

# תאגיד מי כרמל תובע מוועד קרית חיים יותר מ-31 מיליון שקלים

בגין חוב מע"מ על גביית אגרת ביוב משנת 2010. המשמעות יכולה להיות הרסנית עבור הוועד. מי כרמל: "רכיב המע"מ הנגבה לפי החוק על ידי התאגיד עבור שירותיו הוא רק אחד בחוב הנצבר של האגודה"

ציילום דורון מילן  
חיפה, נשלח מכתב של מנכ"ל התאגיד דאז, נור אלדן, לנציב שירות המים ולמשרדי הכלכלה והמים, שבו נטען כי אין הצדק לקבל לקיום האגודה בתוך רשות מוניציפליות. ועד קרית חיים, אז בראשותו של איציק פיטרמן, שכר את משרד הפרסום רימון ויצא בקמפיין נגד. בסופו של דבר, בהסכם הדדי בעל פה, שוב נרבעו העניינים.



תושבי קרית חיים לא משלמים מע"מ, תושבי חיפה - כן. ועד קרית חיים



"אני המום". פיטרמן צילום: אלדד צלמים

תאגיד המים מי כרמל שלח לוועד קרית חיים חיוב הגבוה מ-31 מיליון שקלים בגין חוב מע"מ על גביית אגרת ביוב משנת 2010. בהנחה שהוועד יאלץ לשלם סכום כזה או אפילו מחציתו, בתום הליך בוררות משפטי, משמעות הדבר היא שיאלץ למכור את רוב נכסיו אם לא את כולם.

האגודה השיתופית, השואבת מים מבאר רות ומספקת אותם לתושבי קרית חיים, גובה בחשבון המים את אגרת הביוב עבור תאגיד המים מי כרמל. לפני כן גבתה עבור עיריית חיפה. הוועד גובה מהתושבים 5 אחוז עלמה על הגבייה, ובכל חודשים מעביר את תשלומי אגרת הביוב לתאגיד בנימי העמלה.

כך התנהלו הדברים, מאז הקמת אגודת המים בשנת 1933, מהסיבה שאי אפשר להפריד בין תשלום המים לביוב. בשל העירייה בדה שמדובר באגודה שיתופית, שנחשבת למוסד ארגוני ללא רווח, היא לא משלמת מע"מ, ולכן אינה גובה אותו. זו גם הסיבה בה בגינה תושבי קרית חיים אינם משלמים מע"מ בחשבונות המים, להבדיל מתושבי חיפה, שחשבוני המים שלהם, המגיע מה"תאגיד, חברה בע"מ, כולל תוספת של 17 אחוזים מע"מ.

לפני מספר שבועות שלח מנכ"ל מי כרמל עמי בן חיים מכתב לאגודה תחת הכותרת "חוב האגודה בגין אגרת שירותי ביוב - דרישת תשלום". וכך נכתב בו: "בהתאם לתוראות כללי תאגיד מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב תשע"ז - על האגודה לשלם את חובה בגין שירותי ביוב המסופקים על ידי התאגיד למים וביוב. נכון למועד מכתב זה נצבר החוב, על פי כמותי שדווחו על ידי האגודה לשנים 2010-2017 בסך 31,101,662 שקלים. התאגיד שומר על זכותו לבקש אסמכתאות נוספות ו/או לעדכן את הכמותי בפרק על לפי הנחיות ודיווחים שבועות מול רשות המים."

למכתב צורף תחשיב החוב משנת 2010. "האגודה אינה יכולה לפתח גבייה, עמלת גבייה, אין חברה בנוילה וגנים ציבוריים, אלא הכל בהתאם למתכונת הקבועה בכללים. אם האגודה לא תשלם את חובה לתאגיד בתוך 14 ימים ממועד המצאת הודעה זו, ינקוט התאגיד

לא ברור למה דווקא עכ"שיו הגיעה הדרישה לתשלום, אך היא מצביחה את ועד קרית חיים במיקום מאוד לא נוח, בעיקר בשל חילופי השלטון בוועד. לאחר ששלמה אוחיון התמנה ליו"ר הוועד במקור מו של פיטרמן, נוצר מצב שבו 48 מתוך 71 חברי האסיפה הכללית נמצאים בארמונית, מה שהקשה על אוחיון לאשר את התקציב עד ל-31 בדצמבר 2018. עד שהתקציב יאושר (עד סוף חודש מרס), הוועד עובד, בינתיים, על תקציב חירום.

