזמין בכתב ליתר המשתתפים במכרז על אי זכייתם במכרז, ויחזיר את הערבות שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפותם במכרז.

22. ביטול ההתקשרות עם הזוכה והתקשרות עם מציע אחר

22.1 המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו ומכל סיבה שהיא, לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו כולו או מקצתו (לרבות ביטול הפרקים במכרז), הכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המזמין. אם יחליט המזמין לבטל את המכרז, או שלא לבצע את החוזה כולו או מקצתו ו/או לא לחתום על החוזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי המזמין.

22.2 לא עמד המציע הזוכה בהתחייבויותיו לפי הצעתו, יהא רשאי המזמין, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לבטל את זכייתו או ליתן לו ארכה נוספת למלא אחר התחייבויותיו. ביטול המזמין את זכיית המציע בשל אי עמידתו בהתחייבויותיו, יהא המזמין רשאי לחלט כפיצוי מוסכם ומוערך מראש את ערבות המכרז של המציע, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשותו.

22.3 למציע שזכייתו בוטלה כאמור, לא תהיה כל טענה כלפי המזמין ובעצם הגשת הצעתו הוא מוותר על כל טענה, תביעה ו/או דרישה כלפי המזמין בקשר עם ביטול זכייתו ו/או חילוט הערבות כאמור.

22.4 מבלי לגרוע מן האמור, ביטל המזמין את זכיית המציע בשל אי עמידתו בתנאי הצעתו, יהא רשאי המזמין להכריז על המציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר המציע שזכייתו בוטלה כעל המציע הזוכה או לבטל את המכרז, הכל על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, ולמציע שהצעתו דורגה לאחר הצעת המציע שזכייתו בוטלה אין ולא תהייה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שעניינה ביטול המכרז תחת הכרזת הצעתו כהצעה הזוכה במכרז.

22.5 מבלי לגרוע מכל זכות העומדת למזמין, ובנוסף לכל זכות העומדת לו על פי כל דין ועל פי תנאי המכרז, במקרה שבו ביטל המזמין את ההסכם עם המציע הזוכה מכל סיבה שהיא, יהיה רשאי המזמין, אך לא חייב, לפנות למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר המציע שזכה, ולהציע לו להתקשר עמו בהסכם להמשך ביצוע העבודות על פי תנאי הצעתו, וזאת תחת יציאה למכרז חדש. מציע כאמור ייתן את תגובתו בכתב להצעת המזמין בתוך 7 ימים. סרב המציע להצעת המזמין או שלא ניתנה מטעמו כל תגובה, יהיה רשאי המזמין לפנות בהצעה דומה למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר מכן, וכן הלאה. למען הסר ספק מובהר הזכות האמורה לפי סעיף זה הנה לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המזמין, וכי למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר הצעת המציע שההסכם עמו בוטל ו/או לכל מציע אחר אין ולא תהייה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שעניינה הכרזת הצעתו כהצעה הזוכה במכרז עקב ביטול ההסכם עם המציע הזוכה.

23. דין חל

23.1 הליך זה כפוף לדין במדינת ישראל, בנוסח מעת לעת. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין, והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות בהליך והגשת ההצעות.

23.2 כל עניין הנוגע להליך זה יידון אך ורק בבתי המשפט המוסמכים של העיר חיפה.

24. סמכויות המזמין – סייגים

- 24.1 המזמין רשאי שלא לבחור בהצעה כלשהי. המזמין רשאי לדחות את כל או חלק מההצעות.
- 24.2 המזמין רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לנהל משא ומתן עם המציעים (או מי מהם), לרבות לצאת בהליך של קבלת הצעות מיטביות (best&final), או לחילופין לא לנהל משא ומתן כאמור.
- 24.3 מבלי לגרוע מסמכותו על פי כל דין, המזמין רשאי לדחות הצעה במקרה בו הוא סבור, על פי שיקול דעתו הבלעדי, כי ההצעה אינה תואמת את תנאי המכרז, אולם המזמין רשאי גם למחול על פגמים טכניים שנפלו בתום-לב בהצעות.
- 24.4 אם ימצא ביהמ"ש סעיפים / חלקים אינם תקפים ו/או לא ניתן לאכפס לא יהיה בכך לפגוע מסעיפים אחרים אשר יחולו בשינויים המחויבים לפי שיקול דעת וועדת המכרזים אלא אם יוחלט על ידי וועדת המכרזים אחרת.
- 24.5 מובהר כי המזמין פרסם ו/או יפרסם, על פי שיקול דעתו המלא והבלעדי, מכרזים נוספים ו/או אחרים במסגרתם נכללים גם ביצוע עבודות נשוא המכרז, והזוכה במכרז מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה בעניין זה.
- 24.6 כן מובהר כי המזמין אינו מחויב להיקף כלשהו של עבודות ו/או למסירת מינימום כלשהו של עבודות ולא תהיה למי מהמציעים/הזוכים במכרז כל טענה בקשר לכך.