בוועד קרית חיים הסתפקו בתגובה: "הנר שא בטיפולי".

"הד הקריות" פנה לקבלת תגובה מיו"ר הוועד לשעבר איציק פיטרמן, שהופתע לשמוע על דרישת התשלום ואמר: "אני המום. בזמנו היה גישור והנושא ירד מהפ"ק, אבל כדי לתת תשובה מסודרת ומעיד דכנת למערכת, אשמח להגיב בשבוע הבא באופן מלא, לאחר שאקבל את הנחונים".

בתאגיד מי כרמל דווקא שפכו אור על הדברים ומסרו בתגובה: "לאגודת המים של קרית חיים חוב נצבר זה שנים עבור שירותי ביוב הניתנים על ידי התאגיד לאגודה עבור צרכניה. רכיב המע"מ הנגבה לפי החוק על ידי התאגיד עבור שירותיו הוא רק מרכיב אחד בחוב הנצבר של האגודה, שמתייחס בעיקר לכמויות המים עבורם העניק התאגיד שירותי ביוב עבור האגודה במשך שנים. הפנינו לא פעם את תשומת ליבה של האגודה לנושא ואנו מצפים כעת להסדרת החוב בהי קדם".

הילה מלמד  
hilam.geller@gmail.com

אין זו הפעם הראשונה, שבה נשלח מכתב ברוח זו לאגודה. בין השנים 2004-2007 הת"קבל מכתב דומה, שבו נדרשה האגודה לשלם כ-10 מיליון שקלים, אך בסופו של דבר, הושג הסכם פשרה בין האגודה לעיריית חיפה בע"קבות גישור של השופט בדימוס פרופ' דן ביינ. בעת כהונתו של יונה יתב כראש עיריית

בכל ההליכים המחויבים על פי דין לגביית החוב".

משרות אלה עולה, כי האגודה אינה זכאית עוד לפחת גבייה או לעמלת גבייה ולכן לא תהיה לה הצדקה לגבות את תשלומי אגרת הביוב עבור התאגיד, ובכך לא תהיה הצדקה לקיומה.

## וההיבט המשפטי

חיים שגב, רו"ח ומשפטן: "פסקי הדין של השנים האחרונות יותר נצמדים לחוקי המע"מ. שינוי מגמה זה לא ייטיב עם ועד קרית חיים, כשהנושא יגיע לפתחו של בית המשפט"

חיים שגב, רו"ח ומשפטן: "תאגיד המים הוקמו כמו חברות בע"מ והם עוסקים מור"שים לכל דבר ועניין. תושבי חיפה משלמים מע"מ על המים, בניגוד לתושבי קרית חיים שלא משלמים, כי הם כפופים לאגודה שיתופית. כשגוף כמו תאגיד מים נתון שירות, הוא מוסיף מע"מ על החשבון, ועכשיו התאגיד דורש את תשלום המע"מ רטרואקטיבית, משנת 2010. יכול מאוד להיות שיש הנחיות מיוחדות חריגות לגבי נושא תאגיד מים, בנושאי מע"מ, ואת זה צריך לבדוק.

"הסוגיה בנוגע למע"מ בין תאגיד מים לגופים עירוניים אחרים, שהם לא עוסקים מורשים, עלתה כמה פעמים בפסיקה ויש לבחון מה חל לגבי ועד קרית חיים. בעשור האחרון חל שינוי במגמה. נשיא בית המשפט העליון אהרון ברק התווה דרך שהכל שפוט, והנשיאים שבאו אחריו גיבשו גישה יותר שמרנית וניתן לראות את זה בפסקי הדין של השנים האחרונות, כשיותר נצמדים לחוקי המע"מ. שינוי מגמה זה לא ייטיב עם ועד קרית חיים, כשהנושא יגיע לפתחו של בית המשפט".

**פרוייקט עם ברק**  
**החלה הבנייה**  
בנייה חדשה מהיסודות



**בית הדפנה**  
רח' דפנה 24 קרית ביאליק

- דירת גן 5 חד' + גינה גדולה
- דירות יוקרה 5 חד'
- מיני פנטהאוז 5 חד' במיפלא אחד

משרד: שד' ירושלים 15 קרית ביאליק  
טל': 077-5346525, 054-6784978

**אסף ברק**  
חברה לבניין בע"מ