חתימה וחותמת הקבלן

אישור עו"ד הח"מ עו"ד
מאשר כי החותמים
על המסמך מורשים להתחייב בשם המציע
להגשת הצעתו.

עו"ד

טופס מס' 1- ניסיון המציע בביצוע עבודות להקמת בריכות לנוזלים בנפח 1000 מ"ק לפחות כקבלן ראשי

להלן פירוט ניסיון המציע בביצוע עבודות כקבלן ראשי עבור שני מזמיני עבודה קודמים לפחות, (לצורך הוכחת עמידתו בסעיף 4.1.3 לתנאי המכרז).

מס' סד'	שם המזמין	תיאור העבודות	נפח הבריכה	תקופת ביצוע (חודש/שנה עד חודש/שנה)	היקף כספי	שם איש קשר לברורים (טל נייד + דוא"ל)
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						

הרינו לאשר כי הפרויקטים המפורטים בטבלה שלעיל בוצעו ע"י המציע במועדים ובהיקפים המפורטים לעיל.

חתימת וחותמת המציע _____ תאריך _____

אישור

הנני לאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עורך דין _____ ה"ה _____, שהזדהה על פי תעודת זהות מס' _____, ומוסמך לחייב את המציע בהתקשרותו עם חברתכם, ואחרי שהזהרתי אותו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הפרטים בטופס זה וחתם עליו בפני.

תאריך

שם עו"ד

תאריך

שם עו"ד



טופס מס' 2 - נוסח ערבות בנקאית - מכרז

תאריך: _____

לכבוד

תאגיד מי כרמל בע"מ

רח' הנריך הרץ 18

חיפה

א.ג.נ.

הנדון: ערבות בנקאית מס'

על פי בקשת _____ (להלן: "המציע"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום לפי דרישתכם, עד לסכום של 50,000 ₪ (במילים: חמישים אלף ₪) (להלן: "סכום הערבות"), בקשר לעמידתו של המציע בהתחייבויותיו הכלולות בהצעה שהגיש במסגרת מכרז פומבי מס' 14/23 לביצוע עבודות להקמת בריכת מי שתייה "נווה דוד 3" ושיקום בריכה קיימת "נווה דוד 2"

אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום אשר יצוין באותה דרישה, באופן מידי ובכל מקרה לא יאוחר מתום שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם בסניפנו, לפי כתובתנו הבאה:

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זו יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.

התחייבותנו לפי כתב ערבות זה היא אוטונומית ובלתי מותנית, ובכלל זה לא תהיו חייבים להסביר, לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם או לדרוש תחילה את התשלום מאת המציע.

כתב ערבות זה יעמוד בתוקפו עד ליום

כתב ערבות זה אינו ניתן להסבה.

בכבוד רב,

טופס מס' 3- תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני הח"מ, _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת _____ [1] (להלן: "המציע") או: ("הספק") למכרז פומבי מס' לביצוע עבודות להקמת בריכת מי שתייה "נווה דוד 3" ושיקום בריכה קיימת "נווה דוד 2" אני משמש כ- _____ [2] במציע, והוסמכתי כדין לעשות תצהיר זה מטעם המציע ובשמו.

תצהיר לפי סעיף 2ב. (ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים

2. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הנ"ל, המציע ובעל זיקה אליו – [יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי]

לא הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") וחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").

הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, אך נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז הנ"ל חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, על פי הפירוט דלהלן, ונכון למועד האחרון להגשת ההצעות טרם חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

מס"ד	פירוט העבירה	תאריך ההרשעה [חודש ושנה]
1.	[מספר סעיף ושם חוק]	
2.		

* מספר השורות הנו להמחשה בלבד

לצורך סעיף 3 זה: "הורשע" ו- "בעל זיקה" – כמשמעותם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.^[3]

תצהיר לפי סעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים

1. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הנ"ל, מתקיים אחד מאלה: [יש לסמן ✓ בחלופה הרלוונטית]

חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע.^[4]

חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

[למציע שסימן את חלופה ב' – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות]:

חלופה (1) - המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים ;

חלופה (2) - המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות מנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

1. למציע שסימן את חלופה ב' בסעיף 1 לעיל - המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר לפי סעיף 1 לעיל למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים מ"מועד ההתקשרות", כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
2. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ שכתובתי _____, מאשר,
בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, שזיהה/תה
עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר _____ / המוכרת לי באופן אישי, ואחרי
שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחותמת עורך הדין

[1] יש להשלים את השם המלא של המציע כפי שמופיע בתעודת התאגדות.

[2] יש להשלים את תפקיד המצהיר במציע

[3] "הורשע", בעבירה – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);

"בעל זיקה" – כל אחד מאלה: (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק; (2) אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי הענין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק; (ג) מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה; (3) אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק. "אמצעי שליטה", "החזקה" ו-"שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981; "שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם.

[4] הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על "מעסיק" כהגדרתו שם: "מעסיק המעסיק יותר מ-25 עובדים, למעט המדינה או מעסיק אחר שהוראות סעיף 15 לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959, חלות עליו".

תאריך: _____

לכבוד

תאגיד מי כרמל בע"מ

רח' הנריך הרץ 18

חיפה

• א.ג.נ.,

- הנדון: **מכרז פומבי מס' 14/23 לביצוע עבודות** להקמת בריכת מי שתייה "נווה דוד 3" ושיקום בריכה קיימת "נווה דוד 2" (להלן "העבודה")

הרינו לאשר, כי קראנו בקפידה את מסמכי המכרז לבצוע העבודה על כל נספחיהם, למדנו והבנו את האמור בהם, ובדקנו בקפידה את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע העבודה, וכי אנו מוותרים בזאת מראש על כל טענה שעילתה באי-ידיעה או אי-הבנה של דרישות, תנאים או נסיבות כלשהם, פיזיים ומשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע העבודה.

לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי הצעתנו זו הינה לביצוע עבודות להקמת בריכת מי שתייה "נווה דוד 3" ושיקום בריכה קיימת "נווה דוד 2" כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז/חוזה והגשנו את הצעתנו בהתאם להם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז/חוזה ולא נציג תביעות או דרישות, לרבות כאלו המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז/חוזה וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע כל עבודה, בכל היקף שנדרש, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז ובחוזה ונספחיהם.
3. כי הננו מתחייבים לבצע ולהשלים את ביצוע כל עבודה שתוזמן מאיתנו על ידי המזמין בהתאם לכל מסמכי המכרז והחוזה, תמורת סכום השווה למחירים הנקובים במחירון העבודות (מסמך ד-1), לאחר ההנחה שהוצעה על ידנו בטופס מס' 7 לתנאי המכרז, ובהתאם לכמויות הביצוע בפועל בכל מטלה.
4. ידוע לנו ואנו מסכימים כי בכל מקרה לא ישולם למציע הזוכה מקדמים על מחירי היחידה הנקובים במחירון העבודות (לאחר ההנחה שנתן המציע בהצעתו), לרבות תוספת בגין עבודות לילה, עבודות בימי שישי/שבת/חג, עבודות קטנות, עבודות דחופות/בהולות וכו', ועל המציע לקחת זאת בחשבון בעת מתן הצעתו.

5. כי במסגרת ההצעה המחירים הנקובים במחירון העבודות, מהווים מחיר סופי, מוחלט לביצוע כל עבודה, וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות ו/או הקשורות ו/או הנובעות בביצוע העבודות על פי מסמכי המכרז/חוזה.
 6. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים, וכי לא גילינו את פרטי הצעתנו למשתתפים אחרים במכרז.
 7. כי הננו בעלי הידע, הניסיון והכישורים הדרושים לביצוע כל עבודה בהתאם לכל מסמכי המכרז/חוזה, לרבות כוח האדם והציוד הדרושים לכך, ומסוגלים מכל בחינה שהיא, לבצע את כל עבודות קבלניות בהתאם ללוח הזמנים שנקבע לביצוען.
 8. כי אנו מקבלים על עצמנו את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז/חוזה ללא כל הסתייגות שהיא.
 9. כי הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה כנדרש במסמכי המכרז/חוזה.
 10. כי להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים את ערבות המכרז בתוקף ובסכום הנקוב במסמכי המכרז.
 11. כי אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, שבתוך 14 ימים הודעתכם בדבר זכייתנו במכרז, נמציא למזמין את החוזה על נספחיו כשהם חתומים על ידינו, לרבות כל המסמכים אותם אנו נדרשים להמציא על פי מסמכי המכרז/חוזה, כולל אישור על עריכת הביטוחים כשהוא חתום כדין ע"י חברת הביטוח וערבות בנקאית לביצוע החוזה.
 12. כי אם מסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבות מהתחייבויותינו, אנו מסכימים שאת ערבות המכרז שצרפנו להצעתנו, תחלטו כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש וזאת, מבלי לפגוע בכל סעד לו הינכם זכאים על פי מסמכי המכרז/חוזה ו/או הדין.
 13. כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין ו/או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
 14. כי אנו מצרפים להצעתנו את כל המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז/חוזה.
 15. כי אנו מצהירים ומתחייבים כי המציע וכל נושאי משרה המציע וכל קבלן משנה המוצע מטעם המציע, לא מעורב באירוע הנמצא תחת חקירה פלילית מתחום טוהר המידות בענין/נושא/תחום שהיה באחריותו ו/או באחריות מי מטעמו. ונכון למועד הגשת ההצעה אין כתב אישום תלוי ועומד כנגד המציע ו/או נושא משרה במציע ו/או לא הורשע בתחומים אלה.
- "אירוע" כמפורט מעלה ייחשב אירוע בו מתקיימים כל התנאים המצטברים להלן:

- אירוע אשר המעשה הפלילי בו מתקשר ו/או עוסק במישרין ו/או בעקיפין בסוג

השירותים ו/או במתן השירותים נשוא המכרז ובעניין עבירה שמתחום טוהר המידות ;

האירוע נמצא תחת חקירה פלילית ;

• אין מסמך רשמי המעיד על כך שהתיק עומד להיסגר ללא המלצה להעמיד לדין את

המציע ו/או מי מטעמו ;

• לא נקבע לגבי אירוע כאמור על ידי בית משפט מוסמך כי המציע ו/או מי מטעמו לא

יכולים היו למונעו גם אם היו נוקטים בכל אמצעים המתחייבים על פי דין, הסכם

ונוהג המקובל בתחום.

(*יובהר, מציע אשר היה מעורב באירוע (הוא או מי מטעמו לרבות נושא משרה ו/או קבלן משנה) ומעוניין להגיש הצעה למכרז, יפנה לתאגיד בכתב עד ל-14 יום לפני מועד הגשת הצעות, יציג את פרטי האירוע וינמק את בקשתו).

שם המציע

תאריך

חתימה וחותמת המציע

איש הקשר המוסמך מטעמנו

לכל עניין הנוגע למכרז

אישור:

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מספר רישיון

_____, המשמש כיועץ משפטי של המציע, מאשר בזה כי _____ ת.ז.

_____ ו- _____ ת.ז. _____ אשר חתמו

על הצעת והצהרת המציע בפני, בשם המציע, הינם מוסמכים לחתום מטעמו וכי נתקבלה החלטה כדין על ידי המציע, בהתאם למסמכי ההתאגדות שלו, להשתתף במכרז ולהסמיך את הנ"ל לחתום על הצעת והצהרת המציע הנ"ל.

שם עורך הדין וחתימה _____ תאריך _____

בכבוד רב,



חתימה וחתימת המציע

אישור

הנני לאשר בזה כי חתימות ה"ה _____ אשר
חתמו על טופס זה בפני, בצירוף חותמת החברה, מחייבות את המציע בהתקשרותו עם חברתכם לכל דבר
ועניין.

חתימה

שם עו"ד



טופס מס' 5 - אישור זכויות חתימה

תאריך: _____

לכבוד

תאגיד מי כרמל בע"מ

רח' הנריך הרץ 18

חיפה

א.ג.נ.,

הנדון: אישור זכויות חתימה

הנני, עו"ד _____ מאשר בזאת כדלקמן:

16. כי ה"ה _____,

החתום/ים על ההצעה שהוגשה על ידי _____ (להלן: "המציע") ועל שאר המסמכים הנדרשים במסגרת **מכרז פומבי מס' 14/23**, לביצוע עבודות להקמת בריכת מי שתייה "נווה דוד 3" ושיקום בריכה קיימת "נווה דוד 2" המוסמך/ים לחייב את המציע בחתימתו/ם בצירוף חותמת החברה.

בכבוד רב,

_____ חתימת עו"ד המציע

הצהרה בדבר מעמד משפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי, ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

1. מעמד משפטי (יש לסמן את הסטאטוס)

	חברה בע"מ
--	------------------

2. פרטים כללים

שם משתתף במכרז: _____ *יש לצרף תדפיס מרשם תאגידיים.	
	כתובת
	טלפון + נייד + פקס

שמות בעלי זכות החתימה

שם פרטי	שם משפחה	ת"ז	דוגמת חתימה

שותפים / בעלים במרשם / רישום אחזקות בהון המניות

שם פרטי ומשפחה או שם תאגידיים	ת"ז ח.פ.	דוגמת חתימה

על המציע מוטלת חובה לדווח על כל שינוי בפרטים המפורטים לעיל.



בכבוד רב,

חתימת עו"ד המציע